

Ogłoszenie powiązane:

Ogłoszenie nr 92499-2015 z dnia 2015-06-23 r. Ogłoszenie o zamówieniu - Reda

Zgodnie z opracowaną dokumentacją przewiduje się rozbudowę łącznika pomiędzy budynkiem Zespołu Szkół Nr 1 z budynkiem Szkoły Podstawowej nr 4 w Redzie z przeznaczeniem na szkolnictwo. Obiekt znajduje się na działce nr 84/25, dz.nr...

Termin składania ofert: 2015-07-08

**Reda: Przebudowa i Rozbudowa budynku (łącznika G) Szkoły
Podstawowej Nr 4 na dz. Nr 84/25 i 84/19 obręb 01 na ulicy
Łąkowej 36/38 w Redzie**

Numer ogłoszenia: 119167 - 2015; data zamieszczenia: 10.08.2015
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak,
numer ogłoszenia w BZP: 92499 - 2015r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie
ogłoszenia:** nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Miasto Reda, ul. Gdańska 33, 84-240 Reda, woj. pomorskie, tel. 58 6788023, faks 58 6783124.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Przebudowa i Rozbudowa budynku (łącznika G) Szkoły Podstawowej Nr 4 na dz. Nr 84/25 i 84/19 obręb 01 na ulicy Łąkowej 36/38 w Redzie.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Zgodnie z opracowaną dokumentacją przewiduje się rozbudowę łącznika pomiędzy budynkiem Zespołu Szkół Nr 1 z budynkiem Szkoły Podstawowej nr 4 w Redzie z przeznaczeniem na szkolnictwo. Obiekt znajduje się na działce nr 84/25, dz.nr 84/19 obręb 01 na ulicy Łąkowej 36/38 w Redzie. Wjazd na działkę znajduje się od ul. Łąkowej. Wejście na działkę znajduje się od ulicy Łąkowej oraz Cichej. Na terenie możliwa jest zabudowa nieprzekraczająca wys. 16,00 m n.p.t. Projektuje się budynek w formie prostokąta o wymiarach

rzutu poziomego 15,18 x 12,57 m. Ponadto przewiduje się przesunięcie istniejących na terenie zabudowy studni kanalizacji deszczowej. Teren wyposażony jest we wszystkie podstawowe rodzaje sieci (mediów). Konstrukcja budynku tradycyjna - murowana, rama stalowa podtrzymująca istniejący strop oraz strop części rozbudowywanej, ławy fundamentowe żelbetowe, ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych o gr. 37 cm. Budynek przeznaczony do rozbudowy jest obiektem szkolnym. Część rozbudowana służyć będzie powiększeniu istniejącej świetlicy szkolnej, powiększeniu korytarza o część rekreacyjną oraz wykonaniu trzech pomieszczeń gospodarczych. Przewidziano korzystanie z istniejącego układu komunikacyjnego bez konieczności jego rozbudowy ani modernizacji. Zabudowa istniejąca Działka nr 84/25, 84/19 obręb 1 jest zabudowana częściowo budynkiem Szkoły Podstawowej nr 4 w Redzie. Budynek istniejący położony jest przy ul. Łąkowej 36/38 w Redzie. Istniejący dojazd do nieruchomości z ulicy Łąkowej i ulicy Cichej. Dane liczbowe obiektu: 1. Powierzchnia terenu realizacji dz. nr 84/25, dz. nr 84/19 obręb 01 - 28 900 m² 2. Powierzchnia zabudowy terenu - 190,31 m² 3. Powierzchnia użytkowa łącznika po rozbudowie - 276,66 m² 4. Kubatura łącznika po rozbudowie - 833,10 m³ Bilans terenu: Powierzchnia terenu realizacji dz. Nr 84/25, dz.nr 84/19 obręb 01 - 28 900 m² Zestawienie pomieszczeń: ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - świetlica o powierzchni 45,04 m² - pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 6,30 m² - pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 13,70 m² - pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 14,12 m² - korytarz/rekreacja o powierzchni 197,50 m² Suma powierzchni użytkowej 276,66 m² Wybrany Wykonawca na etapie realizacji zamówienia uzgodni kolorystykę z inspektorem nadzoru i przedstawicielem Zamawiającego. Podstawowe elementy konstrukcji łącznika i zakres robót konstrukcyjnych Konstrukcja łącznika: Ściany zewnętrzne nośne z bloczków gazobetonowych o gr. 36 cm na zaprawie klejowej. Ściany wewnętrzne z bloczków silikatowych gr. 24 cm. Ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych M6P gr. 38 cm na zaprawie cementowej marki co najmniej M5, ocieplone styropianem gr. 6 cm. Stropodach z płyt warstwowych z rdzeniem poliuretanowym gr. 12cm ze spadkiem 10%, układ konstrukcyjny : podłużny. Odwodnienie dachu stanowią rynny i rury spustowe zewnętrzne o średnicy odpowiednio 15 cm i 11 cm. Zaprojektowano 1 kondygnację nadziemną o wysokości H netto 3,40 m, wysokość maks. wewnątrz budynku wynosi H netto 3,40 m, zaś wysokość maks. budynku 6,50 mb (od poziomu terenu przylegającego). Schody Przyjęto schody o stopniach żelbetowych, wykończonych płytkami klinkierowymi. Schody zewnętrzne należy zabezpieczyć przed poślizgiem w okresie zimowym. Tereny zielone Na terenie nie przewiduje się sadzenia zieleni wysokiej ani zieleni niskiej. Powierzchnia biologicznie czynna zostanie pomniejszona o powierzchnię zabudowy równą 190,31 m². Przewiduje się wykonanie zagospodarowania terenu w postaci opaski obwodowej z płyt chodnikowych przy ścianach zewnętrznych o spadku 2% do zewnątrz. Elewacja Elewacja obiektu będzie dostosowana do istniejących elewacji budynków w/w szkół. W elewacji zostanie zachowany

rytm i wymiary okien budynku H. Dzięki takiemu rozwiązaniu budynek stanowiący istotę opracowania będzie wpisywał się w otaczającą zabudowę, tworząc przy tym spójną całość. Nadproża nad otworami okiennymi i drzwiowymi Monolityczne żelbetowe lub prefabrykowane typu L. Dostępność dla niepełnosprawnych Obiekt jest dostępny z zewnątrz dla osób niepełnosprawnych ruchowo za pomocą rampy, pochylni istniejących, zlokalizowanych przy wejściu głównym do budynku od strony ulicy Cichej. Instalacja odgromowa Nowoprojektowana. Przewiduje się wyprowadzenie z dwóch słupów po jednym pręcie ocynkowanym $\varnothing$ 10 mm ponad dach i połączenie ze sobą. Dodatkowo w poziomie fundamentów do prętów słupów przyspawać należy kątowniki stalowe połączone bednarką. Dylatacje Mury łącznika należy oddzielić od budynków istniejących za pomocą dylatacji wykonanej ze styropianu grubości 2 cm. Posadzkę należy zdylatować obwodowo przy ścianach taśmą dylatacyjną z pianki polietylenowej PE. Dodatkowo podzielić szczelinami dylatacyjnymi na pola o wymiarach maksymalnych 5x5 m. Branżowe rozwiązania techniczne zostały ujęte w opracowaniach : 1. Branża architektoniczno - budowlana 2. Branża elektryczna 3. Branża sanitarna Całość wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.26.24.00-5, 45.32.00.00-6, 45.26.11.00-5, 45.33.00.00-9, 45.33.11.00-7, 45.45.00.00-6, 45.31.00.00-3.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:**
nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 04.08.2015.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 6.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 2.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- Przedsiębiorstwo Produkcyjno Handlowo Usługowe DACHBUD Marian Formella, ul. Afrodyty 11, 81-601 Gdynia, kraj/woj. pomorskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 320526,38 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

- **Cena wybranej oferty:** 399018,69
- **Oferta z najniższą ceną:** 393337,60 / **Oferta z najwyższą ceną:** 684901,53
- **Waluta:** PLN.