



REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W GDAŃSKU

RDOŚ-Gd-WZP.410.13.78.2021.JK
za dowodem doręczenia

UA
6



Gdańsk, dnia 20.12.2021 r.

HS
30.12.2021

Burmistrz Miasta Redy
ul. Gdańska 33
84-240 Reda

W dniu 09.12.2021 roku do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku wpłynął wniosek Burmistrza Miasta Reda nr UA.6731.1.4.2021.HS z dnia 09.12.2021 roku w sprawie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Redy dla obszaru położonego w rejonie ulicy Kazimierskiej i Obwodowej tj. dla działki o numerze ewidencyjnym 905.

Po przeanalizowaniu uzasadnienia otrzymanego wniosku, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku stwierdza, iż

**realizacja przedmiotowego projektu
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko.**

Zgodnie z informacją zawartą w powyższym wniosku/piśmie projekt zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowić będzie niewielką modyfikację przyjętego już dokumentu, która dotyczy usunięcia rozbieżności pomiędzy powierzchnią działki wskazaną w treści planu, a obszarem wyznaczonym na załączniku graficznym. Treść planu odnosi się do całości działki, świadczy o tym podana jej powierzchnia. Natomiast załącznik graficzny nie obejmuje dwóch niewielkich fragmentów działki. Obszar objęty planem dla dz. nr 905 chociaż teoretycznie ulegnie w niewielkim stopniu powiększeniu, to powierzchnia dz. nr 905 wskazana w karcie terenu nie ulegnie zmianie. Poza tym obszar znajduje się w zurbanizowanej strefie miasta, poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Uwzględniając skalę, zakres, zasięg i charakter opracowania stwierdzono, że realizacja ustaleń projektu planu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko, a jego zmiana ma charakter korygujący istniejącą rozbieżność.

Uzasadnienie wniosku o odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko sporządzono na podstawie analizy uwarunkowań, o których mowa w art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.).

Analizując treść danego uzasadnienia tutejszy organ, wzięwszy pod uwagę wszystkie uwarunkowania wymienione w art. 49 ww. ustawy, stwierdza, iż nie zachodzą przesłanki do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, której mowa w art. 46 pkt. 1 oraz art. 50 powyżej cytowanej ustawy, a organ opracowujący projekt dokumentu w tym przypadku może skorzystać z art. 48, biorąc pod uwagę uwarunkowania wynikające z art. 49 tejże ustawy.

z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Gdańsku

Małgorzata Kistowska
Naczelnik Wydziału
Zagospodarowania Przestrzennego

- Otrzymują:
1. Adresat,
 2. aa



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk, tel.: 58 68-36-800, fax: 58 68-36-803, sekretariat.gdansk@rdos.gov.pl, www.gov.pl/web/rdos-gdansk