

**PROTOKÓŁ ZE WSPÓLNEGO POSIEDZENIA
KOMISJI STAŁYCH RADY MIEJSKIEJ W REDZIE**

z dnia 31 maja 2022 roku

Zgodnie z zawiadomieniem nr OR.0012.W/4/2022 Przewodniczącego Rady Miejskiej w Redzie z dnia 30 maja 2022 roku na poniedziałek 31 maja 2022 roku o godz. 16:00 zaplanowano wspólne posiedzenie Komisji Stałych Rady Miejskiej w Redzie. Posiedzenie odbyło się w sposób tradycyjny w sali obrad Urzędu Miasta w Redzie, przy ul. Gdańskiej 33. W posiedzeniu wzięła udział wymagana quorum liczba radnych (18 radnych; nieobecni radni: Karol Kreft, Mateusz Richert, Łukasz Lesner), a zatem tym samym posiedzenie było prawomocne. Proponowany porządek obrad przedstawiał się następująco:

1. Budowa biblioteki Publicznej w Redzie z wydaniem opinii.

Projekt rozbudowy siedziby Miejskiej Biblioteki Publicznej w Redzie przedstawili Burmistrz Miasta Redy Krzysztof Krzemiński, Wiceburmistrz Miasta Redy Łukasz Kamiński oraz Wiceburmistrz Miasta Redy Halina Grzeszczuk. W związku z otrzymanym dofinansowaniem zewnętrznym pojawiła się szansa rozbudowy siedziby. Nasz projekt (składany czterokrotnie) w konkursie o dofinansowanie zajął 13-te miejsce w Polsce i uzyskał maksymalną kwotę dofinansowania, czyli 2 250 000 zł. Obecny budynek Miejskiej Biblioteki Publicznej pochodzi z lat 70-tych XX wieku a jego ekspertyza wykazała, że budynek ten nie nadaje się do nadbudowy kolejnego piętra. Obecny budynek, zatem należy wyburzyć i wybudować nowy. Niestety nowemu budynkowi nie będzie towarzyszyło zwiększenie liczby miejsc parkingowych, tych pozostanie tak jak było około 10-ciu. Planowany koszt tak przedstawionej budowy ma wynieść 6 282 000 zł (z wyposażeniem w kwocie 220 000 zł).

Dyskusja:

- Przewodniczący Komisji Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego Zbigniew Kisiel – wskazał na pewne niejasności, co do kosztów rozbudowy; w opinii radnego dotąd funkcjonowała kwota około 4 mln. zł,
- Wiceburmistrz Miasta Redy Łukasz Kamiński – te niejasności mogą wynikać z tego, że planowany koszt budowy faktycznie wynosił około 4 mln. zł jako udział Gminy plus 2,25 mln. zł jako dofinansowanie zewnętrzne,

- Przewodniczący Rady Miejskiej w Redzie Kazimierz Okrój – stwierdził, że koncepcję (projekt) rozbudowy biblioteki widzi po raz pierwszy i łatwiej byłoby podjąć decyzję gdyby dyskusja taka była przeprowadzona wcześniej,
- Przewodniczący Komisji Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego Zbigniew Kisiel – stwierdził, że projekt rozbudowy biblioteki nie był wcześniej dyskutowany z radnymi; do podjęcia decyzji potrzebny jest obraz całościowy bieżących i planowanych inwestycji miejskich; Komisja Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego zwraca uwagę na zwiększenie środków na rozbudowę dróg; Komisja nie pełnej wiedzy na temat przedsiębiorstwa komunalnego KOKSIK i jego strat finansowych; Komisja odnotowuje, że każdy przetarg wiąże się ze zwiększeniem planowanych wydatków; Komisja zwraca uwagę, że w przyszłości planujemy również budowę w redzie hali widowiskowo- sportowej; nie jasna jest też sprawa przyszłych połączeń drogowych naszego miasta z trasą via Maris czy OPAT; bez bilansu potrzebnego nakładu inwestycyjnego i analizy coraz bardziej ograniczonych dochodów nie można podjąć decyzji o budowie nowej siedziby biblioteki,
- Burmistrz Miasta Redy Krzysztof Krzemiński – strata spółki KOKSIK wynosi 2,5 mln. zł i była ona poza działaniami zarządu i władz spółki; wynika ona z polityki cenowej władz państwowych; KOKSIK nie będzie na dzisiaj pokrywał tej straty; podejmowane są działania by jeszcze przed sezonem zimowym połączyć sieci ciepłownicze KOKSIK z OPEC, od którego spółka będzie kupowała ciepło; mowa tu o odcinku około 500 metrów,
- Przewodniczący Komisji Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego Zbigniew Kisiel – w temacie strat KOKSIKa nie jest jasne z czego ta strata będzie pokrywana; należy też zauważyć, że na posiedzeniu Komisji Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego prezes KOKSIKa mówił o kwocie 1,9 mln. zł,
- Burmistrz Miasta Redy Krzysztof Krzemiński – strata w KOKSIKu za 2021 rok wyniosła 1,9 mln. zł., ale była jeszcze strata wcześniejsza co w sumie daje kwotę 2,5 mln. zł.; strata ta jest wpisana na poczet przyszłych lat i nie będzie ona stanowiła obciążeniu dla budżetu miasta mimo tego, że jest to spółka w 100% miejska,
- radny Dariusz Czyłkowski – zgadza się z opinią radnego Zbigniewa Kisiela, że podejmując decyzję o rozbudowie biblioteki trzeba patrzeć całościowo na inne inwestycje w naszym mieście; trzeba zauważyć, że kilka dni temu miasto otrzymało również dofinansowanie na rozbudowę sieci kanalizacyjnej w ulicy Wiejskiej (dofinansowanie 4,275 mln. zł, 95% kosztu inwestycji) a przed nami jeszcze rozbudowa skrzyżowania Spółdzielcza-Przemysłowa-Kazimierska-Pucka, rozbudowa parku miejskiego z tężniami czy budowa hali widowiskowo-sportowej,

- radny Mariusz Kreft – zgadza się z Burmistrzem, że pandemia a teraz wojna na Ukrainie zmieniły sytuację gospodarczą, zatem decyzję musimy podjąć mądrze; pozostaje pytanie czy po przetargu gdy okaże się, że kwoty są za wysokie będziemy mogli zrezygnować z budowy biblioteki,
 - Burmistrz Miasta Redy Krzysztof Krzemiński – obecnie jedynym rozwiązaniem jest zorganizować przetarg jednak w przypadku zbyt wysokich kwot możemy unieważnić postępowanie przetargowe albo dołożyć brakujące środki,
 - radny Krystian Melzer – w świetle ostatniej wypowiedzi Burmistrza nie rozumie sensu dzisiejszego spotkania; wydawało się, że dziś mamy podjąć decyzję o budowie biblioteki tymczasem dzisiejsze spotkanie ma charakter tylko informacyjny,
- Radna Katarzyna Osiecka-Brzeska – zadała pytanie czy teoretycznie jest możliwość zostawienie starego budynku biblioteki a w przyszłości dobudowanie nowej siedziby do hali widowiskowo-sportowej,
- Burmistrz Miasta Redy Krzysztof Krzemiński – otrzymane dofinansowanie dotyczy tej konkretnej inwestycji, o której dziś rozmawiamy.

Po skończonej dyskusji na wniosek Przewodniczącego Rady Miejskiej w Redzie Kazimierza Okroja przystąpiono w drodze głosowania do wydania opinii radnych do omawianego w czasie posiedzenia zagadnienia rozbudowy siedziby Miejskiej Biblioteki Publicznej w Redzie. Wynik głosowania przedstawił się następująco:

Liczba głosujących radnych	Liczba radnych „za”	Liczba radnych „przeciw”	Liczba radnych wstrzymujących się od głosu	Opinia
15	11	0	4	pozytywna

Protokół sporządził:

Dariusz Czyłkowski

