

PROTOKÓŁ ZE WSPÓLNEGO POSIEDZENIA KOMISJI STAŁYCH RADY MIEJSKIEJ W REDZIE

z dnia 26 września 2022 roku

Zgodnie z zawiadomieniem nr OR.0012.W/7/2022 Przewodniczącego Rady Miejskiej w Redzie z dnia 21 września 2022 roku na poniedziałek 26 września 2022 roku o godz. 15:00 zaplanowano wspólne posiedzenie Komisji Stałych Rady Miejskiej w Redzie. Posiedzenie odbyło się w sposób tradycyjny w sali obrad Urzędu Miasta w Redzie, przy ul. Gdańskiej 33. W posiedzeniu wzięła udział wymagana quorum liczba radnych (nieobecni radni: Małgorzata Lewińska, Leszek Hebel, Łukasz Lesner) tym samym posiedzenie było prawomocne. Posiedzeniu przewodniczyli radna Karolina Bochan Przewodnicząca Komisji Oświaty oraz radny Mateusz Richert Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska. Porządek posiedzenia obejmował:

1. Wydanie opinii do projektów uchwał proponowanych na LII sesję Rady Miejskiej w Redzie:

- a) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej, niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Reda /DRUK NR 510/.
- b) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na okres do 3 lat./DRUK NR 511/.
- c) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy, którym przedmiotem są te same nieruchomości, na okres do 3 lat /DRUK NR 512/.
- d) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem są te same nieruchomości, na okres do 3 lat /DRUK NR 513/.
- e) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie, na rzecz Gminy Miasto Reda, udziału 1/3 w prawie własności nieruchomości /DRUK NR 514/.
- f) Projekt uchwały o zmianie uchwały nr XIV/146/2019 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach i szkołach prowadzonych przez Gminę Miasto Reda. /DRUK NR 515/.

- g) Projekt uchwały o zmianie uchwały nr XLI/425/2021 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 16 grudnia 2021 roku w sprawie Budżetu Miasta Redy na 2022 rok /DRUK NR 516/.
- h) Projekt uchwały o zmianie uchwały nr XLI/424/2021 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 16 grudnia 2021 roku w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Redy /DRUK NR 517/.

2. Sprawy bieżące.

Poniższe projekty uchwał na sprawozdawanym wspólnym posiedzeniu Komisji Stałych Rady Miejskiej w Redzie były procedowane w kolejności takiej jak w niniejszym protokole.

Ad 1f. Projekt uchwały o zmianie uchwały nr XIV/146/2019 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach i szkołach prowadzonych przez Gminę Miasto Reda. /DRUK NR 515/.

Projekt uchwały przedstawił: Łukasz Kamiński – Wiceburmistrz Miasta Redy

Już na samym wstępie omawiania projektu uchwały radna Karolina Bochan Przewodnicząca Komisji Oświaty zgłosiła poprawkę polegającą na zmianie w paragrafie 1 punkt 2 wysokości dodatku funkcyjnego dyrektorów placówek o wielkości do 14 oddziałów z „od 1500 zł do 200 zł” na „od 1600 zł do 2000 zł”. Jak dalej wyjaśnił Wiceburmistrz Miasta Redy uchwała ma charakter porządkowy i wynika ze zmiany odpowiedniej ustawy, która wprowadza instytucję nauczyciela mentora, który ma zastąpić nauczyciela opiekuna stażu. Na pytanie radnego Dariusza Czyłkowskiego czy zmiany tej nie można było wprowadzić na minionej sesji Rady Miejskiej, kiedy to w „Projekcie uchwały o zmianie uchwały nr XLII/443/2018 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 25 kwietnia 2018 r. w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych i doradców zawodowych, zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Miasto Reda” wprowadzano funkcję pedagoga specjalnego, pan Wiceburmistrz odpowiedział, że nie można było tego wtedy zrobić bo zmiany w ustawie nastąpiły już po wspomnianej sesji. Natomiast radna Teresa Tkaczyk zapytała czy zakres dodatków specjalnych jest ustalany ogólnie ustawą, pan Wiceburmistrz odpowiedział, że wysokość tych dodatków jest ustalana w gminie (bo na to mamy jedynie wpływ) w zależności

od liczby oddziałów i na podstawie porównania z gminami ościennymi tj. Wejherowem i Rumią. Na pytanie radnej Violetty Mackiewicz-Sasiak pan Wiceburmistrz odpowiedział, że średnie wynagrodzenie dyrektorów placówek oświatowych w naszym mieście wynosi około 7000 zł. Odpowiadając natomiast na pytanie radnej Katarzyny Osieckiej-Brzeskiej czy gminę stać na stawki zaproponowane w projekcie uchwały, pan Wiceburmistrz odpowiedział, że takie środki udało się wygospodarować w budżecie, dlatego zostały one tu zaproponowane.

Wynik głosowania radnych nad projektem uchwały przedstawionym na druku nr 515 przedstawia poniższa tabela.

Liczba radnych „za”	Liczba radnych „przeciw”	Liczba radnych wstrzymujących się od głosu	Opinia
17	0	0	Jednogłośnie pozytywna

Ad 1a. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej, niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Redy /DRUK NR 510/.

Projekt uchwały przedstawiła: Honorata Ignacek – Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami

Projekt uchwały dotyczy niezabudowanej działki o powierzchni 185 m² w okolicy ul. Puckiej obok restauracji „Oberża pod Turbotem” przeznaczonej pod zabudowę usługową. Na pytania radnej Violetty Mackiewicz-Sasiak szczegółowo odpowiedziała pani Kierownik, w szczególności wyjaśniając, kto i komu sprzedaje przedmiotową nieruchomość.

Wynik głosowania radnych nad projektem uchwały przedstawionym na druku nr 510 przedstawia poniższa tabela.

Liczba radnych „za”	Liczba radnych „przeciw”	Liczba radnych wstrzymujących się od głosu	Opinia
16	0	2	Pozytywna

Ad 1b. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na okres do 3 lat./DRUK NR 511/.

Projekt uchwały przedstawiła: Honorata Ignacek – Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami

W projekcie uchwały mowa o działce nr 684 o powierzchni 16,5 m² zlokalizowanej przy ul. Fenikowskiego, na której umiejscowiona jest budka z lodami.

Wynik głosowania radnych nad projektem uchwały przedstawionym na druku nr 511 przedstawia poniższa tabela.

Liczba radnych „za”	Liczba radnych „przeciw”	Liczba radnych wstrzymujących się od głosu	Opinia
18	0	0	Jednogłośnie pozytywna

Ad c. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy, którym przedmiotem są te same nieruchomości, na okres do 3 lat /DRUK NR 512/.

Projekt uchwały przedstawiła: Honorata Ignacek – Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami

Przedmiotem projektu uchwały jest wyrażenie zgody na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy dwóch działek: pierwszej o powierzchni 195 m² przy ul. Fenikowskiego, drugiej o powierzchni 80 m² przy ul. Norwida. Obydwie nieruchomości gminne są wykorzystywane pod miejsca postojowe.

Wynik głosowania radnych nad projektem uchwały przedstawionym na druku nr 512 przedstawia poniższa tabela.

Liczba radnych „za”	Liczba radnych „przeciw”	Liczba radnych wstrzymujących się od głosu	Opinia
18	0	0	Jednogłośnie pozytywna

Ad 1d. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem są ta same nieruchomości, na okres do 3 lat /DRUK NR 513/.

Projekt uchwały przedstawiła: Honorata Ignacek – Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami

Projekt uchwały dotyczy dzierżawy dziewięciu nieruchomości gminny, każda o powierzchni 1 m², zlokalizowanych w różnych częściach miasta i wykorzystywanych na lokalizację kontenerów na odzież używaną.

Wynik głosowania radnych nad projektem uchwały przedstawionym na druku nr 513 przedstawia poniższa tabela.

Liczba radnych „za”	Liczba radnych „przeciw”	Liczba radnych wstrzymujących się od głosu	Opinia
18	0	0	Jednogłośnie pozytywna

Ad 1e. Projekt uchwały sprawie wyrażenia zgody na nabycie, na rzecz Gminy Miasto Reda, udziału 1/3 w prawie własności nieruchomości /DRUK NR 514/.

Projekt uchwały przedstawiła: Honorata Ignacek – Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami

W projekcie uchwały mowa o działce nr 253/12 przy ul. Polnej o powierzchni 1103 m², której właścicielami w 3/4 jest Gmina Miasto Reda, a w 1/3 osoba fizyczna. Taki stan rzeczy wynika z wywłaszczeń z lat 70-tych XX wieku i późniejszej procedury odwoławczej do

Starostwa Powiatowego. Gmina podejmując uchwałę chce uregulować sprawę własności nieruchomości by móc dysponować w pełni do niej prawami.

Wynik głosowania radnych nad projektem uchwały przedstawionym na druku nr 514 przedstawia poniższa tabela.

Liczba radnych „za”	Liczba radnych „przeciw”	Liczba radnych wstrzymujących się od głosu	Opinia
17	0	1	Pozytywna

Ad g-h. Projekt uchwały o zmianie uchwały nr XLI/425/2021 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 16 grudnia 2021 roku w sprawie Budżetu Miasta Redy na 2022 rok /DRUK NR 516/.

Projekt uchwały o zmianie uchwały nr XLI/424/2021 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 16 grudnia 2021 roku w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Redy /DRUK NR 517/.

Projekty uchwał przedstawiła: Agnieszka Dybicz – Skarbnik Miasta Redy

W projekcie uchwały dotyczącej zmiany budżetu miasta wprowadza się zmiany wykazane w poniżej załączonej tabeli.

W trakcie dyskusji pani Skarbnik wyjaśniła m.in.:

- na chwilę obecną na konto Gminy Miasto Reda wpłynęło około 2 700 000 zł (zgłoszone zapotrzebowanie około 5 000 000 zł) na dodatek węglowy jednak do tej chwili nie wpłynęło zawiadomienie z Ministerstwa stąd dodatek ten nie może być wypłacany nawet do wysokości przesłanych środków,
- liczba dzieci w szkołach i przedszkolach niepublicznych wzrosła o 164,
- po raz kolejny wzrosła liczba dzieci wymagających specjalnej organizacji nauki i metod nauczania, co wiąże się ze zwiększeniem środków na ten cel,
- dodatkowe prace w przy rozbudowie Szkoły Podstawowej nr 5 dotyczą m.in.: budowy muru oporowego przy parkingu, zabezpieczeniu kabla z prądem elektrycznym przebiegającego przez teren działki, dodatkowego oświetlenia, dodatkowego okablowania (na całość dodatkowych robót wymagana jest kwota 700 000 zł),

- w związku z trudną sytuacją w MOPS planuje się zwiększenie wynagrodzenia jego pracowników średnio o 300 zł brutto tak by przynajmniej ich wynagrodzenie było porównywalne z tym w gminach ościennych.

WYDATKI			klasyfikacja budżetowa		
Lp.	Wysokość	Wyszczególnienie	dz.	rozdz.	§
1	126 544	Zwiększenie planu wydatków na utrzymanie lokalnego transportu zbiorowego na podstawie porozumienia pomiędzy Gminą Miasto Wejherowo a Gminą Miasto Reda.	600	60004	2310
2	153 000	Zwiększenie planu wydatków na ulepszenie nawierzchni ul. Cisowej płytami drogowymi.	600	60016	6050
3	-13 545	Przesunięcie planu wydatków między działaniami, rozdziałami i paragrafami w związku z zakupem aparatów powietrznych dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Redzie.	600	60095	4300;4510
4	13 545		600	75412	4210
5	30 000	Zwiększenie planu wydatków dotyczących zakupu ogrzewania dla UM w związku ze wzrostem cen zakupu.	750	75023	4260
6	150 000	Zwiększenie planu wydatków dotyczących nowo utworzonych miejsc pracy związanych z dodatkem węglowym oraz podwyżki płac dla pracowników UM Reda w związku z trudną sytuacją gospodarczą w kraju.	750	75023	4010
7	3 000	Zwiększenie planu wydatków na modernizację oświetlenia w budynku Urzędu Miasta	750	75023	4300
8	-79	Zmniejszenie planu wydatków UM w związku z rozliczeniem do końca 2022 roku Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych.	750	75011	4440
9	-5 588		750	75023	4440
10	-3 854		900	90002	4440
11	7 799	Zwiększenie planu wydatków w oświacie w związku z rozliczeniem do końca 2022 roku Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych.	801	80101; 80103; 80104; 80107; 80149; 80150;	4440
12	629 552	Zwiększenie planu wydatków w szkołach i przedszkolach niepublicznych w związku ze wzrostem liczby dzieci.	801; 854;	80101; 80104; 80149; 80150; 85404;	2540
13	-209 448	Zmniejszenie planu wydatków w szkołach podstawowych, w oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych, w przedszkolach, w świetlicach szkolnych w związku z rozliczeniem funduszu plac do końca 2022 roku.	801	80101; 80103; 80104; 80107;	4790;4110; 4120
14	399 828	Zwiększenie planu wydatków na realizację zadań wymagających specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci w przedszkolach, oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych i innych form wychowania przedszkolnego oraz na realizację zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży w szkołach podstawowych w związku z rozliczeniem funduszu plac do końca 2022 roku.	801	80149; 80150;	4790;4110; 4120
15	23 000	Zwiększenie planu wydatków na adaptację pomieszczenia piwnicznego na składnięc akt w Przedszkolu nr 1 w Redzie.	801	80104	6050
16	10 500	Zwiększenie planu wydatków w Szkole Podstawowej nr 6 na finansowanie obiadów dla uczniów w części dotyczącej przygotowania i dostarczania posiłków,	801	80148	4300
17	700 000	Zwiększenie planu wydatków na dokończenie rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 5 w Redzie.	801	80195	6050

18	50 000	Zwiększenie planu wydatków w związku ze zwiększonymi wpływami z udzielonych pozwoleń na sprzedaż alkoholu na terenie miasta Redy z przeznaczeniem na "Małe Granty".	851	85154	2820
19	32 000	Zwiększenie planu wydatków MOPS na podwyżki dla pracowników w związku z trudną sytuacją gospodarczą w kraju.	852	85219	4010
20	-110 000	Przeniesienie planu wydatków na przebudowę rowu granicznego I.-3 odprowadzającego wody opadowe z dróg publicznych na rok 2023.	900	90001	6050
21	-195 880	Zmniejszenie planu wydatków dotyczących przebudowy zadaszenia scenicznego w amfiteatrze w Miejskim Parku Rodzinnym w Redzie.	900	90004	6050
22	-38 000	Zmniejszenie planu wydatków na projekt budowy i rewitalizacji Miejskiego Parku Rodzinnego w Redzie.	900	90004	6050
23	-605	Przesunięcie planu wydatków między działami, rozdziałami i paragrafami w związku z koniecznością wynajęcia zwiększonej ilości kabin toaletowych na przeprowadzenie imprez w MPR oraz Parku w Ciechoćcinie.	750	75023	4210
24	605		900	90004	4300
25	32 036	Zwiększenie planu wydatków przeznaczonych na realizację powierzonego m. Gdyni zadania własnego polegającego na opiece w schronisku nad bezdomnymi psami w związku ze wzrostem kosztów jego utrzymania.	900	90013	2310
26	9 340	Zwiększenie planu wydatków Miejskiej Biblioteki Publicznej na podwyżki dla pracowników w związku z trudną sytuacją gospodarczą w kraju.	921	92116	2480
27	5 000	Zwiększenie planu wydatków MOSiR na renowację boiska piłkarskiego w związku z jego wynajmem na treningi kadry Polski U19.	926	92605	4270
28	9 750	Zwiększenie planu wydatków MOSiR na zakup nowych telewizorów stanowiących wyposażenie pokoi hotelowych oraz wykonanie okresowego przeglądu rolby w związku z planowanym uruchomieniem lodowiska.	926	92605	4210;4300
29	31 857	Zwiększenie planu wydatków MOSiR na zakup nowej tablicy wyników sportowych oraz jej montaż na obiekcie.	926	92605	4300;6060
30	38 250	Zwiększenie planu wydatków MOSiR na pokrycie wydatków energii elektrycznej oraz centralnego ogrzewania w związku ze wzrostem cen.	926	92605	4260
31	4 808	Zwiększenie planu wydatków MOSiR na podwyżki dla pracowników w związku z trudną sytuacją gospodarczą w kraju.	926	92605	4010
x	1 883 415	razem	x	x	x

DOCHODY			klasyfikacja budżetowa		
lp.	Wysokość	Wyszczególnienie	dz.	rozdz.	§
1	150	Zwiększenie planu dochodów na drogach publicznych gminnych z tytułu wpływu kosztów upomnień.	600	60016	0640
2	2 660	Zwiększenie planu dochodów na drogach publicznych gminnych z tytułu zajęcia pasa drogowego.	600	60016	0690
3	140	Zwiększenie planu dochodów na drogach publicznych gminnych z tytułu wpływu odsetek od nieterminowych wpłat.	600	60016	0920
4	35	Zwiększenie planu dochodów w pozostałej działalności na drogach z tytułu wpływu odsetek od nieterminowych wpłat.	600	60095	0920
5	300	Zwiększenie planu dochodów w Gospodarce gruntami i nieruchomościami z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.	700	70005	0760
6	36	Zwiększenie planu dochodów w Gospodarce gruntami i nieruchomościami z tytułu wpływów z usług.	700	70005	0830
7	2 500	Zwiększenie planu dochodów w związku z wpływem odszkodowania z Towarzystwa Ubezpieczeń Wzajemnych "TUW" w związku z likwidacją szkody powstałej w wyniku pożaru ogrodzenia w Przedszkolu nr 2.	750	75023	0950
8	6 134	Zwiększenie planu dochodów Szkoły Podstawowej nr 3 z odsetek od środków na rachunkach bankowych.	758	75814	0920
9	1 600	Zwiększenie planu dochodów Szkoły Podstawowej nr 6 z odsetek od środków na rachunkach bankowych.	758	75814	0920
10	140	Zwiększenie planu dochodów Szkoły Podstawowej nr 6 z różnych dochodów.	801	80101	0970
11	8 000	Zwiększenie planu dochodów Szkoły Podstawowej nr 5 z opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego.	801	80103	0660
12	50 000	Zwiększenie planu dochodów w związku ze zwiększonymi wpływami z udzielonych pozwoleń na sprzedaż alkoholu na terenie miasta Redy.	756	75618	0270
13	2 350	Zwiększenie planu dochodów w Pozostałych działaniach związanych z gospodarką odpadami z tytułu wpływów odsetek od nieterminowych wpłat.	900	90026	0910
14	5 000	Zwiększenie planu dochodów MOSiR w związku z jego wynajmę na treningi kadry Polski U19.	926	92605	0750
15	24 750	Zwiększenie planu dochodów MOSiR w związku z wynajmem pokoi hotelowych dla ludności uchodźczej z objętego konfliktem zbrojnym terytorium Ukrainy. Ośrodek otrzymuje środki za zakwaterowanie z Powiatu Wejherowskiego w związku z zawartą umową na realizację w/w zadania.	926	92605	0830
x	103 795	razem	x	x	x
x	1 779 620	wolne środki o których mowa w art. 217 ust 2 pkt 6 ustawy o ftp	x	x	x
x	1 883 415	razem źródła pokrycia deficytu i dochody	x	x	x

Wynik głosowania radnych nad projektem uchwały przedstawionym na druku nr 516 przedstawia poniższa tabela.

Liczba radnych „za”	Liczba radnych „przeciw”	Liczba radnych wstrzymujących się od głosu	Opinia
17	0	1	Pozytywna

Wynik głosowania radnych nad projektem uchwały przedstawionym na druku nr 517 przedstawia poniższa tabela.

Liczba radnych „za”	Liczba radnych „przeciw”	Liczba radnych wstrzymujących się od głosu	Opinia
17	0	1	Pozytywna

Protokół sporządził:

Dariusz Czyłkowski

