

ZARZĄDZENIE NR GN.43.2014
BURMISTRZA MIASTA REDY

z dnia 24 września 2014 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. w Dz.U. z 2013r., poz. 594 z późn.zm.), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 punkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. w Dz.U. z 2014r., poz. 518 z późn.zm.) oraz § 3 ust. 1, § 4, § 6 ust.1, 4 i 7 oraz § 8 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ogłasza się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, położonej w Redzie, w obrębie 2, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 150/18 o pow. 0,0858 ha, wpisanej w księdze wieczystej GD1W/00005532/0.

2. Ustala się:

- cenę wywoławczą 98 000,- zł netto,
- wadium 9 800,- zł,
- do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r.

3. Przetarg odbędzie się w dniu 04 listopada 2014r. o godzinie 11,30 w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie, ul. Gdańska 33.

2. Wadium płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki, najpóźniej do dnia 29 października 2014r. na konto Urzędu Miasta w Redzie, w Banku Millennium Nr 66 1160 2202 0000 0002 5073 9669.

§ 2. Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości: na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Redzie, w dzienniku www.przetargi-gctrader.pl, w dzienniku otoprzetargi.pl, wpisanymi do Rejestru Dzienników i Czasopism oraz na stronie internetowej [tut. Urzędu](http://tut.urzadu.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu, o którym mowa w niniejszym zarządzeniu, wykonuje Komisja Przetargowa w składzie:

1. P. Honorata Ignacek – Przewodnicząca Komisji
2. P. Iwona Kocińska - Członek Komisji
3. P. Irena Kołakowska – Członek Komisji
4. P. Marlena Ziółkowska - Członek. Komisji

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do zarządzenia Nr GN.43.2014 Burmistrza Miasta Redy z dnia 24 września 2014r. w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy.

Dla nieruchomości objętej niniejszym zarządzeniem sporządzono i podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, na okres 21 dni, a osoby którym przysługiwałoby pierwszeństwo w ich nabyciu mogły składać wnioski o jej nabycie do dnia 22 września 2014r.

Terminy wskazane w wykazie upłynęły i nie wpłynął żaden wniosek od osób mogących ubiegać się o nabycie tej nieruchomości w drodze ustawowego pierwszeństwa, co daje podstawy do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości w drodze przetargu, na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, powołanymi w komparycji niniejszego zarządzenia.