



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W GDAŃSKU

RDOŚ-Gd-WOO.4220.847.2023.MR.3
za dowodem doręczenia

Gdańsk, dnia 13.03.2024 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.*), w związku z art. 64 ust 1 pkt. 1, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.*) dalej ooś, w związku z pismem Burmistrza Miasta Redy, znak: ZK.6220.9.2023.EG, z dnia 20.12.2023 r. (wpływ 29.12.2023 r.), po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni, działającą przez pełnomocnika Pana Dariusza Mazura,

postanawiam

wyrazić opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia polegającego na **wykonaniu otworów studziennych zastępczych o nr: T-Ib, T-IVa, 6d, 10c i likwidacji istniejących otworów studziennych o nr: T-Ia, T-IV, 6c, 10b na ujęciu wód podziemnych "Reda" na terenie działek o nr ew.: gmina Reda, powiat wejherowski: 79 - obręb 0005 Reda, 508 i 721 - obręb 0006 Reda; gmina Puck, powiat pucki: 1476/11 - obręb 0011 Moście Błota, województwo pomorskie.**

Uzasadnienie

Burmistrz Miasta Redy wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, dnia 29.12.2023 r. pismem znak ZK.6220.9.2023.EG z dnia 20.12.2023 r. w celu uzyskania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia jw. Wniosek zawierał wymagane art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko – dalej „ustawa ooś”, załączniki, tj.:

- wniosek inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- oświadczenie, o którym mowa w art. 64 ust. 2a ww. ustawy ooś.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdził, że:

- przedsięwzięcie obejmować będzie wykonanie otworów studziennych zastępczych o nr: T-Ib, T-IVa, 6d, 10c i likwidacji istniejących otworów studziennych o nr: T-Ia, T-IV, 6c, 10b na ujęciu wód podziemnych "Reda" na terenie działek o nr ew.: gmina Reda, powiat

wejherowski: 79 - obręb 0005 Reda, 508 i 721 - obręb 0006 Reda; gmina Puck, powiat pucki: 1476/11 - obręb 0011 Moście Błota, województwo pomorskie;

- przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 1 w związku z § 2 ust. 1 pkt 37 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) jest kwalifikowane jako przedsięwzięcie „*polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w § 2 ust. 1 i niespełniające kryteriów, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 1*” w związku z „*urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 1100 m³ na godzinę*”. W związku z tym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- w związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Nie zachodzą, więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 1 przywołanej na wstępie ustawy ooś, regionalny dyrektor ochrony środowiska wydaje opinię dotyczącą obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt. 2 ww. ustawy ooś. Rodzaje tych przedsięwzięć, zgodnie z art. 60 cytowanej ustawy, określone są w § 3 wyżej przywołanego rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wydaje się uwzględniając łącznie kryteria, o których mowa w art. 63 ww. ustawy ooś.

Analizując kryteria określone w art. 63 ww. ustawy ooś oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ wziął pod uwagę:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia

Projektowana inwestycja obejmuje likwidację studni głębinowych o nr: T-Ia, T-IV, 6c, 10b oraz wykonanie 4 otworów studziennych zastępczych o nr: T-Ib, T-IVa, 6d, 10c. Wykonanie czterech zastępczych studni głębinowych w obrębie ujęcia „Reda” zaspokoi dotychczasowe i prognozowane zapotrzebowanie na wodę. Ujęcie wody Reda zasila gdyński system wodociągowy dla potrzeb zaopatrzenia w wodę Rumi, Redy, części Gdyni i Kazimierza. Wybudowanie 4 zastępczych studni głębinowych w zamian za 4 studnie likwidowane, utrzyma dotychczasowy potencjał eksploatacyjny na ujęciu „Reda”. Parametry eksploatacyjne projektowanych studni zastępczych są analogiczne do parametrów studni likwidowanych. Zgodnie z projektem robót geologicznych, jako docelową wydajność projektowanych studni nr 6d, 10c, T-Ib i T-IVa przyjmuje się wydajność eksploatacyjną odpowiadającą wydajności likwidowanych studni w wysokości:

- $Q_{h \text{ eksp.}} = 90,0 \text{ m}^3/\text{h}$ dla czwartorzędowej studni nr 6d,
- $Q_{h \text{ eksp.}} = 180,0 \text{ m}^3/\text{h}$ dla czwartorzędowej studni nr 10c,
- $Q_{h \text{ eksp.}} = 95,0 \text{ m}^3/\text{h}$ dla paleogeńskiej studni nr T-Ib,
- $Q_{h \text{ eksp.}} = 110,0 \text{ m}^3/\text{h}$ dla paleogeńskiej studni nr T-IVa.

Planowane lokalizacje nowych studni znajdują się w sąsiedztwie studni przeznaczonych do likwidacji. Po włączeniu do eksploatacji otworów zastępczych o numerach: 6d, 10c, T-Ib i T-IVa, pobór wody wyniesie około 1600 m³/h dla studni czwartorzędowych i około 400 m³/h dla studni paleogeńskich.

Otwory studzienne, którymi planuje się ujęcie czwartorzędowej warstwy wodonośnej, zostaną wykonane w technologii udarowej bez użycia płuczek, w rurach stalowych osłonowych o średnicy 711 do głębokości maks. 26 m (studnia nr 6d) i gł. maks. 30 m (studnia 10c). Natomiast otwory studzienne, którymi planuje się ujęcie paleogeńskiej warstwy wodonośnej, zostaną wykonane w technologii udarowej bez użycia płuczek w kolumnie rur stalowych osłonowych do głębokości maks. 95,0 m.

Otwory studzienne zastępcze nr 6d, 10c, T-Ib i T-IVa zostaną wyposażone w termoizolacyjne obudowy typu LANGE. Obudowa ta składa się z podstawy betonowej zbrojonej oraz pokrywy wykonanej z laminatu poliestrowo-szklanego w całości wypełnionego pianką poliuretanową. Pokrywa obudowy o wymiarach u podstawy ok. 1460mm x 900mm x 1300 mm, wyposażona jest w mechanizm zamykający, kominek wentylacyjny oraz ogrzewanie elektryczne zabezpieczające przed zamarznięciem urządzeń wodnych znajdujących się pod pokrywą. Obudowa będzie zamontowana na podeście betonowym o wymiarach ok. 1300 mm x 1860 mm, wyniesionym ponad powierzchnię terenu o około 10 cm.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie działek o nr ewidencyjnych:

- 79 - obręb 0005 (likwidacja studni T-Ia i studnia zastępcza T-Ib), gmina Reda, powiat wejherowski,
- 721 - obręb 0006 (likwidacja studni 6c i studnia zastępcza 6d), gmina Reda, powiat wejherowski,
- 508 - obręb 0006 (likwidacja studni 10b i studnia zastępcza 10c), gmina Reda, powiat wejherowski,
- 1476/11 – obręb 0011 Moście Błota (likwidacja studni T-IV i studnia zastępcza T-IVa), gmina Puck, powiat pucki.

Obecnie w najbliższym sąsiedztwie projektowanych otworów studziennych przebiega podziemna sieć elektroenergetyczna i wodociągowa w promieniu do 10,0 m od projektowanych lokalizacji. Istniejące uzbrojenie terenu związane jest z infrastrukturą towarzyszącą przeznaczonych do likwidacji otworów studziennych. Planowana lokalizacja nowych otworów studziennych nr 6d, 10c, T-IVa znajduje się w obrębie ogrodzonego obszaru strefy ochrony bezpośredniej. Jedynie projektowany otwór studzienny nr T-Ib, zlokalizowany jest aktualnie poza wydzieloną strefą ochrony bezpośredniej. W miejscu projektowanych studni nie występuje zakrzewienie i zadrzewienie, jedynie niska roślinność trawiasta.

Planowana inwestycja nie wymaga znaczącego zajęcia (zagospodarowania i przekształcenia) terenu – stanowi obiekty punktowe. Otwory studzienne bez obudowy studni, zajmują nieznaczną powierzchnię terenu tj. około 0,5-1,0 m². W przypadku wykonania obudowy studni, powierzchnia zajmowana przez studnię będzie wynosiła ok. 2,5 m². Teren o promieniu ok. 0,5 – 1,0 m od zewnętrznej krawędzi podstawy obudowy zostanie utwardzony. Łącznie, zatem zajęte będzie około 4,2 - 6,5 m² przestrzeni na każdą ze studni.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położone obszary sieci Natura 2000 to:

- ok. 2,9 km na zachód Puszcza Darżłubska PLB220007;
- ok. 3,3 km na północny wschód Zatoka Pucka i Półwysep Helski PLH220032;
- ok. 4,5 km na północny wschód Zatoka Pucka PLB220005;
- ok. 4,9 km na południowy zachód Bezlist koło Gniewowa PLH220102.

Inne najbliższe położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (*tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.*) to:

- ok. 2,3 na zachód Obszar Chronionego Krajobrazu Puszczy Darżłubskiej;
- ok. 3,3 km na północny wschód Nadmorski Park Krajobrazowy;
- ok. 3,4 km na południowy zachód Trójmiejski Park Krajobrazowy;
- ok. 4,8 km na północny wschód rezerwat przyrody „Beka”.

Przedsięwzięcie położone jest poza granicami korytarzy ekologicznych, nie będzie zatem wpływać na ich drożność i ciągłość. Najbliższy korytarz ekologiczny znajduje się w odległości ok. 2,6 km na zachód od planowanej inwestycji – Lasy Trójmiejskie północny KPn-20D.

Jednocześnie tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

3. Rodzaj przedsięwzięcia i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska, zarówno na etapie realizacji, jak i jego funkcjonowania

Realizacja przedsięwzięcia spowoduje powstanie źródeł emisji substancji do powietrza pochodzących z pracy sprzętu budowlanego i pojazdów. Emisja substancji będzie chwilowa i okresowa oraz nie spowoduje trwałych zmian jakości powietrza w tym rejonie. Na placu budowy stosowane będą środki minimalizujące pylenie np. zraszanie w warunkach niskiej wilgotności powietrza. Na placach należy magazynować materiały sypkie w workach i pojemnikach oraz stosować plandeki ograniczające pylenie. W trakcie transportu materiałów pyłących stosować plandeki, osłony lub inne zabezpieczenia minimalizujące pylenie. W wyniku zakończenia prac budowlanych, zaprzestaniu pracy maszyn oraz transportu, ogólny stan sanitarny powietrza osiągnie takie parametry jakości powietrza jak na poziomie tła, powróci do stanu przedrealizacyjnego.

W fazie instalacji urządzeń wodnych nie wystąpią oddziaływania powodujące zanieczyszczenie, skażenie lub degradację powierzchni ziemi i gleb lub też zanieczyszczenie gruntu i wód podziemnych. Na terenie budowy zostanie zapewnione miejsce do przechowywania materiałów w taki sposób, aby nie zanieczyścić wód i powierzchni ziemi. Środki transportu będą zabezpieczone przed możliwością ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Teren budowy będzie wyposażony w sorbenty lub inne środki do zwalczania skutków incydentalnych wycieków substancji ropopochodnych.

Możliwe jest krótkotrwałe podniesienie poziomu hałasu z uwagi na charakter robót budowlanych. Poziom hałasu będzie ograniczany przez użycie nowoczesnego sprzętu i wyłącznie w porze dziennej. W trakcie realizacji prac budowlanych i likwidacyjnych źródłem hałasu będą: wiertnica na pojeździe ciężarowym lub wiertnica samojezdna, koparka, samochód

ciężarowy z dźwigiem, samochód ciężarowy skrzyniowy, betoniarka i samochód dostawczy, agregat prądotwórczy – poziom mocy akustycznej źródła hałasu jako średnia energetyczna – 85 dB ÷ 97 dB.

Odpady powstające w czasie realizacji inwestycji będą segregowane, gromadzone w przeznaczonych do tego celu pojemnikach, a następnie odbierane przez uprawnione do tego firmy i wywożone. Ilości wykorzystanych materiałów nie będą odbiegały od typowych, związanych z budową tego typu inwestycji. W celu zabezpieczenia potrzeb socjalnych pracowników na terenie prowadzonych robót zostanie postawiona przenośna toaleta typu TOI-TOI.

Nie przewiduje się wykonywania instalacji odprowadzających wody opadowe. Teren inwestycji zajmujący niewielką powierzchnię otoczony jest terenami nieutwardzonymi i zielonymi, na które odprowadzane będą wody opadowe.

Po zakończeniu inwestycji i przekazaniu jej do eksploatacji nie przewiduje się emisji substancji i energii do środowiska. Obiekt będzie działał bezobsługowo oraz bezodpadowo. Podczas eksploatacji ochronę zapewni ogrodzenie i oznaczenie terenu, zabezpieczające jest przed wstępem osób niepowołanych. Studnie będą szczelnie zamknięte obudową. Eksploatacja studni będzie odbywać się za pomocą urządzeń posiadających wymagane atesty i aprobaty środowiskowe, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu wodnoprawnym.

Przedsięwzięcie nie wykazuje technologicznych powiązań z innymi przedsięwzięciami, które ze względu na rodzaj lub powodowane oddziaływania wymagałyby przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko. Studnie będą studniami eksploatacyjnymi używanymi razem ze studniami istniejącymi, eksploatowanymi na ujęciu „Reda”. Eksploatacja nowych studni zastępczych i ujęcia będzie prowadzona w ramach zatwierdzonych w dokumentacji zasobów eksploatacyjnych i zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu wodnoprawnym na pobór wody podziemnej.

Inwestycja – w postaci studni głębinowej – na etapie eksploatacji, nie wpłynie na zmianę krajobrazu, gdyż będzie umieszczona pod powierzchnią terenu i tylko częściowo obudowa studni będzie wystawała ponad teren.

Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.

Mając na uwadze położenie geograficzne względem obszarów Natura 2000 oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, tym samym:

- wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000;
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone;
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami.

Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 54).

Podsumowując, tut. organ po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko wyraził opinię, iż **nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

W związku z powyższym postanowiono jak na wstępie.

Na postanowienie niniejsze nie służy prawo złożenia zażalenia. Zgodnie z art. 142 Kpa postanowienie w tym zakresie można zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku

Anna Ichórzewska

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Redy, ul. Gdańska 33, 84-240 Reda
2. Strony postępowania za pośrednictwem Burmistrza Miasta Redy
3. aa Sprawę prowadzi: Marta Radwańska, tel.: 58 68 36 840