



Reda, dnia 25 czerwca 2025 r.

Rada Miejska

wpłynęło dnia 01.07.2025

Protokół ze wspólnego posiedzenia wszystkich komisji Rady Miejskiej w Redzie

Dnia 25 czerwca 2025r. (środa) o godz. 15:00, w sali obrad 110 Urzędu Miasta w Redzie, przy ul. Gdańskiej 33 odbyło się wspólne posiedzenie wszystkich komisji stałych Rady Miejskiej w Redzie. Obecnych było 19 radnych (lista obecności w załączeniu).

Posiedzenie odbyło się w zgodzie z wcześniej podanym porządkiem obrad.

1. Wydano opinię do projektów uchwał proponowanych na XVIII Sesję:

a) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu, której przedmiotem jest ta sama dotychczas wynajmowana nieruchomość, na okres do 3 lat **/DRUK NR 162/**. Projekt przedstawiła kierownik Referatu GN pani Honorata Ignacek i po krótkiej dyskusji otrzymał on pozytywną opinię przy 17 głosach za i 2 wstrzymujących (V.Mackiewicz-Sasiak i K. Kołodziejcki).

b) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowo – wschodniej części jednostki „C”, na wschód od ulicy Obwodowej w Redzie **/DRUK NR 163/**. Projekt zaprezentowała kierownik Referatu UA Hanna Dziubek-Lechowska, następnie zaznajomiła radnych ze wszystkimi uwagami rozstrzyganymi przez Burmistrza i uzasadnieniem ich odrzucenia. Następnie wywiązała się dyskusja:

- radna Kornelia Supińska pytała o analizę geotechniczną terenu i czy badany był poziom wód gruntowych, na co pani kierownik stwierdziła, że wcześniejsze badania hydrologiczne mówią o zwierciadle wód na poziomie od 0 do 2 m p.p.m. Radna Supińska, jak i radna Violetta Mackiewicz-Sasiak, zapytały również o odmowę dopuszczenia podpiwniczeń, na co pani kierownik stwierdziła że ze względu na wysokość zwierciadła wód i potencjalne zagrożenia z tego wynikające miasto nie chce zapisów o dopuszczenia podpiwniczenia;
- radny Kazimierz Okrój pytał o szczegóły w sprawie wysokości i zagęszczenia zabudowy na określonych działkach oraz o prognozowanej sieci dróg publicznych w obrębie planu;
- radna Zofia Dzielińska zapytała o konsekwencje nieuchwalenia tego planu, na co pani kierownik stwierdziła, że efektem będzie wejście w życie zapisów Audytu Krajobrazowego rekomendującego na całym terenie planu wstrzymanie dalszej jakiegokolwiek zabudowy;



RADA MIEJSKA W REDZIE

84-240 Reda, ul. Gdańska 33

tel. 58 678-80-26, fax: 58 678-31-24 e-mail: rada.miejska@reda.pl

- radna Violetta Mackiewicz-Sasiak zapytała o możliwość zawarcia w planie rodzaju urządzeń na planowanych farmach fotowoltaicznych, na co otrzymała negatywną odpowiedź pani kierownik. Radna zapytała również o brak możliwości usług zdrowotnych i edukacyjnych na terenach oznakowanych jako „usługi i przemysł”, na co pani kierownik stwierdziła, że w tak oznakowanych terenach to normalne i wręcz niewskazane umieszczanie tego typu usług;
- radny Radosław Farion zapytał o słowa Burmistrza odnoszące się do głosowania nad planem („kto głosuje przeciwko planowi, jest za patodeweloperką”), bo możliwe jest przecież głosowanie przeciwko po to by weszły w życie zapisy wspomnianego już Audytu. Zapytał również o wpływ związanego z wierzycielami SEMEKO pana Piotra Osieckiego na zapisy obecnego planu, na co uzyskał odpowiedź o braku wpływu i komentarz Burmistrza o dążeniu do ucywilizowania tego terenu. Radny zapytał się też o wpływ ilości dopuszczonych kondygnacji na konieczność wprowadzania wind w budynkach.
- radna Emilia Sawicka-Lieder zapytała o termin wejścia wspomnianego Audytu w życie, na co otrzymała odpowiedź, że nastąpi to na przełomie sierpnia i września;
- radny Kajetan Kołodziejski wyraził opinię, że w interesie miasta byłoby wejście w życie wspomnianego Audytu.

Po zakończeniu dyskusji w głosowaniu projekt uzyskał pozytywną opinię przy 13 głosach za i 4 wstrzymujących (R. Farion, K. Kołodziejski, V. Mackiewicz-Sasiak i K. Supińska).

- c) w sprawie regulaminu przyznawania nagród i wyróżnień za osiągnięte wyniki sportowe oraz za osiągnięcia w działalności sportowej **/DRUK NR 164/**. Zaprezentował projekt kierownik Referatu OK pan Piotr Grzymkowski i przeprowadzono krótką dyskusję, w której radny Andrzej Byczkowski zwrócił uwagę na ujęciu w zapisach możliwości nagradzania trenerów klubów redzkich mieszkających poza miastem. W głosowaniu projekt uzyskał jednogłośnie pozytywną opinię (19 za);
- d) o zmianie Uchwały nr XI/99/2024 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 19 grudnia 2024 roku w sprawie Budżetu Miasta Redy na 2025 rok **/DRUK NR 169/**.
- e) o zmianie Uchwały nr XI/98/2024 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 19 grudnia 2024 roku w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Redy na lata 2025-2037 **/DRUK NR 170/**. Przedstawiając projekty na drukach nr 169 i 170 Zastępca Skarbnika pani Kamila Kraszkiewicz zaznaczyła, że będzie jutro prosić o wprowadzenie druku 169 A i 170 A ze względu na otrzymane zawiadomienie o dofinansowaniu do parkingu w obrębie węzła integracyjnego na dworcu kolejowym. Oba projekty uchwał otrzymały pozytywną opinię w takim samym stosunku głosów – za 18 radnych przy 1 wstrzymującym (przy obu radna V. Mackiewicz-Sasiak);



RADA MIEJSKA W REDZIE

84-240 Reda, ul. Gdańska 33

tel. 58 678-80-26, fax: 58 678-31-24 e-mail: rada.miejska@reda.pl

- f) na wniosek Burmistrza wprowadzono do opiniowania projekt uchwały na druku nr 174 w sprawie zmiany uchwały nr XVI/151/2025 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 30 maja 2025 roku w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Projekt przedstawił zastępca kierownika Referatu GO pan Marcin Sobieraj i po krótkiej dyskusji projekt otrzymał pozytywną opinię przy 16 głosach za i 1 wstrzymującym (R. Farion);
2. W sprawach bieżących głos zabrała Zastępca Burmistrza Dominika Kudlińska przedstawiając propozycję zniesienia od roku 2026 podatku od posiadania psów. Pani burmistrz poinformowała również o możliwości zakupu przez gminę działki w pobliżu przebiegu Alei Lipowej, która byłaby niezbędna do zrealizowania projektu retencji wody na tym obszarze.
3. Na tym wspólne posiedzenie komisji zakończono.

Protokołował

Przewodniczący Rady Miejskiej w Redzie


Łukasz Kamiński