

ZARZĄDZENIE NR GN.45.2014
BURMISTRZA MIASTA REDY

z dnia 9 października 2014 r.

w sprawie ogłoszenia czwartego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. w Dz.U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 punkt 1 i ust. 3 oraz art. 67 ust. 1 i ust. 2 punkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. w Dz.U. z 2014r., poz. 518 z późn. zm) oraz § 3 ust. 1, § 4, § 6 ust.5 i 7 oraz § 8 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn.zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ogłasza się czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, położonej w Redzie w obrębie 5, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 326, o pow. 0,0312 ha, wpisanej w księdze wieczystej Kw 17913.

2. Obniża się cenę wywoławczą ustaloną do trzeciego przetargu.

3. Ustala się cenę wywoławczą 37 800,- zł netto i wadium w kwocie 3 780,- zł.

4. Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r.

5. Czwarty przetarg odbędzie się w dniu 13 listopada 2014r. o godzinie 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie ul. Gdańska 33.

5. Wadium płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki, najpóźniej do dnia 06 listopada na konto Urzędu Miasta w Redzie w Banku Millennium 66 1160 2202 0000 0002 5073 9669.

§ 2. Ogłoszenie o czwartym przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości: na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Redzie, w dzienniku www.przetargi-gctrader.pl, w dzienniku otoprzetargi.pl, wpisanymi do Rejestru Dzienników i Czasopism oraz na stronie internetowej Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Czynności związane z przeprowadzeniem czwartego przetargu, o którym mowa w niniejszym zarządzeniu wykonuje Komisja Przetargowa w składzie:

1. P. Honorata Ignacek – Przewodnicząca Komisji

2. P. Iwona Kocińska - Członek

3. P. Irena Kołakowska - Członek

4. P. Marlena Ziółkowska - Członek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do zarządzenia Nr GN.45.2014 Burmistrza Miasta Redy z dnia 09 października 2014r. w sprawie ogłoszenia czwartego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy.

Nieruchomość objęta niniejszym zarządzeniem była przedmiotem sprzedaży w drodze trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego przeprowadzonego w dniu 08 października 2014r.

Trzeci przetarg zorganizowany dla tej nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym, zatem zgodnie z art. 39 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanawia się o przeprowadzeniu kolejnego przetargu dla przedmiotowej nieruchomości.

Przy ustalaniu warunków kolejnych przetargów stosuje się zasady obowiązujące przy organizowaniu drugiego przetargu.

Zgodnie z art. 39 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 67 ust.2 pkt 2 do czwartego przetargu obniża się o 10% cenę wywoławczą ustaloną do drugiego przetargu.

Treść niniejszego zarządzenia wyczerpuje przepisy określone powołaną ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzeniem w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

sporządził/zatwierdził

MZ/HI 09.10.2014r.