

ZARZĄDZENIE NR GN.47.2014
BURMISTRZA MIASTA REDY

z dnia 5 listopada 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Miasta Redy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. w Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 39 ust.2, art. 40 ust. 1 punkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. w Dz. U. z 2014r., poz. 518 z późn.zm.) oraz § 3 ust. 1, § 4, § 8 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 z późn.zm),

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ogłasza się trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, położonej w Redzie, w obrębie 2, o łącznej powierzchni 0,1337 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek: 536/14 o pow. 0,0625 ha i 536/15 o pow. 0,0712 ha, wpisanej w księdze wieczystej GD1W/00029558.

2. Ustala się cenę wywoławczą 189 000 ,- zł , wadium 18 900,- zł.

3. Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r.

4. Trzeci przetarg odbędzie się w dniu 09 grudnia 2014r. o godzinie 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie, ul. Gdańska 33.

5. Wadium płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki, najpóźniej do dnia 03 grudnia 2014r. na konto Urzędu Miasta w Redzie w Banku Millennium 66 1160 2202 0000 0002 5073 9669.

§ 2. Ogłoszenie o trzecim przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości: na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Redzie, w dzienniku www.przetargi-gctrader.pl , w dzienniku otoprzetargi.pl, wpisanymi do Rejestru Dzienników i Czasopism oraz na stronie internetowej [tut. Urzędu](http://tut.urzadu.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Czynności związane z przeprowadzeniem trzeciego przetargu, o którym mowa w niniejszym zarządzeniu wykonuje Komisja Przetargowa w składzie:

1. P. Honorata Ignacek – Przewodnicząca Komisji

2. P. Iwona Kocińska - Członek Komisji

3. P. Irena Kołakowska – Członek Komisji

4. P. Marlena Ziółkowska - Członek. Komisji

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do zarządzenia Nr GN.47.2014 Burmistrza Miasta Redy z dnia 05 listopada 2014r. w sprawie ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy.

Nieruchomość objęta niniejszym zarządzeniem była przedmiotem sprzedaży w drodze drugiego przetargu ustnego nieograniczonego przeprowadzonego w dniu 04 listopada 2014r.

Drugi przetarg zorganizowany dla tej nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym, zatem zgodnie z art. 39 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanowiono o przeprowadzeniu trzeciego przetargu dla przedmiotowej nieruchomości.

Do trzeciego przetargu postanowiono nie obniżać ceny wywoławczej tym samym nie ma zastosowania treść art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami dotycząca obniżenia ceny wywoławczej.

Treść niniejszego zarządzenia wyczerpuje przepisy określone powołaną ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzeniem w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycia nieruchomości.