

**Zarządzenie Nr GN/42/2013**  
**Burmistrza Miasta Redy**  
**z dnia 03 października 2013r.**

**w sprawie ogłoszenia czwartych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. w Dz. U. z 2013r. poz. 594), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1, ust. 2, art. 40 ust. 1 punkt 1 oraz art. 67 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 2603 ze zmianami) oraz § 3 ust. 1, § 4, § 8 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 ze zmianami),

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ogłasza się czwarte przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy, położonych w Redzie w obrębie 1, wpisanych w księdze wieczystej Kw 22528, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami działek:
  - a/ 480/9 o powierzchni 0,0649 ha,
  - b/ 480/12 o powierzchni 0,0650 ha,
  - c/ 480/13 o powierzchni 0,0650 ha.
2. Ustala się cenę wywoławczą i wadium dla:
  - a/ nieruchomości oznaczonej numerem działki 480/9 - cena wywoławcza 116 500,- zł netto, wadium 11 650,- zł.
  - b/ nieruchomości oznaczonej numerem działki 480/12 - cena wywoławcza 117 000,- zł netto, wadium 11 700,- zł.
  - c/ nieruchomości oznaczonej numerem działki 480/13 - cena wywoławcza 117 000,- zł netto, wadium 11 700,- zł.
3. Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r.
4. Czwarte przetargi odbędą się w dniu 07 listopada 2013r. od godziny 10,00 w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie ul. Pucka 9.
5. Wadium płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki, w kasie Kaszubskiego Banku Spółdzielczego w Redzie przy ul. Gdańskiej 30 lub przelewem na konto Urzędu Miasta w Redzie Kaszubski Bank Spółdzielczy 37 8350 0004 0000 6006 2000 0040 najpóźniej w dniu 31 października 2013r.

§ 2.

Ogłoszenie o czwartych przetargach podane zostanie do publicznej wiadomości: na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Redzie, w dzienniku [www.przetargi-gctrader.pl](http://www.przetargi-gctrader.pl) wpisanym do

Rejestru Dzienników i Czasopism, na stronach internetowych Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3.

Czynności związane z przeprowadzeniem czwartych przetargów, o których mowa w niniejszym zarządzeniu wykonuje Komisja Przetargowa w składzie:

1. P. Honorata Ignacek – Przewodnicząca Komisji
2. P. Iwona Kocińska - Członek
3. P. Irena Kołakowska - Członek
4. P. Marlena Ziółkowska - Członek.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

*mgr inż. Krzysztof Krzemiński*

**UZASADNIENIE**

do zarządzenia Nr GN/42/2013 Burmistrza Miasta Redy z dnia 03 października 2013r. w sprawie ogłoszenia czwartych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy.

Nieruchomości oznaczone numerami działek 480/9, 480/12 i 480/13 były przedmiotem sprzedaży w drodze trzecich przetargów ustnych nieograniczonych przeprowadzonych w dniu 02 października 2013r.

Trzecie przetargi zorganizowane dla tych nieruchomości zakończyły się wynikiem negatywnym, zatem zgodnie z art. 39 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanawiam o przeprowadzeniu kolejnych przetargów dla przedmiotowych nieruchomości. Przy ustalaniu warunków kolejnych przetargów stosuje się zasady obowiązujące przy organizowaniu drugiego przetargu.

Do czwartych przetargów nie obniżam ceny wywoławczej tym samym nie ma zastosowania treść art. 67 ust. 2 punkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami dotycząca obniżenia ceny wywoławczej.

Treść niniejszego zarządzenia wyczerpuje przepisy określone powołaną ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzeniem w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycia nieruchomości.

BURMISTRZ

*mgr inż. Krzysztof Krzemiński*