

ZARZĄDZENIE NR GN.32.2021
BURMISTRZA MIASTA REDY

z dnia 20 grudnia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Miasta Redy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. w Dz.U. z 2021 r. poz. 1372z późn. zm.), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 39 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 2, ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. w Dz.U. z 2021r., poz. 1899 z późn.zm.) oraz § 3 ust. 1, § 4, § 6 ust.1, ust. 4 i ust. 7 w związku z § 15 ust. 1 oraz § 8 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. w Dz.U. z 2021 poz. 2213)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ogłasza się drugi przetarg ustny ograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, położonej w Redzie, w obrębie 2 przy ul. Łubinowej, oznaczonej numerem działki 647,40, obszaru 0,0259 ha, wpisanej w księdze wieczystej GD1W/00029558/2.

2. Ustala się cenę wywoławczą w kwocie 52.100,- zł netto i wadium w kwocie 5.210,- zł.

3. Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r.

4. Drugi przetarg odbędzie się w dniu 25 stycznia 2022r. o godzinie 10.00, w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Gdańskiej 33.

5. Wadium płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki, najpóźniej do dnia 19 stycznia 2022r. na konto Urzędu Miasta w Redzie w Banku Millennium 66 1160 2202 0000 0002 5073 9669.

§ 2. Ogłoszenie o drugim przetargu podlega publikacji na stronie internetowej i na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej tut. Urzędu, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Redzie, w dzienniku www.przetargi-gctrader.pl oraz w dzienniku otoprzetargi.pl, wpisanymi do Rejestru Dzienników i Czasopism.

§ 3. Czynności związane z przeprowadzeniem drugiego przetargu, o którym mowa w niniejszym zarządzeniu wykonuje Komisja Przetargowa w składzie:

1. Honorata Ignacek - Przewodnicząca Komisji
2. Marlena Ziółkowska – Zastępca Przewodniczącej Komisji
3. Małgorzata Kwiecień - Członek Komisji
4. Hanna Dziubek - Lechowska - Członek Komisji
5. Agnieszka Wachowiak - Członek Komisji

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Redy

Krzysztof Krzemiński

Uzasadnienie

do zarządzenia Nr GN.32.2021 Burmistrza Miasta Redy z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy

Nieruchomość objęta niniejszym zarządzeniem była przedmiotem sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego przeprowadzonego w dniu 16 grudnia 2021 r.

Przetarg zorganizowany dla tej nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym, zatem zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanowiono o przeprowadzeniu drugiego przetargu dla przedmiotowej nieruchomości.

Do drugiego przetargu nie obniżono ceny wywoławczej tym samym nie ma zastosowania treść art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami dotycząca obniżenia ceny wywoławczej.

Treść niniejszego zarządzenia wyczerpuje przepisy określone powołaną ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzeniem w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

sporządziła/zatwierdziła

MZ/HI 20.12.2021r.

Burmistrz Miasta Redy

Krzysztof Krzemiński