



Reda, dnia 6 marca 2025r.

ZK.6220.3.2023.EG

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 10 § 1, art. 49 i art. 79a ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024r. poz. 572), dalej Kpa, w związku z art. 74 ust. 3 oraz 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2024r. poz. 1112 ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, Burmistrz Miasta Redy,

zawiadamia strony postępowania

o zakończeniu zbierania dowodów w sprawie wydania zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak ZK.6220.3.2018 z dnia 20.08.2019r. dla przedsięwzięcia pn: Budowa zespołu dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych – Light Tower i Wind Tower – wraz z halami garażowymi i infrastrukturą towarzyszącą, w tym naziemnymi miejscami postojowymi w Redzie, przy ul. Morskiej (dz. Nr 849/12, 851/12, 853/5, 853/4, 851/16, 851/15, 853/3 obr. 01 Reda), w postępowaniu na wniosek SEMEKO AQUATOWER Sp. z o. o., ul. Tatrzańska 10, 81-313 Gdynia, z dnia 17.05.2023r. (data wpływu 19.05.2023r.).

Jednocześnie informujemy, że w związku z uporczywym brakiem odpowiedzi na wezwania, tut. Organ stwierdził brak możliwości oceny zgodności lokalizacji przedmiotowej inwestycji z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego co w konsekwencji może skutkować wydaniem decyzji niezgodnej z żądaniem strony.

W związku z powyższym tut. Organ informuje, że przed wydaniem decyzji strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz wypowiedzieć co do zebranych dowodów, materiałów i zgłoszonych żądań, a także przedłożyć dodatkowe dowody celem wykazania spełnienia powyżej przedstawionych przesłanek w Referacie Bezpieczeństwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta w Redzie, przy ul. Gdańskiej 33, w ciągu 3 dni od daty doręczenia niniejszego obwieszczenia, w godzinach urzędowania, tj.: pon-śr – 7³⁰-15³⁰, czw. – 9⁰⁰-17⁰⁰, pt. – 7³⁰-15¹⁵, po uprzednim umówieniu telefonicznym (nr tel. 58-738-60-89). Doręczenie stronom postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.

Decyzja kończąca przedmiotowe postępowanie zostanie wydana nie wcześniej niż po upływie 3 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń *ym Reda*

w dniu 10.03.25. podpis

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

w dniu podpis

Umieszczono na stronie internetowej

<https://bip.reda.pl/dokumenty/3822>

w dniu 10.03.25. podpis

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Daria Kudlińska
Zastępca Burmistrza

Art. 10 § 1 Kpa: Organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Art. 49 Kpa: § 1. Jeżeli przepis szczególnie tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

§ 2. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Art. 74 ust. 3 ustawy ooś: Jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art.49 Kodeksu postępowania administracyjnego.