

**ZARZĄDZENIE NR GN.31.2015**  
**BURMISTRZA MIASTA REDY**

z dnia 10 sierpnia 2015 r.

**w sprawie odwołania przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiących  
własność Gminy Miasta Redy.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. w Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn.zm.), art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. w Dz.U. z 2015r., poz.782) oraz § 6 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. w Dz.U. z 2014, poz.1490)

zarządzam, co następuje:

**§ 1. 1.** Odwołuje się przetargi ustne nieograniczone, ogłoszone na dzień 18 sierpnia 2015r., na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy, położonych w Redzie, w obrębie 2, w rejonie ulic Polnej i ul. Trzcinowej, wpisanych w księdze wieczystej GD1W/00068894/4, oznaczonych numerami działek:

1) 1390/1, obszaru 0,5330 ha,

2) 1390/2, obszaru 0,4679 ha.

2. Przyczyną odwołania przetargów jest ustalenie zbyt krótkiego okresu podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargach.

**§ 2.** Informacja o odwołaniu o przetargów podane zostanie do publicznej wiadomości: na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Redzie, w dzienniku [www.przetargi-gctrader.pl](http://www.przetargi-gctrader.pl), w dzienniku [otoprzetargi.pl](http://otoprzetargi.pl), wpisanymi do Rejestru Dzienników i Czasopism oraz na stronach internetowych Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

**Krzysztof Krzemiński**

### **Uzasadnienie**

do zarządzenia Nr GN.31.2015 Burmistrza Miasta Redy z dnia 06 sierpnia 2015r. w sprawie odwołania przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy.

Zarządzeniem NR GN.29.2015 z dnia 14 lipca 2015r. postanowiono o ogłoszeniu, na dzień 18 sierpnia 2015r., przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy, położonych w Redzie, w obrębie 2, w rejonie ulic Polnej i ul. Trzcinowej, oznaczonych numerami działek: 1390/1 obszaru 0,5330 ha i 1390/2 obszaru 0,4679 ha.

Ogłoszenie o przetargach podano do publicznej wiadomości w dniu 14 lipca 2015r. na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Redzie, w dzienniku [www.przetargi-getrader.pl](http://www.przetargi-getrader.pl), w dzienniku [otoprzetargi.pl](http://otoprzetargi.pl), wpisanymi do Rejestru Dzienników i czasopism oraz na stronach internetowych Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Stosownie do § 6 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości właściwy organ podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu, a w przypadku nieruchomości, której cena wywoławcza jest wyższa niż równowartość 100 000 euro, co najmniej na okres 2 miesięcy przed wyznaczonym terminem przetargu.

Cena wywoławcza dla przedmiotowych nieruchomości ustalona została odpowiednio na kwotę 920 000,- zł netto i 806 000,- zł netto a tym samym przekracza równowartość 100 000 euro. Wobec powyższego ogłoszenie o przetargach winno być podane do publicznej wiadomości na okres 2 miesięcy przed wyznaczonym terminem przetargu.

Zgodnie z powołanym art. 38 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Z uwagi na powyższe okoliczności odwołanie ogłoszonych przetargów jest uzasadnione.

Burmistrz

**Krzysztof Krzemiński**