

Zarządzenie Nr GN.3.2014
Burmistrza Miasta Redy
z dnia 17 stycznia 2014r.

w sprawie ogłoszenia siódmych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. w Dz. U. z 2013r. poz. 594), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1, ust. 2, art. 40 ust. 1 punkt 1 oraz art. 67 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 2603 ze zmianami) oraz § 3 ust. 1, § 4, § 8 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 ze zmianami),

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ogłasza się siódme przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy, położonych w Redzie w obrębie 1, wpisanych w księdze wieczystej Kw 22528, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami działek:
a/ 480/9 o powierzchni 0,0649 ha,
b/ 480/12 o powierzchni 0,0650 ha.
2. Ustala się cenę wywoławczą i wadium dla:
a/ nieruchomości oznaczonej numerem działki 480/9 - cena wywoławcza 116 500,- zł netto, wadium 11 650,- zł.
b/ nieruchomości oznaczonej numerem działki 480/12 - cena wywoławcza 117 000,- zł netto, wadium 11 700,- zł.
3. Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r.
4. Siódme przetargi odbędą się w dniu 20 lutego 2014r. od godziny 10,00 w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie ul. Pucka 9.
5. Wadium płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki, najpóźniej do dnia 14 lutego 2014r. na konto Urzędu Miasta w Redzie w Banku Millenium 66 1160 2202 0000 0002 5073 9669, obowiązujące od 1 stycznia 2014r.

§ 2.

Ogłoszenie o siódmych przetargach podane zostanie do publicznej wiadomości: na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Redzie, w dzienniku www.przetargi-gctrader.pl, w dzienniku otoprzetargi.pl, wpisanymi do Rejestru Dzienników i Czasopism oraz na stronach internetowych Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3.

Czynności związane z przeprowadzeniem siódmych przetargów, o których mowa w niniejszym zarządzeniu wykonuje Komisja Przetargowa w składzie:

1. P. Honorata Ignacek – Przewodnicząca Komisji
2. P. Iwona Kocińska - Członek
3. P. Irena Kołakowska - Członek
4. P. Marlena Ziółkowska - Członek.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński

UZASADNIENIE

do zarządzenia Nr GN.3.2014 Burmistrza Miasta Redy z dnia 16 stycznia 2014r. w sprawie ogłoszenia siódmych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy.

Nieruchomości oznaczone numerami działek 480/9 i 480/12 były przedmiotem sprzedaży w drodze szóstych przetargów ustnych nieograniczonych przeprowadzonych w dniu 16 stycznia 2014r.

Szóste przetargi zorganizowane dla tych nieruchomości zakończyły się wynikiem negatywnym, zatem zgodnie z art. 39 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanawiam o przeprowadzeniu kolejnych przetargów dla przedmiotowych nieruchomości. Przy ustalaniu warunków kolejnych przetargów stosuje się zasady obowiązujące przy organizowaniu drugiego przetargu.

Do siódmych przetargów nie obniżam ceny wywoławczej tym samym nie ma zastosowania treść art. 67 ust. 2 punkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami dotycząca obniżenia ceny wywoławczej.

Treść niniejszego zarządzenia wyczerpuje przepisy określone powołaną ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzeniem w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński