Zmiana fragmentu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego miasta Redy w rejonie ulic Obwodowej i Morskiej

Załącznik Nr 1 do uchwały VI/68/2015
z dnia 25 marca 2015 r. Rady Miejskiej w Redzie

01 MW, U, MN

02 MW, U, MN

03 MW, U, MN

04 KDZ

05 KDZ

05 KDZ

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Redy, załącznik nr 2 do Uchwały nr XXVII/246/2008 Rady Miejskiej Redy z dnia 6 listopada 2008 r.
skala 1:10 000



LEGENDA:

I. KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ MIASTA ORAZ W PRZEZNACZENIU TERENÓW Część tekstowa A. rozdz I)

I.1 TERENY ISTNIEJĄCEGO ZAINWESTOWANIA

MN — Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, stawy rybne

II.1 GRANICE I NUMERY REJONÓW FUNKCJONALNYCH (część opisowa B, rozdz. I.3)

Granice wydzielonych rejonów funkcjonalnych

II.2 WSKAZANIA FUNKCJONALNE (FUNKCJE WIODĄCE)

MW,MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

UM — *Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej*

U — Tereny zabudowy usługowej: zmiana 2005 *zmiana 2008*

UH — Tereny zabudowy usługowej wielkokoubaturowej: zmiana 2005 *zmiana 2008*

V.KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI ORAZ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

V.1. Kierunki rozwoju systemów komunikacji - drogi publiczne

Drogi powiatowe (KD-Z, KD-L) - istniejące

Ulice miejskie - istniejące

Planowane połączenia uliczne - przebieg orientacyjny

VIII.3. OBSZARY ROZMIESZCZENIA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M2 (część tekstowa B, rozdz. VIII.3)

UH2-4 — *Tereny zabudowy usługowej wielkokoubaturowej*
Lokalizacja obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży:
UH1: do 400m2 (część tekstowa B rozdz.VIII),
UH2 : do 1000m2, UH3: do 2000m2, UH4: pow. 2000m2

X.KIERUNKI I ZASADY KSZTAŁTOWANIA ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ (część tekstowa B. rozdz. V)

Obiekty melioracji szczegółowych:
- sieć kanałów melioracyjnych,

STAROSTWO POWIATOWE w Wejherowie
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNO - KARTOGRAFICZNEJ
Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 ze zmianami).

Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
Starosta Wejherowski
Id. ewidencyjny 2709/14
2014 04 02
(data wpisania do zasobu) (podpis)

USTALENIA PLANU

OZNACZENIA OGÓLNE	
Granica obszaru objętego opracowaniem	
Linia rozgraniczająca tereny o różnym sposobie użytkowania	
FUNKCJE TERENÓW	
Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub zabudowy usługowej i/lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	MW,U,MN
Teren drogi publicznej zbiorczej	KDZ
ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY	
Nieprzekraczalna linia zabudowy	

INFORMACJE I ZALECENIA

Istniejące rowy melioracyjne	
Występowanie wód powierzchniowych	
Teren z ingerencją urządzeń basenowych	
Teren z ingerencją naziemnej kładki pieszej	
Droga wewnętrzna (minimalna szerokość - 10 m)	

N

0 5 10 20 30 40 50

ARKON ATELIER Spółka z o.o.
80-402 Gdańsk, ul. Kochanowskiego 64/4, tel./fax: (0 58) 344 92 60

PROJEKT	Zmiana fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Redy w rejonie ulic Obwodowej i Morskiej
TYTUŁ RYSUNKU	Projekt planu
PROJEKTOWAŁ	dr inż. arch. Ewa Brach, upr. nr 5674/Gd/93 czł. POIA nr PO-0006
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Agata Kowalik, mgr Danuta Glorewa - Brach
NR RYS. 1	SKALA 1:1000
DATA	marzec 2015

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE - KOPIOWANIE BEZ PISEMNEJ ZGODY AUTORA ZABRONIONE
Autodesk Building Design Suite Premium serial no.: 394-20927089;
AutoCAD LT serial no.: 341-56560511; 341-56568429; 341-56568330