

Zarządzenie Nr GN/35/2013
Burmistrza Miasta Redy
z dnia 29 sierpnia 2013r.

w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. w Dz. U. z 203r. Nr poz. 594), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 punkt 1 oraz art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. w Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) oraz § 3 ust. 1, § 4, § 8 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 ze zmianami),

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ogłasza się drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, położonej w Redzie w obrębie 1 przy ul. Derdowskiego, wpisanej w księdze wieczystej Kw 31337, oznaczonej numerem działki 75/9 o pow. 0,1604 ha, zabudowanej budynkiem wykorzystywanym na cele usługowo – mieszkalne o łącznej powierzchni 563,09 m².
2. Obniża się cenę wywoławczą ustaloną do pierwszego przetargu.
3. Ustala się cenę wywoławczą 799 000,- zł, wadium 159 800,- zł.
4. Sprzedaż zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004 roku o podatku od towarów i usług.
5. Drugi przetarg odbędzie się w dniu 05 listopada 2013r. o godzinie 10,00 w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie ul. Pucka 9.
6. Wadium płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki, w kasie Kaszubskiego Banku Spółdzielczego w Redzie przy ul. Gdańskiej 30 lub przelewem na konto Urzędu Miasta w Redzie Kaszubski Bank Spółdzielczy 37 8350 0004 0000 6006 2000 0040 najpóźniej w dniu 30 października 2013r.

§ 2.

Ogłoszenie o drugim przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości: na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Redzie, w dzienniku www.przetargi-gctrader.pl wpisanym do Rejestru Dzienników i Czasopism oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3.

Czynności związane z przeprowadzeniem drugiego przetargu, o którym mowa w niniejszym zarządzeniu wykonuje Komisja Przetargowa w składzie:

1. P. Honorata Ignacek – Przewodnicząca Komisji
2. P. Iwona Kocińska - Członek
3. P. Irena Kołakowska - Członek
4. P. Marlena Ziółkowska - Członek.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURRMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński

UZASADNIENIE

do zarządzenia Nr GN/35/2013 Burmistrza Miasta Redy z dnia 29 sierpnia 2013r. w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy.

Nieruchomość objęta niniejszym zarządzeniem była przedmiotem sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego przeprowadzonego w dniu 20 sierpnia 2013r.

Przetarg zorganizowany dla tej nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym, zatem zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanawiam o przeprowadzeniu drugiego przetargu dla przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z art. 39 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 67 ust.2 pkt 2 do drugiego przetargu obniżono o 15% cenę wywoławczą ustaloną do pierwszego przetargu.

Treść niniejszego zarządzenia wyczerpuje przepisy określone powołaną ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzeniem w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycia nieruchomości.

BURRMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński