

ZARZĄDZENIE NR GN.28.2014
BURMISTRZA MIASTA REDY

z dnia 2 lipca 2014 r.

w sprawie ogłoszenia jedenastego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. w Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn.zm.), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1, ust. 2, art. 40 ust. 1 punkt 1 oraz art. 67 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. w Dz. U. z 2014r., poz. 518 z późn.zm.) oraz § 3 ust. 1, § 4, § 8 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 z późn.zm),

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ogłasza się jedenasty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, położonej w Redzie w obrębie 1, wpisanej w księdze wieczystej GD1W/00022528, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 480/9 o powierzchni 0,0649 ha.

2. Ustala się cenę wywoławczą w kwocie 116 500,- zł netto i wadium w kwocie 11 650,- zł.

3. Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r.

4. Jedenasty przetarg odbędzie się w dniu 13 sierpnia 2014r. o godzinie 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie ul. Gdańska 33.

5. Wadium płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki, najpóźniej do dnia 06 sierpnia 2014r. na konto Urzędu Miasta w Redzie w Banku Millennium 66 1160 2202 0000 0002 5073 9669.

§ 2. Ogłoszenie o jedenastym przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości: na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Redzie, w dzienniku www.przetargi-getrader.pl, w dzienniku otoprzetargi.pl, wpisanymi do Rejestru Dzienników i Czasopism oraz na stronach internetowych Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Czynności związane z przeprowadzeniem jedenastego przetargu, o którym mowa w niniejszym zarządzeniu wykonuje Komisja Przetargowa w składzie:

1. P. Honorata Ignacek – Przewodnicząca Komisji

2. P. Iwona Kocińska - Członek

3. P. Irena Kołakowska - Członek

4. P. Marlena Ziółkowska - Członek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do zarządzenia Nr GN.28.2014 Burmistrza Miasta Redy z dnia 02 lipca 2014r. w sprawie ogłoszenia jedenastego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy.

Nieruchomość oznaczona numerem działki 480/9 była przedmiotem sprzedaży w drodze dziesiątego przetargu ustnego nieograniczonego przeprowadzonego w dniu 01 lipca 2014r.

Dziesiąty przetarg zorganizowany dla tej nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym, zatem zgodnie z art. 39 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanawia się o przeprowadzeniu kolejnego przetargu dla przedmiotowej nieruchomości.

Przy ustalaniu warunków kolejnego przetargu stosuje się zasady obowiązujące przy organizowaniu drugiego przetargu.

Do jedenastego przetargu nie obniża się ceny wywoławczej tym samym nie ma zastosowania treść art. 67 ust. 2 punkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami dotycząca obniżenia ceny wywoławczej.

Treść niniejszego zarządzenia wyczerpuje przepisy określone powołaną ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzeniem w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.