

ZARZĄDZENIE NR GN.41.2014
BURMISTRZA MIASTA REDY

z dnia 4 września 2014 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność i będącej we władaniu Gminy Miasto Reda, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom, na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 35 ust. 1, ust. 1 b i ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.), uchwały Nr XLI/381/2005 Rady Miejskiej Redy z dnia 21.12.2005 r. z późn. zm. w sprawie ustalenia zasad najmu i dzierżawy oraz ustalenia stawek czynszu za najem i dzierżawę lokali użytkowych oraz gruntów stanowiących własność Gminy Miasta Redy

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, stanowiących własność i będących we władaniu Gminy Miasto Reda, przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom na okres do 3 lat.

2. Wykaz o którym mowa w ust 1 wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Gdańska 33.

3. Informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie w dzienniku www.przetargi-gctrader.pl wpisanym do Rejestru Dzienników i Czasopism, w tym w wyszukiwarce serwisów regionalnych, na stronie internetowej tut. Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Redy

Krzysztof Krzemiński

Załącznik do Zarządzenia Nr GN.41.2014

Burmistrza Miasta Redy

z dnia 4 września 2014 r.

WYKAZ

L p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres trwania dzierżawy	Cena	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
	1	2	3	4	5	6	7	8
1	Część działki 253/129 Księga wieczysta gruntowa 30970/6 obręb 2 ul. Polna	1103m ²	niezabudowana	cele przemysłowe , składowe komunikacyjne	Do 3 lat	Czynsz dzierżawny 1,70zł/netto/ m ² / rocznie	Określony w umowie	Waloryzacja jeden raz w roku z zastosowaniem średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych o wskaźnik za rok poprzedni.
2	Część działek 306/3,327/105,328/19 Księgi Wieczyste gruntowe 30979, 30970 obręb 2 skrzyżowanie ul.Brzozowej i ul. Nowej	25 m ²	zabudowane pawilonem przenośnym	cele handlowe	Do 3 lat	Czynsz dzierżawny 5,25 zł/netto/ m ² / miesięcznie	Określony w umowie	Waloryzacja jeden raz w roku z zastosowaniem średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych o wskaźnik za rok poprzedni
3	Część nieruchomości w tunelu PKP będącej we władaniu Gminy Miasta Reda Działka. 435/18 obręb 1	10 m ²	niezabudowana	cele handlowe	Do 3 lat	Czynsz dzierżawny 5,25 zł/netto/ m ² / miesięcznie	Określony w umowie	Waloryzacja jeden raz w roku z zastosowaniem średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych

	Kw 99211							o wskaźnik za rok poprzedni.
--	----------	--	--	--	--	--	--	------------------------------

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. do dnia 25 września 2014 r.

Reda, dnia 4 września 2014 r.

Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr GN/ 41 /2014 Burmistrza Miasta Redy z dnia 4 września 2014r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykaz nieruchomości stanowiących własność i będącej we władaniu Gminy Miasto Reda, przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom na okres do 3 lat.

Nieruchomości gruntowe, oznaczone numerami działek ; 253/12, 306/3, 328/1 i 327/105 obręb 2 znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości, stanowią własność Gminy Miasto Reda. Natomiast nieruchomość stanowiąca część tunelu PKP jest we władaniu Gminy Miasta Redy. Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę. W wykazie określa się dane o nieruchomości, odpowiednio do danych określonych w art. 35 ust. 2 w/w ustawy.

Stosownie do art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, postanowiono o sporządzeniu wykazu dla nieruchomości objętych niniejszym zarządzeniem i opisanych w załączniku. Wykaz podany zostanie do publicznej wiadomości w sposób określony w § 1pkt 1, a informacja o wywieszeniu wykazu w sposób określony w § 1 pkt 2 niniejszego zarządzenia.

Dalsze procedury zmierzające do oddania w dzierżawę w/w nieruchomości kontynuowane będą po upływie terminów zawartych w wykazie.

opracował/sprawdził

H.K./ H.I.