

Załącznik do Zarządzenia Nr GN.34.2014 Burmistrza Miasta Redy z dnia 11 sierpnia 2014r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Redy przeznaczonej do sprzedaży

W Y K A Z N R 1.

1. oznaczenie nieruchomości:

a/ numer działki	b/ powierzchnia	c/ księga wieczysta
90/13	0,0012 ha	GD1W/00022528
90/15	0,0052 ha	GD1W/00013433

łąčna powierzchnia 0,0064 ha
d/ położenie obręb Reda 1, ul. Spokojna - Cicha

2. przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Redy w rejonie ulic Łąkowej, Gdańskiej, Obwodowej i Ceynowy w Redzie obszar oznaczony symbolem 49MN/U– teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem wbudowanej lub dobudowanej, towarzyszącej zabudowy usługowej nieuciążliwej, zajmującej maksymalnie jedną kondygnację użytkowa budynków mieszkalnych.

3. opis nieruchomości: niezabudowane, niezagospodarowane, posiadają dostęp do drogi publicznej ul. Spokojnej i Cichej
> przez nieruchomości przebiega sieć energetyczna, wodociągowa i gazowa. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do ustanowienia nieodpłatnej służebności polegającej na prawie swobodnego dostępu gestora w/w sieci celem usunięcia awarii, przeprowadzenia czynności konserwatorskich itp.

4. rodzaj i cel zbycia: sprzedaż w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, stanowiących własność osoby fizycznej, oznaczonych numerami działek: 90/12 wpisanej w księdze wieczystej GD1W/00040172 i 90/6 wpisanej w księdze wieczystej GD1W/00011157

5. cena nieruchomości - 12 690,- zł netto

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług).

7. termin obowiązywania ceny: 28 lipca 2015 r.

8. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 punkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, które spełniają jeden z niżej wymienionych warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów ,
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą
- mogą składać wnioski o ich nabycie do Urzędu Miasta w Redzie, w terminie 6 tygodni licząc od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości. tj. do dnia 22 września 2014r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. do dnia 01 września 2014r.

Reda, dnia 11 sierpnia 2014r.