

**ZARZĄDZENIE NR GN.36.2014**  
**BURMISTRZA MIASTA REDY**

z dnia 14 sierpnia 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia czwartego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej  
własność Gminy Miasta Redy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. w Dz.U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 punkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t.w Dz.U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm) oraz § 3 ust. 1, § 4, § 6 ust.5 i 7 oraz § 8 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn.zm.)

zarządzam, co następuje:

**§ 1. 1.** Ogłasza się czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, położonej w Redzie, w obrębie 2 przy ul. Spółdzielczej, wpisanej w księdze wieczystej GD1W/00005532/0, oznaczonej numerem działki 248/23 o pow. 0,8669 ha.

2. Ustala się:

- cenę wywoławczą 1 555 500,- zł netto,
- wadium 311 100,- zł.
- do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r.

3. Czwarty przetarg odbędzie się w dniu 04 listopada 2014r. o godzinie 10,00 w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie ul. Gdańskiej 33.

4. Wadium płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki, na konto Urzędu Miasta w Redzie w Banku Millenium 66 1160 2202 0000 0002 5073 9669, najpóźniej do dnia 29 października 2014r.

**§ 2.** Ogłoszenie o czwartym przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości: na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Redzie, w dzienniku [www.przetargi-gctrader.pl](http://www.przetargi-gctrader.pl), w dzienniku [otoprzetargi.pl](http://otoprzetargi.pl), wpisanymi do Rejestru Dzienników i Czasopism oraz na stronie internetowej [tut. Urzędu](http://tut.urzadu.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 3.** Czynności związane z przeprowadzeniem czwartego przetargu, o którym mowa w niniejszym zarządzeniu wykonuje Komisja Przetargowa w składzie:

1. P. Honorata Ignacek – Przewodnicząca Komisji
2. P. Iwona Kocińska - Członek
3. P. Irena Kołakowska - Członek
4. P. Marlena Ziółkowska - Członek.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

do zarządzenia Nr GN.36.2014 Burmistrza Miasta Redy z dnia 14 sierpnia 2014r. w sprawie ogłoszenia czwartego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy.

Nieruchomość objęta niniejszym zarządzeniem była przedmiotem sprzedaży w drodze trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego przeprowadzonego w dniu 12 sierpnia 2014r.

Trzeci przetarg zorganizowany dla tej nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym, zatem zgodnie z art. 39 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanawia się o przeprowadzeniu kolejnego przetargu dla przedmiotowej nieruchomości.

Przy ustalaniu warunków kolejnych przetargów stosuje się zasady obowiązujące przy organizowaniu drugiego przetargu.

Do czwartego przetargu nie obniża się ceny wywoławczej tym samym nie ma zastosowania treść art. 67 ust. 2 punkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami dotycząca obniżenia ceny wywoławczej.

Treść niniejszego zarządzenia wyczerpuje przepisy określone powołaną ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzeniem w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.