

Nr : ZNI.9022.03.10.2022.PL



15. LIP. 2022

Wejherowo, dn. _____

OPINIA

Na podstawie:

- art. 48, 53, 58 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029),
- art. 10 ustawy z 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 195 z późn. zm.)

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wejherowie po analizie wniosku UA.6721.1.3.2021.HS z dnia 17.06.2022 (data wpływu 01.07.2022.) Burmistrza Miasta Redy w sprawie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w procedurze opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Jana Brzechwy, Cypriana Kamila Norwida, Obwodowej i Łąkowej w Redzie

stwierdza :

uzgadnia się możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla przygotowywanej zmiany przedmiotowego planu zagospodarowania przestrzennego

UZASADNIENIE

Do siedziby Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wejherowie wpłynął 01.07.2022 r. wniosek Burmistrza Miasta Redy o odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w procedurze opracowywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Jana Brzechwy, Cypriana Kamila Norwida, Obwodowej i Łąkowej w Redzie. Zgodnie z informacjami zawartymi we wniosku opracowywany plan dotyczy obszarów objętych obecnie ustaleniami trzech planów: - dla terenu przeznaczonego na ciepłownię miejską na obszarze jednostki „C” przy ul. Obwodowej przyjętego uchwałą nr III/30/2006 z dnia 20 grudnia 2006 r., - dla terenu w rejonie ulic Łąkowej, Gdańskiej, Obwodowej i Ceynowy przyjętego uchwałą nr LII/442/2010 z dnia 12 lipca 2010 r. i – terenu w rejonie ulic Łąkowej, Gdańskiej, Obwodowej i Ceynowy przyjętego uchwałą nr XLII/453/2014 r. z dnia 22 stycznia 2014 r. Zmiany ustaleń określonych w obowiązujących dotychczas ww. planach zagospodarowania przestrzennego będą miały na celu wprowadzenie zasad umożliwiających realizację inwestycji zgodnych z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. W dniu 14.07 br. Wnioskodawca przesłał pismo zawierające informacje uzupełniające, z których wynika, że planuje się dokonanie regulacji granic jednostek planistycznych i pasów drogowych oraz ustalenie nowych zasad obsługi komunikacyjnej w zakresie dostępności poszczególnych terenów do układu dróg publicznych. W treści pisma szczegółowo opisano podstawowe funkcje terenów, które pozostają zasadniczo bez zmian, a także odniesiono się do głównych problemów ochrony środowiska dotyczących m.in. stosowania niskoemisyjnych technologii grzewczych i wymogu odprowadzania ścieków do systemu kanalizacji sanitarnej.

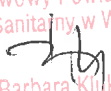
Według wnioskodawcy wprowadzenie zakładanych zmian w zapisach ujętych dotąd w wyszczególnionych planach miejscowych będzie stanowiło niewielkie ich modyfikacje, nie będzie miało wpływu na środowisko ani nie stworzy ram dla późniejszych realizacji przedsięwzięć kwalifikowanych jako mogące znacząco pogorszyć stan środowiska. Z uwagi na to - zgodnie z zapisem w art. 48 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na

środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029) organ opracowujący projekt planu zagospodarowania przestrzennego może odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko po uzgodnieniu m.in. z właściwym organem inspekcji sanitarnej. Z przepisu art. 58 pkt 3 przywołanej powyżej ustawy wynika, że właściwym organem Państwowej Inspekcji Sanitarnej jest właściwy miejscowo Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wejherowie uważa, że przedstawiony zakres i charakter rozważanych zmian w ustaleniach ujętych w wyszczególnionych planach miejscowych, które uwzględnione zostaną w opracowywanym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Jana Brzechwy, Cypriana Kamila Norwida, Obwodowej i Łkowej w Redzie będą w istocie ich niewielkimi modyfikacjami i z punktu widzenia ochrony zdrowia publicznego nie jest konieczne przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Mając powyższe na względzie organ stwierdził jak w sentencji.



Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Wejherowie
z up.

Barbara Klik
Kierownik Sekcji Higieny Komunalnej

Otrzymuje :

1. Burmistrz Miasta Redy 84-240 Reda, ul. Gdańska 33
2. a/a