

ZARZĄDZENIE NR GN.16.2024
BURMISTRZA MIASTA REDY

z dnia 13 maja 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy,
oddanej w użytkowanie wieczyste, przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.) oraz w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Redzie Nr LXXIV/714/2024 z dnia 21 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste na rzecz jej użytkownika wieczystego zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, oddanej w użytkowanie wieczyste, przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego, opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust.1 wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Gdańskiej 33, a także zamieszcza się na stronie internetowej tut. Urzędu.

3. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w dzienniku www.przetargi-gctrader.pl, wpisanym do Rejestru Dzienników i Czasopism, w tym w wyszukiwarce serwisów regionalnych oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do zarządzenia Nr GN.16.2024 Burmistrza Miasta Redy z dnia 13 maja 2024r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, oddanej w użytkowanie wieczyste, przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. W wykazie określa się dane o nieruchomości, odpowiednio do wskazań określonych w art. 35 ust. 2 w/w ustawy.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Miasta Redy i jest w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej.

Użytkownik wieczysty wnioskiem z dnia 19 grudnia 2023 roku, uzupełnionym dnia 31 stycznia 2024 roku zwrócił się z prośbą o sprzedaż z użytkowania wieczystego na własność nieruchomości objętej niniejszym zarządzeniem.

Rada Miejska w Redzie uchwałą Nr LXXIV/714/2024 z dnia 21 marca 2024 r. wyraziła zgodę na sprzedaż nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste, na rzecz jej użytkownika wieczystego .

W wykonaniu w/w uchwały i w oparciu o powołany art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanowiono o sporządzeniu i podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiącego załącznik do niniejszego zarządzenia.

Wykaz podany zostanie do publicznej wiadomości w sposób określony w § 1 ust. 2, a informacja o zamieszczeniu wykazu w sposób określony w § 1 ust. 3 tego Zarządzenia.

Dalsze procedury zmierzające do sprzedaży użytkowania wieczystego na własność w/w nieruchomości kontynuowane będą po upływie terminów zawartych w wykazie.