

ZARZĄDZENIE NR GN.53.2015
BURMISTRZA MIASTA REDY

z dnia 23 grudnia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia czwartego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. w Dz.U. z 2015r., poz. 1515 z późn. zm.), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 39 ust. 2 oraz art. 40 ust. 1 punkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. w Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn.zm.) oraz § 3 ust. 1, § 4 , § 6 ust.1 i 7 oraz § 8 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t.w Dz.U. z 2014r., poz.1490)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ogłasza się czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, położonej w Redzie, w obrębie 2, łącznego obszaru 0,0736 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek: 171/35 o pow. 0,0082 ha, 1364/6 o pow. 0,0596 ha, wpisanych w księdze wieczystej GD1W/00005792, 1361/6 o pow. 0,0014 ha, wpisanej w księdze wieczystej GD1W/00068894 i 180/37 o pow. 0,0044 ha, wpisanej w księdze wieczystej GD1W/00029558 .

2. Ustala się cenę wywoławczą 107 055,- zł i wadium 10 706,- zł.

3. Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r.

4. Czwarty przetarg odbędzie się w dniu 27 stycznia 2016r., o godzinie 10.00, w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie, ul. Gdańska 33.

5. Wadium płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki, najpóźniej do dnia 21 stycznia 2016r., na konto Urzędu Miasta w Redzie w Banku Millennium 66 1160 2202 0000 0002 5073 9669.

§ 2. Ogłoszenie o czwartym przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości: na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Redzie, w dzienniku www.przetargi-gctrader.pl , w dzienniku otoprzetargi.pl, wpisanymi do Rejestru Dzienników i Czasopism oraz na stronach internetowych Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Czynności związane z przeprowadzeniem czwartego przetargu, o którym mowa w niniejszym zarządzeniu wykonuje Komisja Przetargowa w składzie:

1. Honorata Ignacek – Przewodnicząca Komisji

2. Iwona Kocińska - Członek Komisji

3. Irena Kołakowska – Członek Komisji

4. Honorata Koss – Członek komisji

5. Marlena Ziółkowska - Członek. Komisji

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do zarządzenia Nr GN.53.2015 Burmistrza Miasta Redy z dnia 23 grudnia 2015r. w sprawie ogłoszenia czwartego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy.

Nieruchomość objęta niniejszym zarządzeniem była przedmiotem sprzedaży w drodze trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego przeprowadzonego w dniu 16 września 2015r.

Trzeci przetarg zorganizowany dla tej nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym, zatem zgodnie z art. 39 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanowiono o przeprowadzeniu czwartego przetargu dla przedmiotowej nieruchomości.

Do czwartego przetargu nie obniżono ceny wywoławczej tym samym nie ma zastosowania treść art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami dotycząca obniżenia ceny wywoławczej.

Treść niniejszego zarządzenia wyczerpuje przepisy określone powołaną ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzeniem w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.