



Protokół nr LXXV/2024 z obrad LXXV sesji Rady Miejskiej w Redzie w dniu 25 kwietnia 2024 roku

Obrady LXXV sesji Rady Miejskiej w Redzie rozpoczęły się w dniu **25 kwietnia 2024r. (czwartek) o godz. 15:00**, w sali obrad Urzędu Miasta w Redzie, przy ul. Gdańskiej 33. Sesję otworzył Kazimierz Okrój - Przewodniczący Rady Miejskiej w Redzie, który na wstępie stwierdził prawomocność obrad (obecnych 20 radnych). Obsługę prawną świadczyła mecenas Karolina Szrot.

Obecni:

1. Karolina Bochan
2. Andrzej Byczkowski
3. Dariusz Czyłkowski
4. Radosław Farion
5. Katarzyna Fedde
6. Zbigniew Frybezowski
7. Leszek Hebel
8. Zbigniew Kisiel
9. Sebastian Kozioł
10. Karol Kreft
11. Mariusz Kreft
12. Łukasz Lesner
13. Małgorzata Lewińska
14. Violetta Mackiewicz-Sasiak
15. Krystian Melzer
16. Kazimierz Okrój
17. Katarzyna Osiecka-Brzeska
18. Emilia Sawicka-Lieder
19. Monika Śledź
20. Teresa Tkaczyk

1. Otwarcie sesji.

W dyskusji wzięli udział:

- Kazimierz Okrój

2. Stwierdzenie prawomocności obrad.

W związku z POSTANOWIENIEM Nr 345/2024 KOMISARZA WYBORCZEGO W SŁUPSKU I z dnia 24 kwietnia 2024 r. w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego Rady Miejskiej w Redzie Mateusza Richerta, w sesji bierze udział 20 Radnych.



RADA MIEJSKA W REDZIE

84-240 Reda, ul. Gdańska 33

tel. 58 678-80-26, fax: 58 678-31-24 e-mail: rada.miejska@reda.pl

3. Przyjęcie porządku obrad.

W dyskusji wzięli udział:

- Agnieszka Dybicz
- Kazimierz Okrój

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie porządku obrad.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (20)

Karolina Bochan, Andrzej Byczkowski, Dariusz Czyłkowski, Radosław Farion, Katarzyna Fedde, Zbigniew Frybezowski, Leszek Hebel, Zbigniew Kisiel, Sebastian Koziół, Karol Kreft, Mariusz Kreft, Łukasz Lesner, Małgorzata Lewińska, Violetta Mackiewicz-Sasiak, Krystian Melzer, Kazimierz Okrój, Katarzyna Osiecka-Brzeska, Emilia Sawicka-Lieder, Monika Śledź, Teresa Tkaczyk

4. Podsumowanie działalności VIII kadencji Rady Miejskiej w Redzie.

Burmistrz Krzysztof Krzemiński oraz Przewodniczący rady Kazimierz Okrój złożyli sprawozdanie na piśmie, stanowiące załączniki do protokołu.

W dyskusji wzięli udział:

- Krzysztof Krzemiński
- Kazimierz Okrój

5. Projekt uchwały w sprawie wyrażania zgody na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Redy /DRUK NR 730/. Przedstawił Krzysztof Krzemiński - Burmistrz Miasta Redy. Projekt uzyskał jednogłośnie pozytywną opinię Wszystkich Komisji Stałych Rady Miejskiej w Redzie.

W dyskusji wzięli udział:

- Krzysztof Krzemiński
- Dariusz Czyłkowski
- Kazimierz Okrój

Głosowano w sprawie:

Projekt uchwały w sprawie wyrażania zgody na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Redy /DRUK NR 730/.

Wyniki głosowania

Uchwała nr LXXV/728/2024 została przyjęta przez radnych w głosowaniu:

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (20)



RADA MIEJSKA W REDZIE

84-240 Reda, ul. Gdańska 33

tel. 58 678-80-26, fax: 58 678-31-24 e-mail: rada.miejska@reda.pl

Karolina Bochan , Andrzej Byczkowski , Dariusz Czyłkowski, Radosław Farion, Katarzyna Fedde, Zbigniew Frybezowski, Leszek Hebel, Zbigniew Kisiel, Sebastian Koziół, Karol Kreft, Mariusz Kreft, Łukasz Lesner, Małgorzata Lewińska , Violetta Mackiewicz-Sasiak, Krystian Melzer, Kazimierz Okrój, Katarzyna Osiecka-Brzeska , Emilia Sawicka-Lieder, Monika Śledź, Teresa Tkaczyk

6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Miasto Reda nieruchomości gruntowej /DRUK NR 731/. Przedstawiła Halina Grzeszczuk - Zastępca Burmistrza Miasta Redy. Projekt uzyskał jednogłośnie pozytywną opinię Wszystkich Komisji Stałych Rady Miejskiej w Redzie.

W dyskusji wzięli udział:

- Halina Grzeszczuk
- Dariusz Czyłkowski
- Kazimierz Okrój

Głosowano w sprawie:

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Miasto Reda nieruchomości gruntowej /DRUK NR 731/.

Wyniki głosowania

Uchwała nr LXXV/729/2024 została przyjęta przez radnych w głosowaniu:

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (20)

Karolina Bochan , Andrzej Byczkowski , Dariusz Czyłkowski, Radosław Farion, Katarzyna Fedde, Zbigniew Frybezowski, Leszek Hebel, Zbigniew Kisiel, Sebastian Koziół, Karol Kreft, Mariusz Kreft, Łukasz Lesner, Małgorzata Lewińska , Violetta Mackiewicz-Sasiak, Krystian Melzer, Kazimierz Okrój, Katarzyna Osiecka-Brzeska , Emilia Sawicka-Lieder, Monika Śledź, Teresa Tkaczyk

7. Projekt uchwały w sprawie wysokości i zasad ustalania oraz rozliczania dotacji celowej dla dzieci objętych opieką w żłobku, klubie dziecięcym lub przez dziennego opiekuna, w tym określenia kategorii dzieci, na które przyznawana jest dotacja /DRUK NR 732/. Przedstawił Łukasz Kamiński – Zastępca Burmistrza Miasta Redy. Projekt uzyskał jednogłośnie pozytywną opinię Wszystkich Komisji Stałych Rady Miejskiej w Redzie.

W dyskusji wzięli udział:

- Łukasz Kamiński
- Dariusz Czyłkowski
- Kazimierz Okrój

Głosowano w sprawie:

Projekt uchwały w sprawie wysokości i zasad ustalania oraz rozliczania dotacji celowej dla dzieci objętych opieką w żłobku, klubie dziecięcym lub przez dziennego opiekuna, w tym określenia kategorii dzieci, na które przyznawana jest dotacja /DRUK NR 732/.



RADA MIEJSKA W REDZIE

84-240 Reda, ul. Gdańska 33

tel. 58 678-80-26, fax: 58 678-31-24 e-mail: rada.miejska@reda.pl

Wyniki głosowania

Uchwała nr LXXV/730/2024 została przyjęta przez radnych w głosowaniu:

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (20)

Karolina Bochan , Andrzej Byczkowski , Dariusz Czyłkowski, Radosław Farion, Katarzyna Fedde, Zbigniew Frybezowski, Leszek Hebel, Zbigniew Kisiel, Sebastian Koziół, Karol Kreft, Mariusz Kreft, Łukasz Lesner, Małgorzata Lewińska , Violetta Mackiewicz-Sasiak, Krystian Melzer, Kazimierz Okrój, Katarzyna Osiecka-Brzeska , Emilia Sawicka-Lieder, Monika Śledź, Teresa Tkaczyk

8. Projekt uchwały w sprawie o zmianie Uchwały nr LXIX/679/2023 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 19 grudnia 2023 roku w sprawie udzielenia w 2024 roku pomocy rzeczowej Powiatowi Wejherowskiemu na publiczne drogi powiatowe na terenie miasta Redy/DRUK NR 736/. Przedstawiła Agnieszka Dybicz - Skarbnik Miasta Redy. Projekt uzyskał jednogłośnie pozytywną opinię Wszystkich Komisji Stałych Rady Miejskiej w Redzie.

W dyskusji wzięli udział:

- Agnieszka Dybicz
- Honorata Ignacek
- Dariusz Czyłkowski
- Kazimierz Okrój

Głosowano w sprawie:

Projekt uchwały w sprawie o zmianie Uchwały nr LXIX/679/2023 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 19 grudnia 2023 roku w sprawie udzielenia w 2024 roku pomocy rzeczowej Powiatowi Wejherowskiemu na publiczne drogi powiatowe na terenie miasta Redy/DRUK NR 736/.

Wyniki głosowania

Uchwała nr LXXV/731/2024 została przyjęta przez radnych w głosowaniu:

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (20)

Karolina Bochan , Andrzej Byczkowski , Dariusz Czyłkowski, Radosław Farion, Katarzyna Fedde, Zbigniew Frybezowski, Leszek Hebel, Zbigniew Kisiel, Sebastian Koziół, Karol Kreft, Mariusz Kreft, Łukasz Lesner, Małgorzata Lewińska , Violetta Mackiewicz-Sasiak, Krystian Melzer, Kazimierz Okrój, Katarzyna Osiecka-Brzeska , Emilia Sawicka-Lieder, Monika Śledź, Teresa Tkaczyk

9. Projekt uchwały o zmianie uchwały nr LXIX/684/2023 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 19 grudnia 2023 roku w sprawie Budżetu Miasta Redy na 2024 rok /DRUK NR 733A/.

Przedstawiła Agnieszka Dybicz - Skarbnik Miasta Redy. Projekt uzyskał pozytywną opinię Wszystkich Komisji Stałych Rady Miejskiej w Redzie.



RADA MIEJSKA W REDZIE

84-240 Reda, ul. Gdańska 33

tel. 58 678-80-26, fax: 58 678-31-24 e-mail: rada.miejska@reda.pl

W dyskusji wzięli udział:

- Agnieszka Dybicz
- Dariusz Czyłkowski
- Kazimierz Okrój
- Emilia Sawicka-Lieder
- Zbigniew Kisiel
- Halina Grzeszczuk
- Małgorzata Lewińska
- Andrzej Byczkowski

Głosowano w sprawie:

Projekt uchwały o zmianie uchwały nr LXIX/684/2023 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 19 grudnia 2023 roku w sprawie Budżetu Miasta Redy na 2024 rok /DRUK NR 733A/.

Wyniki głosowania

Uchwała nr LXXV/732/2024 została przyjęta przez radnych w głosowaniu:

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (19)

Karolina Bochan , Andrzej Byczkowski , Dariusz Czyłkowski, Radosław Farion, Katarzyna Fedde, Zbigniew Frybezowski, Leszek Hebel, Zbigniew Kisiel, Sebastian Kozioł, Karol Kreft, Mariusz Kreft, Łukasz Lesner, Małgorzata Lewińska , Violetta Mackiewicz-Sasiak, Krystian Melzer, Kazimierz Okrój, Katarzyna Osiecka-Brzeska , Monika Śledź, Teresa Tkaczyk

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Emilia Sawicka-Lieder

10. Projekt uchwały o zmianie uchwały nr LXIX/683/2023 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 19 grudnia 2023 roku w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Redy /DRUK NR 734A/. Przedstawiła Agnieszka Dybicz - Skarbnik Miasta Redy. Projekt uzyskał pozytywną opinię Wszystkich Komisji Stałych Rady Miejskiej w Redzie.

Głosowano w sprawie:

Projekt uchwały o zmianie uchwały nr LXIX/683/2023 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 19 grudnia 2023 roku w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Redy /DRUK NR 734A/.

Wyniki głosowania

Uchwała nr LXXV/733/2024 została przyjęta przez radnych w głosowaniu:

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (19)

Karolina Bochan , Andrzej Byczkowski , Dariusz Czyłkowski, Radosław Farion, Katarzyna Fedde, Zbigniew Frybezowski, Leszek Hebel, Zbigniew Kisiel, Sebastian Kozioł, Karol Kreft, Mariusz Kreft, Łukasz Lesner, Małgorzata Lewińska , Violetta Mackiewicz-Sasiak, Krystian Melzer, Kazimierz Okrój, Katarzyna Osiecka-Brzeska , Monika Śledź, Teresa



RADA MIEJSKA W REDZIE

84-240 Reda, ul. Gdańska 33

tel. 58 678-80-26, fax: 58 678-31-24 e-mail: rada.miejska@reda.pl

Tkaczyk
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)
Emilia Sawicka-Lieder

11. Projekt uchwały w sprawie uzgodnienia usunięcia koron i części przewodników 2 drzew uznanych za pomniki przyrody, rosnących na terenie administracyjnym Gminy Miasto Reda /DRUK NR 735/. Przedstawiła Hanna Janiak - Sekretarz Miasta Redy. Projekt uzyskał jednogłośnie pozytywną opinię Wszystkich Komisji Stałych Rady Miejskiej w Redzie.

W dyskusji wzięli udział:

- Hanna Janiak
- Dariusz Czyłkowski
- Kazimierz Okrój

Głosowano w sprawie:

Projekt uchwały w sprawie uzgodnienia usunięcia koron i części przewodników 2 drzew uznanych za pomniki przyrody, rosnących na terenie administracyjnym Gminy Miasto Reda /DRUK NR 735/.

Wyniki głosowania

Uchwała nr LXXV/734/2024 została przyjęta przez radnych w głosowaniu:

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (20)

Karolina Bochan , Andrzej Byczkowski , Dariusz Czyłkowski, Radosław Farion, Katarzyna Fedde, Zbigniew Frybezowski, Leszek Hebel, Zbigniew Kisiel, Sebastian Koziół, Karol Kreft, Mariusz Kreft, Łukasz Lesner, Małgorzata Lewińska , Violetta Mackiewicz-Sasiak, Krystian Melzer, Kazimierz Okrój, Katarzyna Osiecka-Brzeska , Emilia Sawicka-Lieder, Monika Śledź, Teresa Tkaczyk

12. Zapytania i wolne wnioski.

W dyskusji wzięli udział:

- Dariusz Czyłkowski
- Kazimierz Okrój
- Andrzej Byczkowski
- Małgorzata Lewińska
- Emilia Sawicka-Lieder
- Halina Grzeszczuk
- Hanna Janiak (Ad Vocem)
- Hanna Janiak
- Krystian Melzer
- Karol Kreft
- Teresa Tkaczyk
- Katarzyna Fedde
- Sebastian Koziół



RADA MIEJSKA W REDZIE

84-240 Reda, ul. Gdańska 33

tel. 58 678-80-26, fax: 58 678-31-24 e-mail: rada.miejska@reda.pl

- Zbigniew Frybezowski
- Łukasz Lesner
- Violetta Mackiewicz-Sasiak
- Zbigniew Kisiel

13. Zamknięcie obrad.

Po wyczerpaniu porządku obrad, o godz. 16:25 Przewodniczący Kazimierz Okrój zamknął obrady LXXV sesji Rady Miejskiej w Redzie.

Szczegółowy zapis dyskusji podczas całej sesji, jest dostępny online, pod adresem <https://esesja.tv/transmisja/50263/lxxv-sesja-rady-miejskiej-w-redzie.htm>

Przewodniczący

Rada Miejska w Redzie

Przygotował(a): Beata Lubińska

SPRAWOZDANIE BURMISTRZA MIASTA REDY 2018-2024

Szanowni Państwo,

dobiega końca obecna kadencja samorządu. Było to czas intensywnej, systematycznej i owocnej pracy dla dobra całego miasta oraz wszystkich jego mieszkańców.

Była to kadencja dynamicznego i przemyślanego rozwoju. Dzięki sugestiom i informacjom mieszkańców ustalaliśmy kluczowe zadania, jakie musieliśmy i chcieliśmy zrealizować. Priorytetem pozostało niezmiennie dobro i bezpieczeństwo mieszkańców, oraz infrastruktura techniczna i społeczna naszego miasta.

To także lata niezbędnych zmian związanych z ekologią czy edukacją. Nie były to zmiany łatwe, jednakże zrobiliśmy wszystko, by przebiegały sprawnie oraz nie utrudniały codziennego funkcjonowania.

Patrząc z perspektywy ostatnich lat na efekty naszych działań możemy powiedzieć, iż cele określone w Strategii Rozwoju Gminy Miasta Reda a także Wieloletniej Prognozie Finansowej zostały zrealizowane. Nie jest możliwe opisanie czy pokazanie efektów wszystkich działań, zrealizowanych przedsięwzięć i ważnych decyzji podjętych przez organy gminy. Nie sposób też krótko opowiedzieć wszystkich zrealizowanych projektach społecznych i inwestycyjnych, czy przygotowaniach do przyszłych projektów i inwestycji.

Niniejszym składam w Państwa ręce sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta Redy, organu wykonawczego redzkiego samorządu, zilustrowane prezentacją multimedialną.



2019

W roku 2019 Gmina Miasto Reda realizowała, zakończyła lub rozpoczęła następujące inwestycje:

1. Inwestycje z udziałem środków unijnych

a) Węzeł integracyjny

W roku 2019 zakończono prace przy budowie węzła integracyjnego przy dworcu PKP, który całkowicie zmienił otoczenie dworca, stając się wizytówką miasta. Projekt „**Budowa węzła integracyjnego Reda wraz z trasami**” powstał dzięki współpracy Obszaru Metropolitalnego Gdańsk-Gdynia-Sopot, w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT), finansowanych z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego 2014-2020. Realizowany był od lipca 2017 roku, a jego celem jest zwiększenie liczby pasażerów transportu zbiorowego w Obszarze Metropolitalnym G-G-S.

Inwestycja obejmowała nie tylko budowę samego węzła przesiadkowego, ale także przebudowę dróg, skrzyżowań, zmianę organizacji ruchu, przebudowę przejść dla pieszych, budowę dróg rowerowych i chodników. Węzeł integracyjny w Redzie to ponad 200 miejsc parkingowych dla samochodów, wliczając system kiss&ride (dla osób odwożących pasażerów na pociąg) i miejsca dla osób z niepełnosprawnością. Ważnym elementem węzła jest parking bike&ride z miejscami dla 137 rowerów. Na węźle zainstalowano również system monitoringu, windy, ławki oraz urządzono tereny zielone, nasadzając nowe drzewa i krzewy. W ramach przygotowania terenu pod inwestycję, wymieniony został kolektor ściekowy WRR, a pod powierzchnią parkingu powstał system retencji wód opadowych, gdzie 112 komór rozsączająco-drenażowych rozprowadza deszczówkę do gruntu, o czym szerzej w rozdziale „Gospodarka wodno - ściekowa i ochrona wód”.

Węzeł integracyjny w liczbach:

- ✓ 4 zatoki autobusowe,
- ✓ 202 miejsca parkingowe, w tym 8 miejsc parkingowych dla osób z niepełnosprawnością,
- ✓ 10 miejsc kiss&ride,



- ✓ 137 miejsc dla rowerów,
- ✓ 11 miejsc dla taksówek,
- ✓ 35 zachowanych i posadzonych drzew,
- ✓ 2 936 posadzonych krzewów iglastych i liściastych, 368 pnączy,
- ✓ 7 ławek,
- ✓ 3 totemy informacyjne dla pasażerów,
- ✓ 3 kamery monitoringu,
- ✓ 2 windy.

b) Inwestycje w przedszkolach

Gmina Miasto Reda realizuje dofinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego projekt „Przedszkolaki z perspektywą - utworzenie 275 nowych miejsc przedszkolnych w Redzie”, szczegółowo omówiony w rozdziale „Edukacja”. W ramach inwestycyjnych działań projektowych, w obu miejskich przedszkolach dokonano adaptacji pomieszczeń, zbudowano i wyposażono place zabaw, a przy Przedszkolu nr 2 wykonano podjazd dla osób niepełnosprawnych. W wyniku adaptacji pomieszczeń w Przedszkolu nr 1 uzyskano sale o powierzchni 68 m² i sanitariaty o powierzchni 16 m². W Przedszkolu nr 2, odpowiednio - 77 m² sal i 8 m² sanitariatów. Nowe pomieszczenia są przystosowane do potrzeb dzieci z niepełnosprawnościami.

c) MEVO

Kolejnym, realizowanym we współpracy z Obszarem Metropolitalnym Gdańsk-Gdynia-Sopot w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) projektem był „Budowa Systemu Roweru Metropolitalnego OMG-G-S”, współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej 9 Mobilność, Działania 9.1 Transport miejski, Poddziałania 9.1.1 Transport miejski. Rower metropolitalny MEVO funkcjonował w 14 gminach Obszaru Metropolitalnego (Gdańsk, Gdynia, Sopot, Tczew, Puck, Reda, Rumia, Kartuzy, Sierakowice, Somonino, Stężyca, Władysławowo, Żukowo i Pruszcz Gdański) od 26 marca do 28 października 2019 roku. W Redzie znalazło się 17 stacji postoju roweru metropolitalnego MEVO, a w czasie realizacji projektu ulokowano 12 sztuk rowerów. 28 października system roweru metropolitalnego MEVO został zawieszony, po częściowym wypowiedzeniu umowy z niesolidnym operatorem NB Tricity (m.in. niedotrzymywanie kolejnych terminów dostaw rowerów, nieustanne usterki i niska dostępność jednośladów). Po wypowiedzeniu umowy własnością OMGGS pozostały 1224 rowery, 660



stacji rowerowych i aplikacja. 12 listopada został ogłoszony dialog techniczny z potencjalnymi operatorami o przyszłości systemu. Ważnym elementem tego procesu są opinie mieszkańców metropolii i użytkowników roweru MEVO. Pomysły i oczekiwania dotyczące wznowienia systemu można było przesyłać do OMGGs drogą mailową do końca roku.

d) Pomorskie Szlaki Kajakowe

W projekcie „**Pomorskie Szlaki Kajakowe - Meandry Północy, Rzeka Reda – Gmina Miasto Reda**”, rok 2019 poświęcony był kompletowaniu i uzupełnianiu dokumentacji projektowej. 27 listopada 2019 roku Gmina Miasto Reda podpisała z Instytucją Zarządzającą, czyli Urzędem Marszałkowskim Województwa Pomorskiego, umowę o dofinansowanie 85% wartości projektu z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Oś 8 Konwersja, Działanie 8.4 Wsparcie atrakcyjności walorów dziedzictwa przyrodniczego w ramach RPO WP 2014-2020.

2. Inwestycje z udziałem krajowych środków zewnętrznych

- **„Budowa ulicy Polnej i ulicy Karłowicza”.** Inwestycja została podzielona na etapy. W pierwszym etapie, zrealizowanym ze środków własnych Gminy w roku 2018, powstało ponad 600m ulicy Polnej. W roku 2019 wybudowano prawie 300m w kierunku ulicy Karłowicza. W zakres inwestycji wchodzi: budowa asfaltowej jezdni, budowa jednostronnego chodnika z szarej kostki betonowej, wjazdu na posesję po obu stronach ulicy oraz budowa sieci kanalizacji deszczowej i nowej sieci wodociągowej. Oświetlenie ulicy posiada, zgodnie z zaleceniami Planu Gospodarki Niskoemisyjnej, energooszczędne oprawy LED. Drugi i trzeci etap budowy uzyskał dofinansowanie z Funduszu Dróg Samorządowych w wysokości ponad dwóch i pół miliona złotych. Planowany termin zakończenia inwestycji - sierpień 2020 roku. Łącznie w trzech etapach zrealizowanych będzie 266m ul. Karłowicza oraz 1400m ul. Polnej.
- Projekt **„Rozbudowa budynku Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Redzie o windę dla osób niepełnosprawnych”** uzyskał dofinansowanie ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w wysokości połowy kosztów inwestycji. Oprócz budowy windy, zadanie obejmowało budowę pochylni dla osób niepełnosprawnych i przebudowę wejścia do MOSiR wraz ze schodami zewnętrznymi.

- Z poprzednim projektem koresponduje **„Utworzenie i wyposażenie placówki Senior+”**, czyli kompleksowa adaptacja części pomieszczeń Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w ramach realizacji zadania publicznego. Gmina uzyskała 80% dofinansowania ze środków Wojewody Pomorskiego w ramach Programu Wieloletniego „Senior +” na lata 2015-2020 Edycja 2019. Powstały dzienny Klub „Senior+” składa się z pomieszczenia wyposażonego m.in. w sprzęt RTV oraz komputer z dostępem do Internetu. Dodatkowo seniorzy mają do dyspozycji kuchnię i łazienkę z dwiema toaletami, prysznicem z krzeselkiem oraz odpowiednimi uchwytami. Klub „Senior+” częściowo rozwiązuje problem braku miejsca integracji, zajęć ruchowych i edukacyjnych oraz animacji czasu wolnego dla rosnącej populacji osób starszych w Redzie.
- Fabryka Kultury w Redzie realizuje inwestycję pod nazwą **„Rozbudowa i przebudowa Miejskiego Domu Kultury w Redzie”**. Przebudowa starej części oznacza przede wszystkim zwiększenie ilości miejsca do zajęć warsztatowych. Placówka zyska też salę widowiskową na ponad 200 osób, nowe pomieszczenia biurowe oraz magazyny. Na to zadanie Fabryka Kultury pozyskała dofinansowanie z Funduszu Promocji Kultury Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w ramach programu Infrastruktura Domów Kultury. Po przeprowadzeniu procedury przetargowej, 25 kwietnia 2019 roku podpisano umowę z wykonawcą, firmą M-Invest z Kielcina. Do końca roku wykonano prace przygotowawcze, zbrojeniowe oraz postawiono szkielet budynku bez pokrycia dachowego. Pod koniec grudnia 2019 roku firma M-Invest zeszła z placu budowy. Po wyjaśnieniu i uregulowaniu kwestii formalno-prawnych, inwestycja będzie kontynuowana po przeprowadzeniu kolejnej procedury wyboru wykonawcy.

3. Inicjatywy lokalne

Inną formą współfinansowania inwestycji są tzw. inicjatywy lokalne. Zainteresowane osoby mogą zwrócić się do Gminy z wnioskiem o realizację zadania w ramach inicjatywy lokalnej. Wymagany wkład własny mieszkańców wynosi minimum 25% wartości zadania. W ramach inicjatyw lokalnych w roku 2019 zrealizowano:

- *Utwardzenie nawierzchni płytami IOMB ul. Jarzębinowej i Łopianowej o łącznej długości 375 m i szerokości 3m ,*
- *Utwardzenie nawierzchni płytami IOMB ul. Wybickiego o długości 223,5m i szerokości 3m, wliczając tzw. „łopatkę” na ul. Wybickiego.*



4. Inwestycje w całości finansowane przez Gminę

a) Inwestycje drogowe

- Remont ul. Poprzecznej. Prace obejmowały:
 - Obustronny demontaż starych krawężników na odcinku około 370 m,
 - Demontaż starej nawierzchni z trylinki na odcinku około 200 m²,
 - Frezowanie nawierzchni asfaltowej na odcinku około 400 m²,
 - Montaż nowych krawężników na odcinku około 370 m,
 - Regulację studni i wpustów ulicznych oraz istniejącego uzbrojenia,
 - Wykonanie 20 centymetrowej podbudowy i 8 centymetrowej warstwy wyrównawczej w miejsce trylinki,
 - Wykonanie nakładki SMA o grubości 4 cm na całej szerokości jezdni.
- Budowa oraz utwardzanie dróg (w tym dróg gruntowych) płytami IOMB:
 - Utwardzenie nawierzchni płytami IOMB ul. Konwaliowa -Chabrowa o długości 442m i szerokości 3m,
 - Utwardzenie nawierzchni płytami IOMB ul. Różana o długości 307m i szerokości 3m,
 - Utwardzenie nawierzchni płytami IOMB ul. Chabrowa o długości 23m i szerokości 3m,
 - Utwardzenie nawierzchni płytami IOMB ul. Sosnowej o długości 218 m i szerokości 3m.
- Budowa chodników i parkingów:
 - Wykonanie 80m² chodnika przy skrzyżowaniu ulic Długiej i Rekowskiej, z użyciem szarej i kolorowej kostki o grubości 6 cm i 8 cm,
 - Wykonanie 470 m² parkingu w okolicach przychodni NZOZ przy ulicy Łąkowej, z użyciem szarej i kolorowej kostki o grubości 8 cm,
 - Wykonanie 484,80 m² parkingu w okolicach Powiatowego Zespołu Szkół przy ulicy Łąkowej, z użyciem szarej i kolorowej kostki o grubości 6 cm i 8 cm,
 - Wykonanie 264 m² chodnika przy ulicy Spokojnej, z użyciem szarej i kolorowej kostki o grubości 6 cm,
 - Wykonanie 18 m² nawierzchni stanowiska pod wiatę przystankową przy ul. Długiej w Rekowie, z użyciem kostki szarej o grubości 6 cm
 - Wykonanie 882,50 m² nawierzchni parkingu przy ulicy Obwodowej , z użyciem szarej i kolorowej kostki o grubości 6 cm i 8 cm,



- Wykonanie 19,08 m² nawierzchni parkingu w okolicach Powiatowego Zespołu Szkół przy ulicy Łąkowej, z użyciem kostki szarej 8 cm,
- Wymiana 38 m² chodnika przy ulicy Sportowej, z użyciem szarej i kolorowej kostki o grubości 6 cm i 8 cm,
- Wymiana 60,00 m² nawierzchni chodnika przy Szkole Podstawowej nr 2, z użyciem szarej i kolorowej kostki o grubości 6 cm,
- Wymiana 484,5 m² nawierzchni chodnika na skrzyżowaniu ulic Brzechwy i Św. Wojciecha, z użyciem szarej i kolorowej kostki o grubości 6 cm i 8 cm,
- Wymiana 27,12 m² nawierzchni chodnika przy ulicy Mickiewicza, z użyciem szarej i kolorowej kostki o grubości 6 cm i 8 cm,
- Wymiana 358 m² nawierzchni chodnika przy ul. Poprzecznej, z użyciem szarej i kolorowej kostki o grubości 6 cm i 8 cm,

b) Inwestycje w ramach Budżetu Obywatelskiego 2019

W roku 2019 w ramach Budżetu Obywatelskiego ukończono cztery projekty:

Remont chodnika w ciągu ulicy Długiej, gdzie zły stan chodnika wymuszał na pieszych korzystanie z jezdni. Przeprowadzony remont zapewnił dzieciom, młodzieży oraz mieszkańcom bezpieczne dojście do szkoły, kościoła i boiska rekreacyjnego. Mieszkańcy tego rejonu co roku składają zwycięski projekt do BO i tym samym remont chodnika realizują etapowo. W 2019 roku nowy chodnik pojawił się na odcinku około 270 m, od posesji nr 67 do posesji nr 113. Zakres prac obejmował prace przygotowawczo-rozbiórkowe, demontaż starych i ułożenie nowych krawężników betonowych oraz ułożenie kostki brukowej. Inwestycja została zrealizowana w lipcu.

Stworzenie parkingu rowerowego oraz szafek podręcznikowych dla uczniów klas IV-VIII Szkoły Podstawowej nr 2 w Redzie. Każdy uczeń z lżejszym plecakiem to dziecko, które bezpieczniej i sprawniej porusza się po szkolnych korytarzach. Uczniowie młodszych klas posiadają dostęp do indywidualnych szafek, ale starsze dzieci dotychczas takich szafek nie miały. Z kolei zagospodarowanie nieużytkowego pasa ziemi na działce szkolnej pozwoliło stworzyć nowoczesny parking rowerowy. Tu konieczne było usunięcie roślin, utwardzenie i położenie trwałej nawierzchni pod stojaki rowerowe. Powstały parking pomieści około 50 rowerów. Ważnym aspektem projektu było propagowanie ekologicznych środków transportu i



zdrowego trybu życia. W imieniu Gminy projekt zrealizowała szkoła, wszystko było gotowe przed początkiem roku szkolnego.

Bardzo podobny projekt, czyli **Budowa ciągu pieszo jezdny ze stanowiskami do parkowania rowerów** zrealizowano w Szkole Podstawowej nr 6, gdzie utwardzono kostką betonową ciąg pieszo-jezdny, od chodnika prowadzącego do wejścia do szkoły do chodnika prowadzącego do wejścia na salę gimnastyczną. Ustawiono również stojaki na rowery. Tak, jak w przypadku SP 2, w imieniu Gminy projekt zrealizowała szkoła i projekt zakończono przed początkiem roku szkolnego.

Projekt „**Podwórko Betlejem**” - **rozbudowa i poprawa bezpieczeństwa strefy rekreacyjnej dla dzieci, młodzieży i dorosłych w dzielnicy Betlejem** zakładał stworzenie w dzielnicy Betlejem bezpiecznego miejsca do zabawy i aktywności fizycznej dla dzieci, młodzieży i dorosłych. W celu zapewnienia bezpieczeństwa bawiącym się dzieciom, plac zabaw został ogrodzony, z furtką od strony ul. Kwiatowej. Obok placu zabaw, na panelach stabilizujących grunt, powstała siłownia zewnętrzna wraz ze stołem do ping-ponga. Teren oświetlają dwie lampy solarne na słupach wysokości 5m.

Ostatni zwycięski projekt BO w roku 2019 to **Boisko w parku w Ciechocinie I etap - realizacja odwodnienia**. Celem projektu jest etapowa przebudowa boiska w parku w Ciechocinie, by mogło być wykorzystywane do celów rekreacyjnych, zarówno przez mieszkańców, jak i uczniów pobliskiej szkoły. Pierwszy etap remontu zakładał realizację odwodnienia terenu boiska tak, by po opadach deszczu woda nie zalegała na płycie boiska. Niestety, po wykonaniu szczegółowych kosztorysów okazało się, że koszty inwestycji znacznie przekraczają dopuszczalny w ramach BO budżet 75 tysięcy zł. Zadanie zostało wpisane w plan inwestycji realizowanych i w całości finansowanych przez Gminę Miasto Reda w roku 2020.

c) Inwestycje w zakresie rozbudowy szkół

W związku z wymaganiami stawianymi placówkom oświatowym z powodu reformy oświaty oraz ze stale rosnącą liczbą mieszkańców, Gmina Miasto Reda przystąpiła do rozbudowy trzech szkół podstawowych – „Dwójki”, „Szóstki” i „Piątki”.



Przed rozpoczęciem roku szkolnego 2019/2020 zakończyła się rozbudowa szkoły Podstawowej nr 2. W wyniku rozbudowy i zmian wewnątrz kubatury budynku, w układzie funkcjonalnym szkoła zyskała:

- 7 nowych sal do zajęć dydaktycznych,
- nową bibliotekę,
- nową świetlicę (w miejscu dawnej biblioteki),
- nowy pokój nauczycielski (w miejscu dawnej sali lekcyjnej),
- dodatkowe pomieszczenie do zajęć gimnastyczno-korekcyjnych,
- 2 nowe pomieszczenia biurowe,
- dodatkowe pomieszczenie dla pedagoga szkolnego,
- nowe toalety dla uczniów, nauczycieli i dla osób niepełnosprawnych,
- nową szatnię dla uczniów,
- zaplecze gospodarcze i socjalne dla pracowników obsługi szkoły,
- zaplecze socjalne i techniczne dla konserwatora,
- 3 pomieszczenia do pracy indywidualnej,
- pomieszczenie na archiwum szkolne,
- windę dla osób niepełnosprawnych.

Powierzchnia całkowita nowo wybudowanego skrzydła szkoły wynosi ponad 2.000m². Aby podkreślić fakt zakończenia pierwszej z trzech inwestycji oświatowych, w SP 2 zorganizowano Miejską Inaugurację Roku Szkolnego.

Zakończono zasadniczą część rozpoczętej w roku 2018 rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 6. Do istniejącego budynku szkoły dobudowano piętrowy segment, w którym znajduje się pięć nowych sal lekcyjnych, pomieszczenia „zerówki”, pokój nauczycielski, sala konferencyjna, administracja, gabinety stomatologa i pielęgniarki szkolnej, pomieszczenia obsługi oraz korytarz, pełniący funkcję łącznika między starą a nową częścią szkoły. Powierzchnia użytkowa nowej części wynosi 1.427,38m², a kubatura 6.829,78m³. Nauka w nowej części rozpocznie się po zakończeniu wyposażenia wnętrza, w roku 2020.

W kwietniu 2019 roku, z firmą PAKT Sp. z o.o. Pracownia Autorska Karol Tomczak z Gdyni, podpisano umowę na wielobranżowy projekt rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 5 przy ul. Rekowskiej. Projektowany budynek będzie miał kształt dwóch brył, przykrytych



dwuspadowymi dachami i połączonych łącznikiem z istniejącą częścią. Powierzchnia nowej części szkoły wyniesie 1.800 m². Planowany termin oddania szkoły do użytku to rok 2021.

d) Pozostałe inwestycje

Najważniejsze z innych działań inwestycyjnych to remonty wiat przystankowych, polegające na uzupełnieniu wybitych szyb, naprawie ławek oraz naprawie konstrukcji. Pracami remontowymi poddano wiaty przy ul. Gdańskiej i Długiej, przy ul. Puckiej, ul. Wrzosowej, ul. 12-go Marca i przy Alei Lipowej. Ponadto wykonano ekspertyzę mostu na rzece Reda przy ulicy Kazimierskiej i projekt organizacji ruchu w Alei Lipowej.

2020

W roku 2020 Gmina Miasto Reda realizowała, zakończyła lub rozpoczęła następujące inwestycje:

1. Inwestycje z udziałem środków unijnych

a) Węzeł integracyjny

W styczniu 2020 roku formalnie oddano do użytkowania opisany w poprzednim rozdziale węzeł integracyjny przy dworcu PKP, który całkowicie zmienił otoczenie dworca, stając się wizytówką miasta. Projekt „**Budowa węzła integracyjnego Reda wraz z trasami dojazdowymi**” powstał dzięki współpracy Obszaru Metropolitalnego Gdańsk-Gdynia-Sopot, w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT), finansowanych z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego 2014-2020. Inwestycję realizowano od lipca 2017 roku, a jej celem głównym jest zwiększenie liczby pasażerów transportu zbiorowego w Obszarze Metropolitalnym G-G-S.

W uroczystym otwarciu węzła uczestniczyły władze województwa pomorskiego, Zarząd Obszaru Metropolitalnego, samorządowcy sąsiadujących gmin oraz przedstawiciele miast partnerskich.

b) MEVO

Projektem, który powstał dzięki współpracy z Obszarem Metropolitalnym Gdańsk-Gdynia-Sopot w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) jest "Budowa Systemu Roweru Metropolitalnego OMGGS". Projekt w początkowej fazie był współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej 9 Mobilność, Działania 9.1 Transport miejski, Poddziałania 9.1.1 Transport miejski.

Rower metropolitalny MEVO funkcjonował w 14 gminach Obszaru Metropolitalnego (Gdańsk, Gdynia, Sopot, Teczew, Puck, Reda, Rumia, Kartuzy, Sierakowice, Somonino, Stężyca, Władysławowo, Żukowo i Pruszcz Gdański) od 26 marca do 28 października 2019 roku. W Redzie znalazło się 17 stacji MEVO, gdzie w czasie realizacji projektu ulokowano 12 sztuk rowerów. 28 października 2019 roku system roweru metropolitalnego MEVO został



zawieszony po wypowiedzeniu umowy z operatorem NB Tricity (m.in. z powodu niedotrzymywania kolejnych terminów dostaw rowerów, nieustannych usterek i niskiej dostępności jednośladów). Po wypowiedzeniu umowy własnością OMGGS pozostały 1 224 rowery, 660 stacji rowerowych i aplikacja. W grudniu 2020 zakończyły się rozmowy z potencjalnymi wykonawcami nowego MEVO, prowadzone w ramach dialogu konkurencyjnego ogłoszonego w kwietniu 2020 roku. W spotkaniach brały udział trzy firmy: konsorcjum BikeU i Freebike, firma Marfina (Movienta) z podwykonawcą Geovelo oraz Nextbike Polska. KIO nakazała metropolii przywrócić do rozmów firmę Nextbike Polska (wykluczenie na podstawie art.24 ust.5 pkt 2 Pzp), którą OMGGS uznał za „nierzetelnego wykonawcę”, gdyż nie udało się jej, wbrew wielokrotnym obietnicom, zrealizować wcześniejszej umowy na MEVO. Sąd uznał wtedy, że firmy Nextbike SA nie można winić za działania firmy Nb Tricity, (która była formalną stroną umowy), mimo że firma ta należała do niej w 100% jako spółka córka.

Po wyroku sądu rozmowy musiały zostać powtórzone. Potencjalni wykonawcy przedstawili swoje możliwości techniczne i zaproponowali konkretne rozwiązania poszczególnych aspektów MEVO. Główne założenia nowego MEVO zostały wypracowane zgodnie z rekomendacjami mieszkańców przedstawionymi podczas warsztatów i spotkań, szczegółowymi analizami (Analiza modelu funkcjonowania MEVO, Analiza przyłączy elektrycznych, Analiza finansowo-ekonomiczna MEVO, Analiza rozwiązań dot. funkcjonowania MEVO) oraz na podstawie badań ankietowych użytkowników systemu. Do nowego Systemu dołączyły gminy Kosakowo i Kolbudy.

c) Pomorskie Szlaki Kajakowe

Projekt „**Pomorskie Szlaki Kajakowe - Meandry Północy, Rzeka Reda – Gmina Miasto Reda**”, czyli budowa dwóch przystani kajakowych na rzece Redzie oraz wiaty w Miejskim Parku Rodzinnym, uzyskał dofinansowanie 85% wartości projektu z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Oś 8 Konwersja, Działanie 8.4 Wsparcie atrakcyjności walorów dziedzictwa przyrodniczego w ramach RPO WP 2014-2020. Stosowna umowa z Instytucją Zarządzającą, czyli Urzędem Marszałkowskim Województwa Pomorskiego, została podpisana 27 listopada 2019 roku. W czerwcu 2020 roku zakończono postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na wyłonienie wykonawcy, z którym podpisano umowę na wykonanie robót budowlanych. 18 sierpnia 2020 roku, z przyczyn leżących po stronie wykonawcy Gmina odstąpiła od umowy. Po podpisaniu aneksu terminowego z Instytucją



Zarządzającą,

w

dniu

31 grudnia 2020 roku ogłoszono drugi przetarg nieograniczony na wyłonienie kolejnego wykonawcy.

2. Inwestycje z udziałem krajowych środków zewnętrznych

• **Budowa ulicy Polnej i ulicy Karłowicza.** Realizowana w latach 2018-2020 inwestycja została podzielona na etapy. W pierwszym etapie, ze środków własnych wybudowano układ drogowy na odcinku ponad 600 metrów, a po stronie północnej jednostronny chodnik wraz z oświetleniem. Powstała też sieć kanalizacji deszczowej z przepompownią i - wybudowana wspólnie z PEWIK Gdynia - nowa sieć wodociągowa. W drugim etapie, zakończonym w grudniu 2019 roku, zrealizowano kolejne 300 metrów w kierunku ulicy Karłowicza, czyli asfaltową jezdnię, jednostronny chodnik z szarej kostki betonowej oraz wjazdy na posesje po obu stronach ulicy.

Drugi i trzeci etap budowy uzyskały dofinansowanie z Funduszu Dróg Samorządowych w wysokości ponad dwóch i pół miliona złotych. Realizacja III etapu budowy ulicy Polnej rozpoczęła się 19 grudnia 2019 roku. Prace obejmowały:

- budowę asfaltowej jezdni,
- budowę jednostronnego chodnika z szarej kostki betonowej,
- wykonanie wjazdów na posesje po obu stronach ulicy,
- budowę sieci kanalizacji deszczowej i nowej sieci wodociągowej,
- wykonanie oświetlenia ulicznego, posiadającego, zgodnie z zaleceniami Planu Gospodarki Niskoemisyjnej, energooszczędne oprawy LED.

7 sierpnia 2020 roku zakończono odbiory budowy ulicy Polnej wraz z ulicą Karłowicza. Inwestycja uzyskała wszystkie niezbędne zezwolenia na użytkowanie, między innymi pod względem jakości jezdni, ciągów pieszo – rowerowych, sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz oświetlenia. W ramach trzeciego, najdłuższego odcinka inwestycji wybudowano układ drogowy z kanalizacją deszczową, siecią wodociągową, gazową i oświetleniem na 500-metrowym odcinku ulicy Polnej, wraz z ulicą Karłowicza, aż do ulicy 12 Marca (w tym utwardzono płytami IOMB dwie łopatki na

ul. Karłowicza) oraz odcinek tzw. sięgacza ul. Polnej o długości 155 metrów (do sklepu „Groszek”). Wybudowano również chodnik po południowej stronie i ścieżkę rowerową na całej długości ulicy.

Łącznie w trzech etapach zrealizowano 266 m ulicy Karłowicza oraz 1 400 m ulicy Polnej. Wzdłuż ulicy Polnej wybudowano obustronny chodnik o szerokości 2 m i łącznej powierzchni 4 462 m². Dodatkowo wzdłuż ulicy Polnej powstała ścieżka rowerowa o długości 1260 m i szerokości 2,5 m.

W trosce o bezpieczeństwo użytkowników drogi pięć skrzyżowań wykonano jako tzw. skrzyżowania wyniesione, czyli element uspokojenia ruchu. Wykonawcą pierwszego i trzeciego etapu robót była firma KRUSZYWO Sp. z o.o. z siedzibą w Linii. Etap drugi zrealizowała MTM S.A. Firma Budowlano - Drogowa z Gdyni.

- Fabryka Kultury w Redzie zrealizowała inwestycję pod nazwą **„Rozbudowa i przebudowa Miejskiego Domu Kultury w Redzie”**, której celem było zwiększenie ilości miejsca do zajęć warsztatowych, powstanie nowej sali widowiskowej na ponad 200 osób, nowe pomieszczenia biurowe oraz magazyny.

Na to zadanie Fabryka Kultury pozyskała dofinansowanie z Funduszu Promocji Kultury Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w ramach programu Infrastruktura Domów Kultury. Do końca roku 2019 wykonano prace przygotowawcze, zbrojeniowe oraz postawiono szkielet budynku bez pokrycia dachowego. W styczniu 2020 roku Fabryka Kultury odstąpiła od umowy z wykonawcą, firmą M-Invest z Kielpina, ze względu na niedotrzymywanie warunków umowy. 20 lipca 2020 roku podpisano umowę z kolejnym wykonawcą, firmą Woj-Mar Mariusz Gustowski z siedzibą w Sopieszynie. Inwestycja została zakończona 22 grudnia 2020 roku.

3. Inwestycje realizowane wspólnie z innymi jednostkami

- **Przebudowa ulicy Obwodowej**

Ulica Obwodowa to najważniejsze, alternatywne do drogi krajowej, połączenie drogowe Redy. Prace trwały kilka lat i były dzielone na etapy. W pierwszej kolejności, w latach 2016-2018, wykonano chodnik i ścieżkę rowerową wzdłuż całej długości ulicy, od ulicy Kazimierskiej do ulicy Gdańskiej. Rok 2020 to przebudowa sieci kanalizacji deszczowej, oświetleniowej i teletechnicznej, a przede wszystkim – położenie nowej

nawierzchni. Inwestycja była prowadzona przez Powiat Wejherowski, będący jednocześnie beneficjentem pozyskanego dofinansowania ze źródeł krajowych. Pozostałe koszty Powiat i Gmina Miasto Reda podzieliły między sobą po połowie.

W pierwszym etapie przebudowy, obejmującym odcinek od ulicy Kazimierskiej do skrzyżowania z ulicą Łąkową, oprócz nawierzchni ulicy przebudowano skrzyżowanie ulic Olimpijskiej i Rolniczej, gdzie powstało rondo. Ten, realizowany od 28 stycznia do 30 czerwca 2020 roku, etap inwestycji niemal w połowie sfinansowano z Funduszu Dróg Samorządowych (FDS).

Kolejny odcinek, od skrzyżowania z ulicą Łąkową do ronda z ulicą Młyńską, również został dofinansowany z FDS, tym razem w wysokości 75 % kosztów. Roboty rozpoczęły się 30 lipca 2020 roku. Trzeci etap inwestycji, czyli prace na odcinku od ronda łączącego ulice Morską, Obwodową i Młyńską do ulicy Gdańskiej, rozpoczęto 3 listopada 2020 roku. Na trzeci i ostatni etap prac Samorząd Powiatu Wejherowskiego pozyskał 50% dofinansowania z rezerwy subwencji ogólnej środków rządowych.

Najtrudniejsza dla inwestora, wykonawców i użytkowników drogi była końcówka roku, gdy nałożyły się na siebie etap drugi i trzeci, a prace należało zakończyć w 2020 roku. Ponad połowę kosztów wszystkich trzech etapów inwestycji stanowiło dofinansowanie ze środków rządowych.

Łącznie w latach 2016-2020 wykonano:

- 1846 m jezdni asfaltowej o szerokości 7 m,
- 1802 m ścieżki rowerowej,
- prawie 2,5 kilometra chodnika (częściowo obustronnie).

- **Przebudowa skrzyżowania ulic Gdańskiej i Łąkowej**

Przebudowa tego bardzo ważnego skrzyżowania w ciągu drogi krajowej nr 6 miała na celu przede wszystkim poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego na ulicy Łąkowej, która jest drogą gminną. Inwestycję prowadziły wspólnie Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Gmina Miasto Reda oraz Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni.

Zakres robót obejmował:

- przebudowę drogi krajowej na odcinku o długości 190 m (140 m dla jezdni lewej),

- wykonanie remontu nakładki asfaltowej,
- przebudowę skrzyżowania, w tym wykonanie lewoskrętu w ulicę Łąkową,
- dostosowanie systemu odwodnienia pod zmiany w układzie geometrycznym drogi,
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego,
- wykonanie sygnalizacji świetlnej, ułatwiającej włączenie się do ruchu z ulicy Łąkowej w ulicę Gdańską,
- przebudowę kolidujących sieci uzbrojenia terenu,
- budowę kanału technologicznego.

Po stronie Gminy znalazły się wykonanie lewoskrętu z ulicy Gdańskiej w ulicę Łąkową oraz budowa bezpiecznego, wyposażonego w sygnalizację świetlną, przejścia dla pieszych przez ulicę Gdańską (na wysokości kościoła). Prace zakończyły się w grudniu 2020 roku. Wykonawcą była firma MTM SA z Gdyni.

- **Budowa ulicy Handlowej**

W oparciu o art. 16 ustawy o drogach publicznych, zgodnie z którym obowiązek budowy lub przebudowy dróg publicznych spowodowany inwestycją niedrogową spoczywa na inwestorze, w 11 marcu 2019 roku Gmina Miasto Reda podpisała z LIDL Sp. z o.o. Sp. Komandytowa „umowę drogową” na budowę ulicy Handlowej, czyli nowego połączenia ulicy Długiej z ulicą Pucką.

Prace rozpoczęły się 6 sierpnia, a na koniec 2020 roku jeszcze były w toku – trwała procedura uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Mieszkańcy Redy zyskali bezpieczne i funkcjonalne skrzyżowanie z sygnalizacją świetlną oraz wygodny i bezpieczny dojazd do Rekowa Dolnego. W ramach inwestycji, ze środków Gminy wybudowano bardzo oczekiwany przez mieszkańców wydzielony pas prawoskrętu z ulicy 12 Marca w ulicę Pucką oraz zmodernizowano końcowy odcinek ulicy Długiej. Przystanek autobusowy na żądanie w kierunku ulicy Rekowskiej został przeniesiony z ulicy Długiej w nową zatokę autobusową przy ulicy Handlowej. Zbudowany prawoskręt z ulicy 12 Marca w ulicę Pucką bardzo poprawił przepustowość komunikacyjną i zmniejszył tworzące się w tym rejonie korki.



Łącznie wykonano 216 m jezdni asfaltowej o zmiennej szerokości (od 5,5 m na odcinku prostym do 6,4 m na łuku). Wzdłuż jezdni powstał jednostronny chodnik o szerokości 2 m.

4. Inicjatywy lokalne

Inną formą współfinansowania inwestycji są tzw. inicjatywy lokalne. Zainteresowane osoby mogą zwrócić się do Gminy z wnioskiem o realizację danego zadania drogowego z zastrzeżeniem, że wymagany wkład własny mieszkańców wynosi minimum 25% wartości zadania. W ramach inicjatyw lokalnych w roku 2020 zrealizowano **utwardzenie płytami IOMB nawierzchni Alei Lipowej na odcinku o łącznej długości 228 m i szerokości 3 m** oraz **utwardzenie płytami IOMB nawierzchni ulicy Obozowej na odcinku o długości 158 m i szerokości 3 m**.

5. Inwestycje w całości finansowane przez Gminę

a) Inwestycje drogowe

- **Budowa oraz utwardzanie dróg (w tym dróg gruntowych) płytami IOMB**
 - *Utwardzenie płytami IOMB nawierzchni ulicy Prostej o długości 127 m i szerokości 3 m,*
 - *Utwardzenie płytami IOMB nawierzchni ulicy Rumiankowej o długości 293 m i szerokości 3 m,*
 - *Utwardzenie płytami IOMB nawierzchni ulicy Ogińskiego o długości 220 m i szerokości 3 m,*
 - *Utwardzenie płytami IOMB nawierzchni ulicy Cichej o długości 232 m i szerokości 3 m.*
- **Budowa chodników**
 - *Wykonanie chodnika z kostki betonowej na ulicy Kwiatowej, odcinek o długości 310 m i szerokości 2 m,*
 - *Wykonanie chodnika z kostki betonowej wraz z opaską na ulicy Poprzecznej, odcinek o długości 197 m i szerokości 2 m,*
 - *Wykonanie chodnika z kostki betonowej przy Szkole Podstawowej nr 4, odcinek o długości 65 m i szerokości 2 m,*
 - *Wykonanie chodnika z kostki betonowej przy Powiatowym Zespole Szkół, odcinek o długości 60 m i szerokości 2 m,*



- *Wykonanie chodnika z kostki betonowej na ulicy Brzechwy, odcinek o długości 200 m i szerokości 2 m,*

b) Inwestycje w ramach Budżetu Obywatelskiego 2020

W roku 2020 w ramach Budżetu Obywatelskiego ukończono tylko jeden z pięciu projektów, czyli **Remont chodnika w ciągu ulicy Długiej**, gdzie zły stan chodnika wymuszał na pieszych korzystanie z jezdni.

Przeprowadzony remont zapewnił dzieciom, młodzieży oraz mieszkańcom bezpieczne dojście do szkoły, kościoła i boiska rekreacyjnego. Mieszkańcy tego rejonu co roku składają zwycięski projekt do BO i tym samym remont chodnika realizują etapowo. **W 2020 roku wybudowano nowy chodnik o długości 203 m i szerokości 2 m.** Zakres prac obejmował prace przygotowawczo-rozbiórkowe, demontaż starych i ułożenie nowych krawężników betonowych oraz ułożenie kostki brukowej. Inwestycja została zrealizowana do wakacji.

W przypadku projektów: **Boisko wielofunkcyjne przy Szkole Podstawowej nr 2 w Redzie, Rozbudowa miejsca do aktywnego wypoczynku przy Szkole Podstawowej nr 6 w Redzie oraz Rozbudowa placu zabaw w Rekowie przy ul. Korzennej wraz z oświetleniem**, Gmina podpisała umowę na opracowanie dokumentacji projektowej. Ze względu na trudności i opóźnienia proceduralne związane z pandemią COVID – 19, zdecydowano rok 2020 poświęcić na opracowywanie dokumentacji, a realizację projektów przeniesiono na rok 2021. Realizacja projektu **Bezpieczne, oświetlone i utwardzone przejście pieszce przez las z dzielnicy Reda Betlejem do stacji SKM Reda Pieleszewo**, po spotkaniach przedstawicieli Gminy, wnioskodawców i Lasów Państwowych (marzec 2020), została zawieszona.

c) Inwestycje w zakresie rozbudowy szkół

W związku z wymaganiami stawianymi placówkom oświatowym z powodu reformy oświaty oraz ze stale rosnącą liczbą mieszkańców, w ubiegłych latach Gmina Miasto Reda przystąpiła do rozbudowy trzech szkół podstawowych – „Dwójki”, „Szóstki” i „Piątki”. Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2 oraz zasadnicza część rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 6 zakończyły się w roku 2019.

W roku 2020 przystąpiono do wyposażenia wnętrza nowej części SP 6. Łącznie wyposażono 6 sal lekcyjnych, w tym pracownie tematyczne oraz ich zaplecza (m.in. pracownie chemiczną, biologiczną i fizyczną), salę i szatnię dla zerówki, pokój nauczycielski, salę



konferencyjną, gabinety do terapii indywidualnych oraz gabinet wicedyrektora.

Na wyposażenie złożyło się między innymi: 244 krzesła, 59 dwuosobowych ławek, 40 obrotowych krzesel, 15 biurka nauczycielskich, 6 tablic, specjalistyczne wyposażenie pracowni chemicznej (8 stołów dla uczniów, dygestorium, stół demonstracyjny, 2 biurka, stół laboratoryjny, stół na chemikalia), godła, kosze do segregacji odpadów, szafki do szatni, szafy na pomoce dydaktyczne i dokumenty, szafy skrytkowe, 6 stołów i 24 krzesła dla uczniów zerówki, szafy na dokumenty i 6 taboretów do aktywnego siedzenia. W ramach wyposażenia elektronicznego szkoła otrzymała 37 zestawów komputerowych (monitor, klawiatura, mysz, pakiet OFFICE) oraz 7 tablic multimedialnych.

W kwietniu 2019 roku podpisano umowę na wielobranżowy projekt rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 5 przy ulicy Rekowskiej. Prace projektowe zakończyły się w lipcu 2020 roku, a ze względu na przedłużające się procedury (pandemia), pozwolenie na budowę uzyskano dopiero 9 lipca.

Projektowany budynek rozwiązano jako dwie bryły przykryte dachami dwuspadowymi, częściowo podpiwniczone. Połączono je z istniejącą częścią poprzez łącznik. Projektowana powierzchnia użytkowa rozbudowywanej części wynosi 1 625,00 m². W nowej części zaplanowano 6 sal lekcyjnych, 2 sale dla oddziałów przedszkolnych, świetlicę z jadalnią, pokój nauczycielski, bibliotekę, pomieszczenia administracji, pomieszczenia gospodarcze i techniczne.

We wrześniu Gmina ogłosiła przetarg nieograniczony na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych. W toku badania ofert wezwano wykonawcę, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, do przedłożenia dokumentów na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu. W związku z otrzymanymi dokumentami Gmina wykluczyła wykonawcę z postępowania. 30 listopada wykonawca wniósł odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej od niezgodnych z ustawą Prawo Zamówień Publicznych czynności zamawiającego, polegających na wykluczeniu odwołującego z udziału w postępowaniu. Krajowa Izba Odwoławcza, po rozpoznaniu sprawy na rozprawie w dniu 21 grudnia 2020 roku, uwzględniła odwołanie i nakazała Gminie unieważnienie czynności wykluczenia odwołującego z udziału w postępowaniu oraz nakazała dokonanie ponownego badania i oceny ofert.

Do końca roku 2020 Gmina nie dokonała jeszcze unieważnienia czynności wykluczenia i nie przystąpiła do ponownego badania o oceny ofert. Czynności te podjęto w styczniu 2021 roku, po otrzymaniu treści wyroku na piśmie.



W roku 2020 Gmina rozpoczęła inwestycję **„Adaptacje obiektów oświatowych do przystosowania funkcjonowania zespołów szkolno-przedszkolnych”**, której efektem jest powstanie przy Szkole Podstawowej nr 4 trzeciego przedszkola publicznego.

Po opracowaniu dokumentacji projektowej zrealizowano prace adaptacyjne w przyszłych pomieszczeniach przedszkolnych, czyli utworzono 5 sal dydaktycznych, wykonano osobne wejście do przedszkola z pochylnią dla wózków oraz dostosowano łazienki do potrzeb osób niepełnosprawnych. W nowym przedszkolu może się uczyć 130 dzieci w 6 grupach.

d) Pozostałe inwestycje

W ramach pozostałych działań inwestycyjnych, z myślą o działaniach w latach następnych, zlecono wykonanie następujących prac projektowych:

- Dokumentacja projektowa budowy ulicy Jodłowej;
- Wykonanie analizy ruchu oraz koncepcji układu drogowego obsługi wschodniej części miasta;
- Dokumentacja projektowa budowy ulicy Topolowej;
- Dokumentacja projektowa budowy ulicy Rolniczej.

Projekty zostaną odebrane do końca roku 2021.

Kanalizacja deszczowa na ulicy Trzcinowej

Inwestycję „Budowa ulicy Polnej i ulicy Karłowicza” zakończyła przebudowa istniejącej sieci kanalizacji deszczowej w ulicy Trzcinowej, na odcinku od wylotu do rzeki Redy do skrzyżowania z ulicą Polną. Prace, obejmujące przebudowę sieci z DN 400 na DN 600 oraz budowę separatora w celu podczyszczenia wód deszczowych, miały miejsce w ostatnim kwartale 2020 roku.

Realizując zadanie **„Analiza odpływu wód deszczowych”** w roku 2020 Gmina Miasto Reda zleciła wykonanie analiz objętości odpływu wód opadowych z obszaru zlewni KD1, KD2, KD3, KD4, KD5, KD6, KD7, KD8 w Redzie. Opracowanie ośmiu specjalistycznych analiz hydrologicznych ma na celu określenie stopnia odpływu wód z ww. zlewni, jako elementu metodologii obliczania ilości wód opadowych odprowadzanych do rzeki Redy.

2021

W roku 2021 Gmina Miasto Reda realizowała, zakończyła lub rozpoczęła następujące inwestycje:

1. Inwestycje z udziałem środków unijnych

Projekt „**Pomorskie Szlaki Kajakowe - Meandry Północy, Rzeka Reda – Gmina Miasto Reda**”, czyli budowa dwóch przystani kajakowych na rzece Redzie oraz wiaty w Miejskim Parku Rodzinnym, uzyskał dofinansowanie 85% wartości projektu z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Oś 8 Konwersja, Działanie 8.4 Wsparcie atrakcyjności walorów dziedzictwa przyrodniczego w ramach RPO WP 2014-2020. Stosowna umowa z Instytucją Zarządzającą, czyli Urzędem Marszałkowskim Województwa Pomorskiego, została podpisana 27 listopada 2019 roku. Po odstąpieniu w sierpniu 2020 roku od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy wybranego w trybie przetargu nieograniczonego w czerwcu 2020 roku, Gmina podpisała aneks terminowy z Instytucją Zarządzającą, a w dniu 31 grudnia 2020 roku ogłoszono drugi przetarg nieograniczony na wyłonienie kolejnego wykonawcy. 16 kwietnia 2021 roku podpisano umowę z kolejnym wykonawcą, firmą UNION INWEST Sp. z o.o. z siedzibą w Lipuszu. Prace budowlane zostały zakończone.

2. Inwestycje z udziałem krajowych środków zewnętrznych

Gmina Miasto Reda złożyła wniosek i otrzymała dofinansowanie w **pierwszej edycji Programu Inwestycji Strategicznych Rządowego Funduszu Polski Ład** na realizację projektu „**Przebudowa ulic Jodłowej i Topolowej w Redzie**”. Kompleksowa przebudowa dróg osiedlowych, jakimi są ulice Topolowa i Jodłowa, stanowi etap porządkowania infrastruktury drogowej w Ciechocinie. Program będzie realizowany poprzez promesy inwestycyjne udzielane przez Bank Gospodarstwa Krajowego. Uzyskane dofinansowanie pokrywa 95% kosztów inwestycji. Pozostałe 5% stanowi wkład własny samorządu i pochodzi w całości z budżetu miasta Redy. Inwestycja została zaplanowana na rok 2022.

Inwestycją, która w 2020 roku uzyskała 2 787 364 zł dofinansowania z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych jest rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 5. Nowy budynek zaprojektowano w formie dwóch częściowo podpiwniczonych brył przykrytych dwuspadowymi dachami. Budynek jest połączony z istniejącą częścią poprzez łącznik.



Powierzchnia użytkowa rozbudowywanej części wynosi 1 625,00 m². W nowej części znajdzie się 6 sal lekcyjnych, 2 sale dla oddziałów przedszkolnych, świetlica z jadalnią, pokój nauczycielski, biblioteka, pomieszczenia administracji, pomieszczenia gospodarcze i techniczne. Rozpoczęte w roku 2020 postępowanie na wyłonienie wykonawcy było kontynuowane w roku 2021, gdyż po wyroku Krajowej Izby Odwoławczej Gmina była zmuszona unieważnić wcześniejsze wykluczenie wykonawcy z postępowania oraz wykonać ponowne badanie i ocenę ofert. Oferta wykonawcy wykluczonego ponownie okazała się najkorzystniejsza, jednak wykonawca ten, po upływie terminu związania ofertą, odstąpił od podpisania umowy w związku z podwyżką cen. W tej sytuacji Gmina zwróciła się do kolejnego wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona spośród pozostałych ofert z pytaniem, czy jest zainteresowany dalszym udziałem w postępowaniu. Niestety, z uwagi na upływ terminu związania ofertą oraz podwyżkę cen, która nastąpiła w 2021 roku wykonawca oświadczył, że nie jest w stanie zrealizować zamówienia w cenie oferowanej w złożonej ofercie. W takiej sytuacji Gmina unieważniła postępowanie z uwagi na niemożliwą do usunięcia wadę uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. 11 maja 2021 roku Gmina Miasto Reda oraz PEWIK Gdynia wspólnie ogłosili przetarg na rozbudowę budynku Szkoły Podstawowej nr 5 w Redzie wraz z rozbiórką przybudówki części istniejącej oraz przebudową sieci wodociągowej w ul. Rekowskiej. Gmina Miasto Reda została upoważniona do przeprowadzenia postępowania i udzielenia zamówienia w imieniu i na rzecz obu zamawiających. Po rozstrzygnięciu postępowania 1 lipca podpisano umowę z wykonawcą, firmą BUDREM-RYBAK Sp. z o.o. Sp. k. z siedzibą w Luzinie. Inwestycja zostanie zakończona w roku 2022.

3. Inwestycje realizowane wspólnie z innymi jednostkami

Projektem, który powstał dzięki współpracy z Obszarem Metropolitalnym Gdańsk-Gdynia-Sopot w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) jest "Budowa Systemu Roweru Metropolitalnego OMGGS". Projekt w początkowej fazie był współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej 9 Mobilność, Działania 9.1 Transport miejski, Poddziałania 9.1.1 Transport miejski. System działał w roku 2019, w 14 gminach Obszaru Metropolitalnego, w Redzie znajdowało się 17 stacji MEVO, gdzie ulokowano 12 rowerów. 28 października 2019 roku system roweru metropolitalnego MEVO został zawieszony po wypowiedzeniu umowy z niesolidnym

operatorem NB Tricity, a prowadzący projekt Obszar Metropolitalny rozpoczął czynności zmierzające do wyłonienia kolejnego operatora i wznowienia działania systemu. 24 grudnia 2021 roku postępowanie zostało rozstrzygnięte, nowym operatorem została hiszpańska spółka City Bike Global, wybrana w wyniku postępowania w trybie dialogu konkurencyjnego. 8 lutego 2022 roku została podpisana umowa na okres 6 lat. System obejmie 16 gmin – Gdańsk, Gdynia, Sopot, Żukowo, Reda, Pruszcz Gdański, Tczew, Sierakowice, Rumia, Somonino, Stężyca, Kartusy, Puck i Władysławowo oraz Kolbudy i Kosakowo, które dołączają do projektu. Pierwsze rowery zostaną udostępnione mieszkańcom metropolii najpóźniej na wiosnę 2023 roku.

4. Inicjatywy lokalne

Inną formą współfinansowania inwestycji są tzw. inicjatywy lokalne. Zainteresowane osoby mogą zwrócić się do Gminy z wnioskiem o realizację danego zadania drogowego z zastrzeżeniem, że wymagany wkład własny mieszkańców wynosi minimum 25% wartości zadania. W ramach inicjatyw lokalnych w roku 2021 zrealizowano **utwardzenie płytami IOMB nawierzchni ulicy Zielarzy na odcinku o długości 200 m i szerokości 4,5 m oraz utwardzenie płytami IOMB nawierzchni ulicy Milej na odcinku o długości 170 m i szerokości 3 m.**

5. Inwestycje w całości finansowane przez Gminę

a) Inwestycje drogowe

- ✓ IV etap budowy ulicy Polnej na odcinku o długości 215 m, od ul. Puckiej do ul. Przemysłowej, z czego 91 m zostało zrealizowane w ramach tzw. umowy drogowej przez dewelopera. W zależności od układu terenu, nowa jezdnia z kostki betonowej ma szerokość 5 lub 6 metrów, chodnik o szerokości do 2 metrów miejscami jest jednostronny, a tam, gdzie to możliwe – leży po obu stronach ulicy.
- ✓ Budowa ulicy Norwida na odcinku 220 m, z jezdnią z kostki o szerokości 6 m i jednostronnym chodnikiem o szerokości 1,5 m.
- ✓ Budowa oraz utwardzanie dróg (w tym dróg gruntowych) płytami IOMB
 - *Utwardzenie płytami IOMB nawierzchni ul. Nowowiejskiego o długości 388 m i szerokości 4 m,*
- ✓ Budowa chodników

- Wykonanie chodnika z kostki betonowej na ulicy Cichej, odcinek o długości 150 m i szerokości 2 m,
- Ulepszenie nawierzchni chodnika z kostki betonowej na ul. Łąkowej na odcinku o długości 32,80 m i szerokości 2 m,
- Wykonanie 275 m² parkingu z kostki betonowej w Rekowie.

b) Inwestycje w ramach Budżetu Obywatelskiego

Realizacja projektów, które mieszkańcy wybrali w ramach **Budżetu Obywatelskiego 2020** została zakłócona przez pandemię. Ze względu na stan epidemii i w oparciu o art. 260 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 869 z późn. zm.), od lipca 2020 roku została wprowadzona blokada planowanych wydatków budżetowych na przedsięwzięcia inwestycyjne oraz organizację imprez miejskich. Rada Miejska w Redzie, z mocy **uchwały nr XXV/264/2020 z dnia 05 listopada 2020 roku o zmianie uchwały nr V/52/2019 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 7 marca 2019 roku w sprawie przeprowadzenia na terenie miasta Redy konsultacji społecznych dotyczących Budżetu Obywatelskiego na 2020 rok**, podjęła decyzję o przesunięciu realizacji projektów BO 2020 na rok, w którym wydatki na ich realizację zostaną ujęte w planie finansowym. Zanim jednak to nastąpiło, zrealizowano remont chodnika w ciągu ulicy Długiej na odcinku 203 m i szerokości 3 m. Zakres prac obejmował prace przygotowawczo-rozbiórkowe, demontaż starych i ułożenie nowych krawężników betonowych oraz ułożenie kostki brukowej.

W przypadku projektów: **Boisko wielofunkcyjne przy Szkole Podstawowej nr 2 w Redzie, Rozbudowa miejsca do aktywnego wypoczynku przy Szkole Podstawowej nr 6 w Redzie oraz Budowa oświetlenia na placu zabaw, małym boisku i doposażenie placu zabaw w nowe urządzenia oraz stanowisko gimnastyczne**, Gmina podpisała w 2020 roku umowę na opracowanie dokumentacji projektowej. Ze względu na trudności i opóźnienia proceduralne związane z pandemią COVID – 19, zdecydowano rok 2020 poświęcić na opracowywanie dokumentacji, a realizację projektów przeniesiono na rok 2021.

W roku 2021 zakończono realizację następujących projektów Budżetu Obywatelskiego 2020:

- ✓ **Miniboisko wielofunkcyjne na terenie SP2.** Projekt polegał na utworzeniu na bazie istniejącej powierzchni asfaltowej miejsca do gry w piłkę ręczną, siatkówkę oraz koszykówkę. Przystosowanie terenu do nowej roli wymagało wykonania poprawy



nawierzchni, wymalowania oznaczeń i zamontowania urządzeń, czyli bramek do piłki ręcznej, czterech koszy do koszykówki, piłkochwyków i słupków do rozwieszania siatki do siatkówki.

- ✓ **Rozbudowa placu zabaw w Rekowie przy ul. Korzennej wraz z oświetleniem.** Powstało 10 punktów świetlnych, zakupiono i zamontowano nowe urządzenia i stanowisko gimnastyczne na placu zabaw.
- ✓ **Rozbudowa miejsca do aktywnego wypoczynku przy Szkole Podstawowej nr 6 w Redzie.** Chociaż plenerowa siłownia jest zlokalizowana na terenie szkoły, korzystać z niej mogą wszyscy mieszkańcy. W ramach realizowanego projektu zakupiono nowe urządzenia, utwardzono wjazd od strony ul. Piaskowej i alejki dla pieszych oraz odtworzono zieleń.
- ✓ **Przeście piesze przez las z dzielnicy Reda Betlejem do stacji SKM Reda Pielezewo.** Na bazie ścieżki gruntowej, pełniącej funkcję łącznika między Pielezewem a Betlejem, wykorzystywanej przez pieszych i rowerzystów jako najszybsza droga do stacji SKM Reda Pielezewo, powstała spacerowa ścieżka przyrodnicza, tymczasowo utwardzona naturalnym kruszywem. Ustawiono dwie drewniane ławki oraz, aby uniemożliwić wjazd samochodom, na wejściu i wyjściu zamontowano słupki drogowe. Dojście do ścieżki z ulicy Karłowicza zostało wyłożone kostką.

c) Modernizacja i rozbudowa skateparku

28 czerwca 2021 roku rozpoczęto modernizację skateparku w Miejskim Parku Rodzinnym. Po 10 latach intensywnej eksploatacji elementy obiektu w sposób naturalny się zużyły. Celem modernizacji była przede wszystkim poprawa bezpieczeństwa użytkowników i dostosowanie skateparku do nowych trendów. Głównym elementem robót była wymiana starej nawierzchni z kostki brukowej na gładką, jednolitą nawierzchnię betonową. Poprawiono też stan przeszkód, zainstalowano nowe elementy i naprawiono ogrodzenie wokół obiektu. Realizację inwestycji miasto zleciło firmie specjalizującej się w tego typu obiektach – Paweł Głyda SKATEPARKI.PL z siedzibą w Zgierzu. Obiekt został udostępniony użytkownikom pod koniec lipca.



d) Pozostałe inwestycje

W ramach przedsięwzięcia „**Adaptacje obiektów oświatowych do przystosowania funkcjonowania zespołów szkolno-przedszkolnych**” w ZSP2 pomieszczenia klas 0 zostały dostosowane do potrzeb grup przedszkolnych. Wykonano kompletny remont łazienek dla dzieci, utworzono pomieszczenie do wydawania posiłków, a część przedszkolna została oddzielona od reszty szkoły przeszkloną witryną. Nowe pomieszczenia zostały wyposażone, zakupiono też szafki szatniowe dla przedszkolaków.

W ramach pozostałych działań inwestycyjnych, w roku 2021 zlecono wykonanie następujących prac projektowych:

- ✓ Dokumentacja projektowa budowy ulicy Jodłowej – zakończono i odebrano w maju 2021,
- ✓ Wykonanie analizy ruchu oraz koncepcji układu drogowego obsługi wschodniej części miasta – zakończono i odebrano w czerwcu 2021,
- ✓ Dokumentacja projektowa budowy ulicy Topolowej – zakończono i odebrano w listopadzie 2021,
- ✓ Dokumentacja projektowa budowy ulicy Rolniczej – proces w toku, przewidywane zakończenie 30 czerwca 2022 r.

W październiku 2021 roku podpisano umowę na wykonanie projektu technicznego przebudowy układu ulic Polna – Przemysłowa – Spółdzielcza wraz ze skrzyżowaniem ulic Spółdzielcza – Pucka – Kazimierska. Przewidywany termin odbioru prac – grudzień 2022 roku.

Od marca do maja 2021 roku Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku prowadził przebudowę mostu na rzece Redzie (na ulicy Puckiej), którego zły stan techniczny bezpośrednio zagrażał bezpieczeństwu użytkowników drogi wojewódzkiej nr 216. Przebudowa mostu została dofinansowana ze środków rządowych, które na ten cel pozyskał Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego.

Sieć kanalizacji deszczowej

W kwietniu 2021 roku Gmina podpisała umowę na wykonanie projektu przebudowy kanalizacji deszczowej w ulicy Wiejskiej z terminem realizacji przypadającym na 30 czerwca 2022 roku.

2022

W roku 2022 Gmina Miasto Reda realizowała, zakończyła lub rozpoczęła następujące inwestycje:

1. Inwestycje z udziałem środków unijnych

Projekt „**Pomorskie Szlaki Kajakowe - Meandry Pólnocy, Rzeka Reda – Gmina Miasto Reda**”, czyli budowa dwóch przystani kajakowych na rzece Redzie oraz wiaty w Miejskim Parku Rodzinnym, uzyskał dofinansowanie 85% wartości projektu z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Oś 8 Konwersja, Działanie 8.4 Wsparcie atrakcyjności walorów dziedzictwa przyrodniczego w ramach RPO WP 2014-2020. Stosowna umowa z Instytucją Zarządzającą, czyli Urzędem Marszałkowskim Województwa Pomorskiego, została podpisana 27 listopada 2019 r. Prace budowlane zostały zakończone w roku 2021. W roku 2022, przed rozpoczęciem sezonu kajakowego, wykonano prace związane z uporządkowaniem terenu (w tym usunięcie pozostałości po schodach), uzupełniono ubytki ziemi oraz wzmocniono skarpy.

2. Inwestycje z udziałem krajowych środków zewnętrznych

W roku 2022 realizowano projekt „**Przebudowa ulic Jodłowej i Topolowej w Redzie**”, na który Gmina Miasto Reda otrzymała 5 700 000 zł dofinansowania w **pierwszej edycji Programu Inwestycji Strategicznych Rządowego Funduszu Polski Ład** w roku 2021. Kompleksowa przebudowa dróg osiedlowych, jakimi są ulice Topolowa i Jodłowa, stanowi etap porządkowania infrastruktury drogowej w Ciechocinie. W ramach zadania wykonano 550 metrowy odcinek ul. Jodłowej, z jezdnią z betonu asfaltowego oraz jednostronnym chodnikiem o szerokości 2 m, a na ul. Topolowej 456 m jezdni z kostki betonowej i jednostronny chodnik. Oprócz tego, na obu odcinkach przebudowano sieci infrastruktury technicznej i wykonano zjazdy do posesji. Zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju, przewidziane w projekcie technologie bazują na rozwiązaniach przyjaznych dla środowiska naturalnego, dążąc do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń i hałasu. Program Inwestycji Strategicznych Polski Ład jest realizowany poprzez promesy inwestycyjne udzielane przez Bank Gospodarstwa Krajowego. Uzyskane dofinansowanie pokryło 95% kosztów inwestycji. Pozostałe 5%



stanowiło wkład własny samorządu, pochodząc w całości z budżetu miasta Redy. Inwestycję zakończono na początku roku 2023.

W maju 2022 roku zakończono przebudowę skrzyżowania ulic Pawła Bielawy oraz Jana Pawła II wraz z oświetleniem i odwodnieniem. Inwestycja uzyskała 57 600 zł dofinansowania ze środków **Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg**. Obecnie jest to skrzyżowanie wyniesione, co znacząco poprawiło bezpieczeństwo pieszych w okolicy Zespołu Szkolno Przedszkolnego nr 1 na ul. Łąkowej. W tym samym terminie zakończono inną inwestycję z tym samym źródłem dofinansowania, czyli doświetlenie przejścia dla pieszych w rejonie skrzyżowania ulic Łąkowej i Spokojnej, gdzie dofinansowanie poziomu 80% wartości inwestycji wyniosło 21 496 zł.

Kolejną, realizowaną i zakończoną w roku 2022 inwestycją, dofinansowaną ze środków krajowych, w tym przypadku z **Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych**, jest **rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 5 przy ul. Rekowskiej** (2 787 364 zł dofinansowania). Powierzchnia użytkowa rozbudowanej części wynosi 1 722,00 m². W nowym budynku znalazło się 6 sal lekcyjnych, 2 sale dla oddziałów przedszkolnych, świetlica z jadalnią, pokój nauczycielski, biblioteka, pomieszczenia administracji, pomieszczenia gospodarcze i techniczne. Częścią inwestycji była przebudowa sieci wodociągowej w ul. Rekowskiej, realizowana wspólnie z PEWIK Gdynia. Uroczyste otwarcie nowej części odbyło się 11 stycznia b.r. Całkowita wartość inwestycji wyniosła prawie 12 milionów złotych.

W lutym 2022 roku Gmina Miasto Reda złożyła wnioski i uzyskała dofinansowanie w kolejnych edycjach **Programu Inwestycji Strategicznych Rządowego Funduszu Polski Ład**. Inwestycje będą realizowane w latach kolejnych. Są to:

- ✓ **Edycja 2/2021 – projekt pt. „Przebudowa odcinka sieci kanalizacji deszczowej w ul. Wiejskiej w Redzie”**. Inwestycja stanowi kolejny etap kompleksowej przebudowy sieci kanalizacji deszczowej w dzielnicach Betlejem i Ciechocino, na terenie o powierzchni zlewni dróg wynoszącej ok. 40 ha. Celem projektu uporządkowanie systemu odprowadzenia wód opadowych z terenu fragmentu dzielnicy Ciechocino i Betlejem, zmniejszenie ryzyka ekologicznego zalania przepompowni kanalizacji sanitarnej, a jednocześnie łagodzenie skutków zmian klimatu przez poprawę stanu zabezpieczenia przeciwpowodziowego. Zakres inwestycji obejmuje wykonanie kolektora deszczowego, przebudowę chodników po obu stronach ulicy oraz wykonanie nowej nawierzchni asfaltowej fragmentu ul. Wiejskiej. W kolejnym etapie, jako element zielono-niebieskiej infrastruktury,

przewidziane jest wykonanie zbiorników retencyjnych łączących sieć kanalizacji deszczowej w Ciechocinie i Betlejem. Efektem projektu będzie zwiększenie poziomu zabezpieczenia terenów zurbanizowanych przed niebezpiecznymi zjawiskami atmosferycznymi, w szczególności podtopieniami w wyniku opadów nawalnych, a także dostosowanie infrastruktury wodno-kanalizacyjnej pod przyszłe inwestycje drogowe, co ułatwi mieszkańcom terenów objętych projektem dostęp do miejsc pracy, handlu i usług, zmniejszając prawdopodobieństwo wykluczenia społecznego. Na realizację inwestycji Gmina pozyskała 4 275 000 zł dofinansowania.

- ✓ **Edycja 3PGR/2021 – projekt pt. „Ulepszenie nawierzchni polegające na wykonaniu utwardzenia nawierzchni gruntowych płytami IOMB w Mościch Błotach”.** Inwestycja obejmuje obszar ok. 400 hektarów byłego PGR, włączonego w roku 2010 w granice Redy z gminy Puck. Obszar popegeerowski na Mościch Błotach silnie kontrastuje z pozostałą częścią miasta w zakresie uzbrojenia i dostępu do funkcji miejskich. Obecnie jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z drogami o nawierzchni gruntowej, których eksploatacja pochłania znaczną część miejskiego budżetu przeznaczonego na utrzymanie dróg. Teren jest uzbrojony tylko w studnie indywidualne i szczelne zbiorniki bezodpływowe, brakuje podstawowej infrastruktury technicznej i społecznej. Jediną drogą łączącą tę część miasta z centrum jest ul. Rolnicza, częściowo utwardzona tymczasowo płytami IOMB. Projekt zakłada utwardzenie płytami IOMB 10 500 m² nawierzchni popegeerowskich dróg gminnych. Na realizację inwestycji Gmina pozyskała 2 000 000 zł dofinansowania.

3. Inwestycje realizowane wspólnie z innymi jednostkami

Projektem, który powstał dzięki współpracy z Obszarem Metropolitalnym Gdańsk Gdynia Sopot, w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT), jest "Budowa Systemu Roweru Metropolitalnego OMGGs". Projekt w początkowej fazie był współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej 9 Mobilność, Działania 9.1 Transport miejski, Poddziałania 9.1.1 Transport miejski. W Redzie znajdowało się 17 stacji MEVO, gdzie ulokowano 12 rowerów. Pod koniec 2019 roku system roweru metropolitalnego MEVO został zawieszony po wypowiedzeniu umowy z niesolidnym



operatorem NB Tricity. 8 lutego 2022 r. prowadzący projekt Obszar Metropolitalny podpisał sześcioletnią umowę z nowym operatorem, hiszpańską spółką City Bike Global, wybraną w wyniku postępowania w trybie dialogu konkurencyjnego. MEVO 2.0 obejmie 16 gmin – Gdańsk, Gdynia, Sopot, Żukowo, Reda, Pruszcz Gdański, Tczew, Sierakowice, Rumia, Somonino, Stężyca, Kartusy, Puck i Władysławowo oraz Kolbudy i Kosakowo, które dołączają do projektu.

W październiku 2022 nowy operator rozpoczął prace związane z naprawą i konserwacją stacji postojów roweru metropolitalnego.

We współpracy z Powiatem Wejherowskim Miasto wykonało modernizację 180 m chodnika przy ulicy Kazimierskiej, na odcinku od ulicy Wiśniowej do ulicy Wrzosowej, wraz z regulacją pionową zasuw i włączów. Powiat zabezpieczył 50% kosztów inwestycji.

4. Inicjatywy lokalne

Inną formą współfinansowania inwestycji są tzw. inicjatywy lokalne. Zainteresowane osoby mogą zwrócić się do Gminy z wnioskiem o realizację danego zadania z zastrzeżeniem zapewnienia wkładu mieszkańców w formie udziału finansowego, rzeczowego lub wkładu pracy społecznej wnioskodawców. Jako inicjatywę lokalną w roku 2022 zrealizowano dwie umowy z mieszkańcami i przedsiębiorcami na **utwardzenie nawierzchni gruntowej płytami IOMB na ulicy Ogrodników oraz ulepszenie nawierzchni ulicy Ogińskiego płytami IOMB**. W ramach pierwszej umowy na ok. 900 metrowym odcinku ulicy, od ulicy Torowej w kierunku Wejherowa, wykonano jezdnię z płyt IOMB o szerokości 6 metrów, zamkniętą w opornikach betonowych, z obustronnym, metrowym poboczem i trzema wyniesieniami na skrzyżowaniach. Ulica Ogrodników obsługuje ruch ciężki, więc płyty IOMB zostały ułożone na podbudowie z kruszywa łamanego, o parametrach dobranych do charakterystyki drogi i natężenia ruchu. W wyniku drugiej umowy wykonano 126 m nawierzchni o szerokości 3 m.

5. Inwestycje w całości finansowane przez Miasto

a) Inwestycje drogowe

✓ **Budowa oraz utwardzanie dróg (w tym dróg gruntowych) płytami IOMB.**

W wyniku postępowania „Ulepszenie nawierzchni polegające na wykonaniu utwardzenia nawierzchni gruntowych płytami IOMB” zrealizowano utwardzenie ul. Cichej na odcinku o długości 50 m i szerokości 3 m oraz utwardzenie ul. Azaliowej na odcinku o długości 135 m i szerokości 3 m.

- ✓ **Budowa chodników.** W roku 2022 wykonano remont nawierzchni chodnika przy ul. Orzeszkowej o długości 235 m i szerokości 2 m; 2 odcinki chodnika przy ul. Łąkowej o łącznej długości 196 m i szerokości od 1,5 m do 2 m, w zależności od warunków terenu, a także fragmenty chodników wzdłuż ul. Długiej, przy nowo powstałych przejściach dla pieszych, o łącznej długości około 67 m i szerokości 2m.
- ✓ **Inne.** Wykonano utwardzenie płytami drogowymi ul. Cisowej na odcinku o długości 380,5 m i szerokości 4,5 m. Zrealizowano dwie nakładki asfaltowe na ul. Orzeszkowej (o powierzchni 1 185 m²) i ul. Torowej (o powierzchni około 525 m²). Po sporządzeniu aktualizacji projektu stałej organizacji ruchu, w lipcu podpisano umowę na przebudowę ul. Brzozowej wraz ze zmianą organizacji ruchu na odcinku od ul. Wiejskiej do Alei Lipowej. Prace zakończono w sierpniu.

b) Pozostałe inwestycje

Po ubiegłorocznej rozbudowie i modernizacji skateparku (2021), w roku 2022 obiekt wyposażono w dodatkowe przeszkody (tzw. banan w przybliżonym kształcie wycinka koła o promieniu 7 m), umiejscowione w południowo-zachodniej części parku oraz przedłużono rampę w części południowo-wschodniej. Na boisku w ciechocińskim parku poprawiono spadki oraz wyrównano i urządzono nawierzchnię trawiastą. Wymieniono także uszkodzone słupki i siatkę ogrodzenia oraz zainstalowano nowe siatki do bramek. Zmodernizowano plac zabaw w Miejskim Parku Rodzinnym, uzupełniając wyposażenie o zestaw sprawnościowy do wspinania typu linowego, karuzelę słupową, zestaw zabawowy dla dzieci 1-5 letnich i zestaw zabawowy dla dzieci od 5 do 14 lat. W ramach modernizacji placu rekreacyjno-wypoczynkowego przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 1 podest główny obłożono płytami kamiennymi wraz z siedziskami wykonanymi z desek kompozytowych.

c) Inwestycje w ramach Budżetu Obywatelskiego

Spośród czterech zwycięskich projektów redzkiego Budżetu Obywatelskiego 2022 trzy miały charakter inwestycyjny. Są to:

- ✓ Zlokalizowany przy skrzyżowaniu ulic Brzozowej, Kazimierskiej i Nowej, naprzeciwko Szkoły Podstawowej nr 3 „**Plac do ćwiczeń na świeżym powietrzu z klatką typu street workout**”. W ramach inwestycji wykonano bezpieczną, miękką nawierzchnię i zamontowano urządzenia do ćwiczeń, w tym ławkę skośną do ćwiczeń mięśni brzucha, klatki typu RACK z zamontowanymi na różnych wysokościach drążkami, drabinki pionowe i poziome, worek bokserski i wiele innych. Inwestycja została zakończona we wrześniu.



- ✓ **„Podwórko Betlejem – boisko do piłki nożnej”**. To kolejny rok, w którym mieszkańcy Betlejem zabiegają, poprzez Budżet Obywatelski, o rozwój infrastruktury czasu wolnego. Celem projektu było stworzenie bezpiecznego miejsca do zabawy i aktywności sportowej dla dzieci, młodzieży i dorosłych. Zgodnie z zatwierdzonym w poprzednich latach projektem, boisko o ogólnej powierzchni 1163 m² ma wymiary 26 x 45 m, z polem do gry do piłki nożnej 22 x 41 m. Warstwa nośna płyty boiska została zrekultywowana, nawierzchnię wykonano z trawy naturalnej. Ustawiono bramki, piłkochwyty, 2 komplety tablic, obręcze i siatki do gry w koszykówkę. Prace zakończyły się w październiku.
- ✓ **„Budowa placu zabaw”** przy Zespole Szkolno - Przedszkolnym nr 2, czyli budowa integracyjnego placu zabaw w systemie modułowym, do ćwiczeń sprawnościowych dla dzieci wieku 7-15 lat. Projekt polegał na rozbudowie istniejącego placu zabaw, przy którym znajduje się boisko do piłki nożnej oraz siłownia zewnętrzna. Nowy plac zabaw ma powierzchnię ok. 235 m² i jest wyposażony w urządzenia rozwijające ogólną sprawność fizyczną i koordynację ruchową, poprzez różnorodne formy zajęć ruchowych, jak pokonywanie przeszkód, wspinaczka, przeskoki, przeploty, czy zwisy. Inwestycja została zakończona przed rozpoczęciem nowego roku szkolnego.

d) Rozbudowa Miejskiej Biblioteki Publicznej

W roku 2022 Gmina Miasto Reda przystąpiła do planowanego od dawna przedsięwzięcia, jakim jest rozbudowa redzkiej biblioteki. Projekt uzyskał 2 250 000 zł dofinansowania ze środków Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, w ramach Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa Priorytet 2, Kierunek Interwencji 2.1 „Infrastruktura Bibliotek 2021 – 2025”.

Postępowanie przetargowe na realizację inwestycji wygrała firma Adwizon Sp. z o.o z siedzibą w Gdyni przy ul. Śląskiej 54/5. W pierwszych dniach listopada księgozbiór został przewieziony do tymczasowej siedziby w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 1 przy ul. Łąkowej, a wykonawca przystąpił do prac rozbiórkowych.

Nowy, piętrowy budynek biblioteki, o kubaturze 3982,1 m³ i powierzchni użytkowej 698,85 m², pomieści salę wypożyczalni, czytelną czasopism, salę wielofunkcyjną i salę szkoleń wraz z szatnią, magazynami, toaletami i pomieszczeniami biurowymi oraz socjalnymi. Winda i pochylnia przy wejściu głównym zapewnią dostępność osobom



z niepełnosprawnościami. Całkowita wartość projektu wynosi prawie 6 mln złotych. Nowa biblioteka powinna być oddana do użytku pod koniec roku 2023.

e) Prace projektowe

W ramach pozostałych działań inwestycyjnych, w roku 2022 zlecono lub kontynuowano wykonanie następujących prac projektowych:

- ✓ 30 grudnia 2020 r. podpisano umowę na wykonanie dokumentacji projektowej do zadania pn. „Budowa ul. Rolniczej w Redzie”, z terminem wykonania do 30 grudnia 2021 roku. Z uwagi na kilkukrotne przesuwanie terminu zakończenia projektu w części kanalizacji sanitarnej, termin realizacji umowy został z mocy aneksu wydłużony, a złożenie wniosku o pozwolenie na budowę powinno nastąpić do końca czerwca 2023 roku.
- ✓ W sierpniu 2022 r. podpisano umowę na wykonanie koncepcji branży drogowej i sanitarnej przebudowy ulicy Długiej. Opracowanie jest niezbędne do wykonania projektu technicznego, będącego podstawą wniosku o ewentualne dofinansowanie.
- ✓ Przewidywany pod koniec roku 2022 termin odbioru projektu technicznego przebudowy układu ulic Polna – Przemysłowa – Spółdzielcza wraz ze skrzyżowaniem ulic Spółdzielcza – Pucka – Kazimierska został przedłużony aneksem do 30 czerwca 2023 r., z uwagi na dodatkowe prace i uzgodnienia związane z kanalizacją deszczową.
- ✓ Wykonano projekt zadaszenia wraz ze sceną w amfiteatrze Miejskiego Parku w Redzie.
- ✓ W sierpniu 2022 r. Gmina ogłosiła konkurs nieograniczony jednoetapowy na „Opracowanie koncepcji architektonicznej rewitalizacji i rozbudowy Miejskiego Parku Rodzinnego z tężnią oraz wodnym placem zabaw w Redzie”. Wpłynęły 4 prace konkursowe. Konkurs rozstrzygnięto 13 grudnia, zwyciężyło biuro projektowe JAKA Architekci Jarosław Zieliński z siedzibą w Gdańsku. Nagrodą główną w konkursie było zaproszenie do negocjacji w celu wykonania usługi na podstawie wybranej pracy konkursowej oraz nagroda pieniężna w wysokości 30 000 zł. Drugie miejsce zajęła praca wykonana przez Costa Project Sp. z o.o., Sp. k. z siedzibą w Gdyni, z nagrodą pieniężną w wysokości 20 000 zł. Trzecie miejsce zajęła praca



wykonana przez ENONE ARCHITEKTURA Rafał Sokołowski z siedzibą w Pabianicach, otrzymując 10 000 zł nagrody.

Sieć kanalizacji deszczowej

- ✓ Odebrano zlecony w roku 2021 projekt przebudowy kanalizacji deszczowej w ulicy Wiejskiej,
- ✓ Sporządzono koncepcję funkcjonalno-użytkową zagospodarowania wód opadowych w rejonie Betlejem,
- ✓ W ramach projektu „**Przebudowa ulic Jodłowej i Topolowej w Redzie**”, na ulicy Topolowej przebudowano, a na ulicy Jodłowej ułożono nową sieć kanalizacji deszczowej,

Zlecono projekt zagospodarowania wód opadowych poprzez rów odwadniający przy projektowanej drodze gminnej wzdłuż ROD w okolicach ul. Obwodowej. Projektowany rów będzie stanowił istotny odbiornik wód opadowych z gęsto zabudowanego rejonu Reda Śródmieście, min. Osiedla przy Młynie.

2023

Inwestycje rozpoczęte w 2022 r. i zakończone w 2023 r.

1. Przebudowa ul. Jodłowej i Topolowej w Redzie

Wykonawca: **MTM SA z Gdyni**

Wartość umowy wraz z aneksami:

6 949 596,60 zł (Jodłowa: 3 609 271,44 zł; Topolowa: 3 340 325,16 zł)

Wartość dofinansowania (PIS Polski Ład): **5 700 000,00 zł**

Ul. Jodłowa o dł. 550 m, jezdnia z betonu asfaltowego oraz przebudowa infrastruktury towarzyszącej (gaz, teletechnika, wodociąg, kanalizacja sanitarna i deszczowa) wyniesione skrzyżowanie z ul. Wiśniową.

Ul. Topolowa o dł. 456 m, z jezdnią z kostki betonowej, 3 wyniesione skrzyżowania oraz przebudowa infrastruktury towarzyszącej (gaz, teletechnika, wodociąg, kanalizacja sanitarna i deszczowa).

2. Budowa kotłowni dla budynku komunalnego przy ul. Leśnej 5d



Wykonawca: **P.H.U. CENTRATERM Tomasz Harazin z siedzibą w Gdyni**

Wartość umowy: **1 110 109,34 zł**

Rozbudowa istniejącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego o budynek kotłowni gazowej o mocy 69 kW, która zapewniać będzie ciepło istniejącemu budynkowi przy ulicy Leśnej 5d w Redzie oraz wykonanie instalacji c.o. zewnętrznej i wewnętrznej - **36 lokali**.

Inwestycje rozpoczęte i zakończone w 2023 r.

3. Ulepszenie nawierzchni polegające na wykonaniu utwardzenia nawierzchni gruntowych płytami IOMB w Mości Błotach w Redzie

Wykonawca: **NORDVIK Krzysztof Wróbel i Synowie Sp. J. z siedzibą w Redzie**

Wartość umowy wraz z aneksami: **2 684 076,00 zł**

Wartość dofinansowania (PIS Polski Ład): **2 000 000,00 zł**

Ulice: Żurawia, Źródlana, Nasienna, Bursztynowa, Jantarowa, Słowikowa - szerokość utwardzenia płytami IOMB – 3 m i pobocza utwardzone kruszywem po 1 m z każdej strony.
Ul. Wodociągowa - szerokość utwardzenia płytami IOMB – 5 m i pobocza utwardzone kruszywem po 1 m z każdej strony.

Łącznie: ponad 10 500 m².

4. Modernizacja dróg gminnych poprzez wykonanie nakładek asfaltowych- ul. Podgórna

Wykonawca: **MTM SA z Gdyni**

Wartość umowy wraz z aneksami: **766 592,95 zł**

Podstawowy zakres robót na ul. Podgórnej: ustawienie nowych krawężników i obrzeży, wykonanie nawierzchni chodników i zjazdów, ułożenie dwóch warstw asfaltowych wraz z siatką wzmacniającą.

Ponadto roboty obejmowały również rozbudowę oświetlenia drogowego – montaż latarni z doświetlaczami dwóch przejść dla pieszych.

5. Modernizacja kanalizacji deszczowej w ul. Konopnickiej

Wykonawca: **Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych Sp. z o.o. z Gdyni**

Wartość umowy wraz z aneksami: **80 117,28 zł**

Modernizacja kanalizacji deszczowej w ul. Marii Konopnickiej poprzez częściową wymianę rurociągów oraz wyprofilowanie kinet w studniach na odcinku 100 m.

6. Budżet Obywatelski:

- Renowacja i modernizacja placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr 5



- Bezpieczna nawierzchnia boiska do siatkówki z wykorzystaniem do badmintonu i innych gier zespołowych w parku w Ciechocinie
- Budowa oświetlenia boiska do piłki nożnej przy ul. Kwiatowej
- Wykonanie Parku kieszonkowego na działce nr 682/4 obr.1 wraz z wykonaniem placu do zawracania i remontem chodnika przy ul. Norwida

Wartość łączna: **400 000,00 zł**

Inwestycje rozpoczęte w 2022/2023 r. , planowane zakończenie 2024 r.

7. Budowa Biblioteki

Wykonawca: **ADWIZON SPÓŁKA Z O.O. z siedzibą w Gdyni**

Wartość umowy wraz z aneksami: **6 269 638,28 zł**

Wartość dofinansowania (Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego): **2 250 000 zł**
Rozbiórka i budowa budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Redzie w którym znajduje się sala wypożyczalni, czytelnia czasopism, sala wielofunkcyjna, sala szkoleń wraz z szatnią, magazynami, toaletami i pomieszczeniami biurowymi oraz socjalnymi.

Budynek będzie wyposażony w instalacje: elektryczną wewnętrzną i zewnętrzną, wodną, kanalizacji sanitarnej wewnętrzną i zewnętrzną, kanalizacji deszczowej, centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, wentylacji mechanicznej z rekuperacją i wentylacji grawitacyjnej w węźle ciepła, klimatyzacji.

Cały teren oraz budynek są dostępne dla osób niepełnosprawnych poprzez windę oraz pochylnię prowadzącą do głównego wejścia do budynku.

8. Przebudowa kanalizacji deszczowej w ul. Wiejskiej

Wykonawca: **HYDRO – MAG Sp. z o.o. z siedzibą w Garczu**

Wartość umowy wraz z aneksami: **4 172 139,02 zł**

Wartość dofinansowania (PIS Polski Ład): **3 374 737,63 zł**

Inwestycja stanowi kolejny etap kompleksowej przebudowy sieci kanalizacji deszczowej w dzielnicach Betlejem i Ciechocino. Obejmuje wykonanie nowego kolektora deszczowego, przebudowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, sieci gazowej, budowę kanału technologicznego; przebudowę chodników po obu stronach ulicy oraz wykonanie nowej nawierzchni asfaltowej fragmentu ul. Wiejskiej – **odcinek 200 m. od ul. Puckie do ul. Brzozowej.**

9. Bezpieczna droga do szkoły - budowa i przebudowa przejść dla pieszych na ulicach Sportowej i Łąkowej - drogach gminnych w Redzie.



Wykonawca: MTM SA z Gdyni

Wartość umowy wraz z aneksami: **158 608,50 zł**

Wartość dofinansowania (Rządowy Fundusz Rozwoju Dróg): **50% wartości umowy**

Umowę podpisano w grudniu 2023 r. planowany termin realizacji od marca do maja 2024 r. Budowa wyniesionego i doświetlonego przejścia dla pieszych na ul. Łąkowej, doświetlenie istniejącego wyniesionego przejścia dla pieszych na ul. Łąkowej, budowę progu zwalniającego na ul. Sportowej, budowę wyniesionego i doświetlonego przejścia dla pieszych na ul. Sportowej oraz wprowadzenie znaków aktywnych w ilości 2 kpl.

10. Budowa integracyjnego ogólnodostępnego placu zabaw przy ul. Trzcinowej w Redzie.

Wartość dofinansowania (PEFRON): **549 886 zł**

W grudniu ogłoszono postępowanie przetargowe.

Projektowana inwestycja to budowa integracyjnego ogólnodostępnego placu zabaw, ciąg pieszo-jezdny z 4 miejscami postojowymi dla osób niepełnosprawnych, ogrodzenie terenu oraz cztery ławki i dwa kosze na śmieci. Nawierzchnia placu zabaw zostanie wykonana z elastycznej nawierzchni.

Elementy placu zabaw: statek integracyjny ze ślizgawkami, linar – tor przeszkód ze ślizgawką w kształcie pająka, huśtawka warkocz, karuzela integracyjna dla dzieci na wózkach, huśtawka potrójna dla osób niepełnosprawnych + deseczka i kubetek oraz ścieżka sensoryczna.

Inwestycje, które uzyskały w 2023 r. dofinansowanie, planowane rozpoczęcie 2024 r.

11. Budowa drogi technicznej z przywróceniem funkcji rowu odwodnieniowego jako element otwartej sieci kanalizacji deszczowej w Redzie

Wartość dofinansowania (PIS Polski Ład): 1 995 000,00 zł

12. Budowa zbiornika retencyjnego i terenów rekreacyjnych przy istniejącym rowie odwadniającym pn.-wsch. części Redy.

Wartość dofinansowania (PIS Polski Ład): 5 990 000,00 zł

13. Termomodernizacja zabytkowej części Urzędu Miasta w Redzie

Wartość dofinansowania (PIS Polski Ład): 470 400,00 zł



Projekty, koncepcje, PFU:

1. Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim dla **rewitalizacji i rozbudowy Miejskiego Parku Rodzinnego z tężnią oraz wodnym placem zabaw** w Redzie. – zakończenie prac projektowych I kw. 2024
2. Wykonanie koncepcji architektonicznej dla inwestycji pn. „**Utworzenie 62 nowych miejsc opieki dla dzieci w wieku do lat 3 w ramach budowy żłobka w Gminie Miasto Reda**”
Uzyskano dofinansowanie z programu Maluch + na lata 2022 – 2029 r. – 2 523 431,06zł
3. Wykonanie koncepcji architektonicznej wraz z programem funkcjonalno - użytkowym dla inwestycji pn. „**Budowa zespołu szkolno – przedszkolnego w Redzie przy ul. Trzcinowej**” – zakończono w 2023r.
4. Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej na kompleksową **termomodernizację Szkoły Podstawowej nr 3 Redzie** przy ul. Brzozowej 30 wraz z wymianą źródła ciepła - zakończenie prac projektowych II kw. 2024
5. Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej na kompleksową **termomodernizację Zespołu Szkolno Przedszkolnego nr 1 przy ul Łąkowej 36** w Redzie - zakończenie prac projektowych II kw. 2024
6. Wielobranżowy projekt koncepcyjny oraz program funkcjonalno – użytkowy dla zadania pn. **Rozbudowa węzła integracyjnego w Redzie o parking P&R oraz parking dla rowerów** – zakończono w 2023 r.

Kontynuacja prac projektowych dla zadań:

7. Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego dla zadania pn. „**Budowa ul. Rolniczej w Redzie**” – planowane zakończenie I kw. 2024
8. Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej służącej do opisu przedmiotu zamówienia na robotę budowlaną pn.: „**Przebudowa układu ulic Polna – Przemysłowa – Spółdzielcza wraz ze skrzyżowaniem ulic Spółdzielcza – Pucka – Kazimierska w Redzie**” wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego - – planowane zakończenie II kw. 2025.

BUDŻET MIASTA REDY W LATACH 2018-2023						
Wyszczególnienie	2018	2019	2020	2021	2022*	2023
Dochody ogółem, w tym:	113 567 811	130 409 683	141 346 769	158 078 007	146 508 653	142 735 544
dochody bieżące	103 701 357	119 300 555	137 840 058	149 242 368	144 221 959	131 281 257
dochody majątkowe	9 866 454	11 109 128	3 506 711	8 835 639	2 286 694	11 454 287

Wydatki ogółem, w tym:	115 368 080	142 540 468	143 040 578	145 236 101	149 718 697	149 630 873
wydatki bieżące	94 215 925	113 263 031	130 284 586	136 626 187	132 493 308	129 494 475
wydatki majątkowe	21 152 155	29 277 437	12 755 992	8 609 914	17 225 389	20 136 398
% wydatków inwestycyjnych do wydatków ogółem	18,33	20,54	8,92	5,93	11,51	13,46
Wyszczególnienie	2018	2019	2020	2021	2022*	2023
Stan zadłużenia na koniec roku	19 723 289	22 536 065	22 302 207	18 448 349	15 238 353	23 028 334
% zadłużenia do dochodów miasta	17,37	17,28	15,78	11,67	10,40	16,13

* w połowie 2022 roku do ZUS przeszła obsługa świadczeń wychowawczych

Dla celów porównawczych wyłącza się dochody z tytułu świadczeń wychowawczych

Wyszczególnienie	2018	2019	2020	2021	2022*	2023
Dochody miasta ogółem jw.	113 567 811	130 409 683	141 346 769	158 078 007	146 508 653	142 735 544
(-) doch z dotacji na świadczenia wychowawcze	-17 808 014	-26 504 641	-36 914 234	-37 273 625	-16 058 604	0
dochody miasta bez dotacji na świad. wychowawczych	95 759 797	103 905 042	104 432 535	120 804 382	130 450 049	142 735 544
% dynamiki wzrostu dochodów miasta rok do roku	x	108,51	100,51	115,68	107,98	109,42
% dynamiki wzrostu dochodów miasta dany rok do 2018 roku	x	108,51	109,06	126,15	136,23	149,06

Zmianyw dochodach z PIT wskutek zmian podatkowych

Wyszczególnienie	2018	2019	2020	2021	2022*	2023
Faktyczne wpływy z PIT	25 036 872	27 833 532	28 852 368	31 593 362	31 087 958	25 980 060
Możliwe wpływy z PIT liczone wg średniego tempa wzrostu (111,52%) w latach poprzedzających (2015-2019) wprowadzenie zmian podatkowych w 2019			31 039 680	34 615 144	38 602 466	43 049 088
Szacowany ubytek dochodów z PIT wskutek zmian podatkowych			2 187 312	3 021 782	7 514 508	17 069 028
razem ubytek w latach 2020-2023	29 792 630					

wykaz tytułów zmian w PIT

zmniejszenie stawki z 18% do 17%	2019
zmniejszenie stawki z 17% do 12%	2022
wzrost kwoty wolnej z 8 tys na 30 tys	2022
wolne dochody do 26 lat	2022

Podsumowanie VIII kadencji

Szanowni Państwo, praca Rady Miejskiej w Redzie 2018-2024 powoli dobiega końca – czas na podsumowania.

Z wielu perspektyw kończąca się kadencję można uznać za wyjątkową. Po pierwsze parlamentarzyści zdecydowali, że kadencje będą 5-letnie zamiast dotychczasowych 4-letnich. Po drugie przesunięto datę wyborów z jesieni 2023 na wiosnę 2024 roku, co w praktyce oznaczało pięć i pół roku rządów. Po trzecie światowa pandemia i konieczność izolacji wymusiły nową formę obrad i wdrożono tzw. sesje zdalne. Jednocześnie wydarzyły się bowiem rzeczy bez precedensu. Musieliśmy sprostać wyzwaniom i skutkom wynikającym z Pandemii COVID-19, szyliśmy maseczki, pomagaliśmy sąsiadom, dowoziliśmy zakupy seniorom. Żaden z poprzedników nie musiał mierzyć się ze skutkami wojny w sąsiednim kraju, ale chęć do niesienia pomocy pokazała, że w Naszym mieście mieszkają wyjątkowi ludzie.

Po czwarte, zarówno światowy kryzys jak i pozyskane zewnętrzne dofinansowania, mobilizowały Nas- radnych do podejmowania szeregu ważnych decyzji związanych z rozwojem gminy i realizacją wielu inwestycji. Trudna sytuacja społeczno-gospodarcza, rosnąca inflacja, nie przeszkodziła miastu się rozwijać. Nie sposób wszystko opisać czy pokazać. Nie sposób opowiedzieć o wszystkich projektach społecznych i tych inwestycyjnych. Pozyskane środki zewnętrzne – dofinansowania, mobilizowały do podejmowania szeregu ważnych decyzji związanych z rozwojem gminy i realizacją wielu inwestycji.

Podczas VIII kadencji Rada Miejska obradowała na 75 sesjach, w tym: 3 uroczystych zorganizowanych z okazji corocznych obchodów Dni Miasta Redy, 9-ciu na wnioski Burmistrza, 6-ciu budżetowych, 5-ciu absolutoryjnych oraz 61 zwyczajnych. W tym czasie podjęto 735 uchwał, głównie dotyczących gospodarowania mieniem komunalnym, planów zagospodarowania przestrzennego miasta, budżetu i Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Redy, oświaty i spraw społecznych. Radni w celu omówienia projektów uchwał, wniosków mieszkańców oraz wszelkich spraw związanych z pełnieniem obowiązków, obradowali na 36 wspólnych posiedzeniach Wszystkich Komisji Stałych oraz posiedzeniach poszczególnych komisji, w tym:

Komisja Finansów i Budżetu – na 38 posiedzeniach

Komisja Gospodarki Przestrzennej i Ochrony środowiska – na 34 posiedzeniach

Komisja Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego - na 12 posiedzeniach

Komisja Kultury, Sportu , Rekreacji i Promocji - na 18 posiedzeniach

Komisja Oświaty - na 34 posiedzeniach

Komisja Prawna i Bezpieczeństwa Publicznego - na 37 posiedzeniach

Komisja Zdrowia, Polityki Prorodzinnej i Społecznej- na 18 posiedzeniach

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji – na 23 posiedzeniach

Komisja Rewizyjna - na 34 posiedzeniach

W każdy czwartek przyjmowałem interesantów, w sumie to codziennie byłem do Państwa dyspozycji, starałem się pomóc ludziom, którzy przychodzili do mnie z różnymi problemami.

Nasza przyszłość jest w rękach młodych ludzi dlatego doprowadziliśmy do rozbudowy trzech szkół, gdyż należało zapewnić im dobre warunki do nauki. Bardzo cieszą mnie te inwestycje, wierzę, że kolejnym etapem będzie budowa zespołu Szkolno-Przedszkolnego przy ul. Trzcinowej oraz miejskiego żłobka publicznego przy Przedszkolu nr 1.

Ogromnie cenię także współpracę z seniorami, dla których została utworzona Miejska Rada Seniorów oraz ośrodek wsparcia o zasięgu gminnym **Klub „Senior+”**. Dzięki budowie nowej Miejskiej Biblioteki Publicznej seniorzy otrzymali dodatkowe pomieszczenia, które bardzo się na prężnie działający i rozwijający się Uniwersytet Trzeciego Wiek.

Niezmiernie ważna jest także integracja mieszkańców. Dzięki rozbudowie Fabryki Kultury nasze miasto nieustannie rozwija się organizując wiele okolicznościowych wydarzeń, iwentów, koncertów i obfituje w wiele wspaniałych inicjatyw, dzięki którym rodzą się nowe przyjaźnie, pomysły i rozwija się lokalny patriotyzm.

Czy Gmina Reda zmieniła się w ciągu ostatnich pięciu lat? Jestem niezmiernie ciekaw Państwa opinii. Dla Rady gmina jest wielkim projektem, nad którym pracujemy. Dbamy, by dla Państwa była przestrzenią, która gwarantuje dobre warunki do życia. Ja widzę budżety, projekty, kalendarz spotkań, ale jestem również mieszkańcem i razem z moimi sąsiadami, przyjaciółmi oraz wszystkimi spotkanymi na mojej drodze osobami uczestniczę w życiu Naszego miasta.

Jestem bardzo wdzięczny, że mogę pracować jako radny bo pozwala mi to na realizację wielu przedsięwzięć. Cieszy mnie każda, nawet drobna sprawa, dzięki której życie jest łatwiejsze. Uważam, że kluczem do tego jest otwartość i współpraca, czego życzę przyszłym Radnym i przyszłym władzom naszego miasta.


Przewodniczący Rady Miejskiej w Redzie
Inż. Katarzyna Okrój