



Reda, dnia 7 grudnia 2021r.

ZK.6220.12.2021.EG

ZAWIADOMIENIE o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2021r. poz. 735), dalej Kpa, w związku z art. 74 ust. 3 i 3f ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2021r. poz. 247), zwanej dalej ustawą ooŚ, Burmistrz Miasta Redy,

zawiadamia strony postępowania

że na wniosek firmy GRANIT S.A., Al. Rzeczypospolitej 4D/177, 80-369 Gdańsk, z dnia 24.11.2021r., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Zespół zabudowy mieszkaniowej z częścią usługową, ul. Obwodowa/Bosmańska, Reda działki ewidencyjne nr 850/1, 850/2, 851/8 obr. Reda 01”, planowanego do realizacji w rejonie ulic Obwodowej i Bosmańskiej w Redzie, na działkach nr 850/1, 850/2 i 851/8 obręb Reda 01.

Przedmiotowa inwestycja została zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust 1 pkt 58, ppkt b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jedn. Dz. U. 2016 poz. 71 ze zm.) i zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooŚ wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Organem właściwym do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie jest Burmistrz Miasta Redy.

Strony postępowania mogą zapoznać się z dokumentacją sprawy oraz składać uwagi i wnioski w Referacie Bezpieczeństwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Gdańskiej 33, w godzinach urzędowania, tj.: pon.-śr. – 7³⁰-15³⁰, czw. – 9⁰⁰-17⁰⁰, pt. – 7³⁰-15¹⁵. Doręczenie stronom postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego zawiadomienia.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Reda
w dniu 8.12.2021 podpis ...

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

w dniu podpis

Umieszczono na stronie internetowej

<https://bip.reda.pl/dokumenty/3922>

w dniu 8.12.2021 podpis ...

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr Hanna Janiak
Sekretarz Miasta

Art. 41 § 1 Kpa: W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenia pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Art. 61 § 4 Kpa: O wszczęciu postępowania z urzędu lub na żądanie jednej ze stron należy zawiadomić wszystkie osoby będące stronami w sprawie.

Art. 74 ust. 3 ustawy ooŚ: Jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Art. 74 ust. 3a ustawy ooŚ: Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się: 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu; 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Otrzymują:

1. GRANIT S.A., poprzez pełnomocnika – pan Zbigniew Burek, Ul. Jana z Kolna 29/8, 81-859 Sopot
2. strony postępowania poprzez obwieszczenie.
3. a/a

Zawiadomienie upublicznia się poprzez:

1. Wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Redzie
2. Umieszczenie na stronie internetowej: <https://bip.reda.pl/dokumenty/3922>
3. Wywieszenie na słupie ogłoszeniowym Gminy Miasto Reda zlokalizowanym najbliżej terenu inwestycji, tj. przy ul. Obwodowej, przy sklepie „Biedronka”