

Zarządzenie Nr GN/45/2013
Burmistrza Miasta Redy
z dnia 07 listopada 2013r.

w sprawie ogłoszenia szóstych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. w Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn.zm.), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1, ust. 2, art. 40 ust. 1 punkt 1 oraz art. 67 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. w Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 2603 z późn.zm.) oraz § 3 ust. 1, § 4, § 6 ust. 1, ust. 3, ust. 4 i ust. 7, § 8 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 ze zmianami),

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ogłasza się szóste przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy, położonych w Redzie w obrębie 2:
 - a/ nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek: 180/37 o pow. 0,0044 ha wpisanej w księdze wieczystej Kw 29558, 1361/6 o pow. 0,0014 ha wpisanej w księdze wieczystej Kw 68894, 1364/6 o pow. 0,00596 i 171/35 o pow. 0,0082 ha, wpisanych w księdze wieczystej Kw 5792 (łączniego obszaru 0,0736 ha),
 - b/ oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek: 1364/12 o pow. 0,0324 ha wpisanej w księdze wieczystej Kw 5792, 1361/10 o pow. 0,0245 ha i 1362/10 o pow. 0,0101 ha, wpisanych w księdze wieczystej Kw 68894 (łączniego obszaru 0,0670 ha),

§ 2.

1. Ustala się cenę wywoławczą i wadium dla:
 - a/ nieruchomości stanowiącej działki numer 180/37, 1361/6, 1364/6 i 171/35 - cena wywoławcza 102 260,- zł netto, wadium 10 226,- zł.
 - b/ nieruchomości stanowiącej działki numer 1364/12, 1361/10 i 1362/10 - cena wywoławcza 81 260,- zł netto, wadium 8 126,- zł.
 - c/ do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r.
2. Szóste przetargi odbędą się w dniu 10 grudnia 2013r. od godziny 10,00 w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie ul. Pucka 9.
3. Wadium płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki, w kasie Kaszubskiego Banku Spółdzielczego w Redzie przy ul. Gdańskiej 30 lub przelewem na konto Urzędu Miasta w Redzie Kaszubski Bank Spółdzielczy 37 8350 0004 0000 6006 2000 0040 najpóźniej w dniu 04 grudnia 2013r.

§ 3.

Ogłoszenie o szóstych przetargach podane zostanie do publicznej wiadomości: na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Redzie, w dzienniku www.przetargi-gctrader.pl wpisanym do

Rejestru Dzienników i Czasopism oraz na stronach internetowych Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Czynności związane z przeprowadzeniem szóstych przetargów, o których mowa w niniejszym zarządzeniu wykonuje Komisja Przetargowa w składzie:

1. P. Honorata Ignacek – Przewodnicząca Komisji
2. P. Iwona Kocińska - Członek Komisji
3. P. Irena Kołakowska – Członek Komisji
4. P. Marlena Ziółkowska - Członek Komisji

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA MIASTA
mgr Teresa Kania
Zastępca Burmistrza

UZASADNIENIE

do zarządzenia Nr GN/45/2013 Burmistrza Miasta Redy z dnia 07 listopada 2013 r. w sprawie ogłoszenia szóstych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy.

Nieruchomości oznaczone numerami działek 180/37, 1361/6, 1364/4 i 171/35 oraz 1362/10, 1364/12 i 1361/10 były przedmiotem sprzedaży w drodze piątych przetargów ustnych nieograniczonych przeprowadzonych w dniu 06 listopada 2013r.

Piąte przetargi zorganizowane dla tych nieruchomości zakończyły się wynikiem negatywnym, zatem zgodnie z art. 39 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanawiam o przeprowadzeniu kolejnych przetargów dla przedmiotowych nieruchomości.

Przy ustalaniu warunków kolejnych przetargów stosuje się zasady obowiązujące przy organizowaniu drugiego przetargu.

Do szóstych przetargów nie obniżam ceny wywoławczej tym samym nie ma zastosowania treść art. 67 ust. 2 punkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami dotycząca obniżenia ceny wywoławczej.

Treść niniejszego zarządzenia wyczerpuje przepisy określone powołaną ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzeniem w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Z up. BURMISTRZA MIASTA
mgr Teresa Kania
Zastępca Burmistrza

