

**UCHWAŁA NR XVIII/159/2025
RADY MIEJSKIEJ W REDZIE**

z dnia 26 czerwca 2025 r.

**o zmianie uchwały nr XLIII/434/2022 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 27 stycznia 2022 r.
w sprawie przyjęcia „Regulaminu określającego zasady udzielania dotacji celowej na wymianę
nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe na terenie Gminy Miasto Reda” (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego
z 2022 r. poz. 704)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 400a ust. 1 pkt 21 i 22, art. 403 ust. 2, 4 i 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647), art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1461), w związku z pkt 1, ppkt 5 załącznika nr 4 pn. „Informacje dotyczące planowanych do podjęcia działań naprawczych” uchwały nr 308/XXIV/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 września 2020 roku w sprawie Programu ochrony powietrza dla strefy pomorskiej, w której został przekroczony poziom dopuszczalny pyłu zawieszonego PM₁₀ oraz poziom docelowy benzo(a)pirenu (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2020r., poz. 4231) zmienionego uchwałą nr 414/XXXIV/21 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 czerwca 2021 roku zmieniającą uchwałę Sejmiku Województwa Pomorskiego w sprawie programu ochrony powietrza dla strefy pomorskiej, w której został przekroczony poziom dopuszczalny pyłu zawieszonego PM₁₀ oraz poziom docelowy benzo(a)pirenu (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2021r., poz. 2817) i uchwałą nr 603/XLVIII/22 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 listopada 2022 r. zmieniającą uchwałę Sejmiku Województwa Pomorskiego w sprawie programu ochrony powietrza dla strefy pomorskiej, w której został przekroczony poziom dopuszczalny pyłu zawieszonego PM₁₀ oraz poziom docelowy benzo (a) pirenu (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2022r., poz. 2094), Rada Miejska w Redzie uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku nr 1 do Uchwały nr XLIII/434/2022 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 27 stycznia 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2022 r. poz. 704) stanowiącym „Regulamin określający zasady udzielania dotacji celowej na wymianę nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe na terenie Gminy Miasto Reda” wprowadza się następujące zmiany :

1) § 1 ust. 2 pkt 4 otrzymuje brzmienie:

„4) **Zadaniu lub przedsięwzięciu** - rozumie się przez to wymianę nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe dla potrzeb grzewczych budynku lub potrzeb grzewczych i przygotowania c.w.u., stanowiące podstawowe źródło ogrzewania (stare źródło ciepła) na efektywne źródło ciepła dla potrzeb grzewczych budynku lub potrzeb grzewczych i przygotowania c.w.u., określone w § 3 ust. 1 pkt 6 niniejszego Regulaminu (nowe źródło ciepła), tj. trwałą likwidację nieefektywnego źródła ciepła na paliwo stałe stanowiącego główne źródło ciepła i jego zamianę na jedno z poniższych źródeł ciepła:

- a) sieć c.o. - podłączenie budynku/lokalu do miejskiej sieci ciepłowniczej (węzeł cieplny podłączony do miejskiej sieci ciepłowniczej)
- b) OZE - odnawialne źródła energii (np. pompy ciepła, instalacje solarne),
- c) ogrzewanie elektryczne.

Zadaniem mogą być objęte budynki lub lokale mieszkalne, które nie są wyposażone w inne źródła ciepła niż na paliwo stałe lub na inne paliwa kopalne (gaz, olej), lub w źródła ciepła na paliwo stałe spełniające wymagania minimum 5 klasy według normy przenoszącej normę europejską EN 303.

Zadania powinny być przygotowane pod względem formalnym, tj. posiadać wszelkie wymagane prawem pozwolenia i zgłoszenia”;;

2) § 1 ust. 2 pkt 7 otrzymuje brzmienie:

„7) **Efektywnym źródle ciepła lub nowym źródle ciepła** - rozumie się przez to źródło ciepła określone w § 3 ust. 1 pkt 6 niniejszego Regulaminu (sieć c.o. - podłączenie budynku/lokalu do miejskiej sieci ciepłowniczej (węzeł cieplny podłączony do miejskiej sieci ciepłowniczej), OZE – odnawialne źródła energii (np. pompy ciepła) lub ogrzewanie elektryczne, spełniające wymagania wskazane w załączniku nr 1 do niniejszego Regulaminu”;;

3) § 3 ust. 1 pkt 6 otrzymuje brzmienie:

„1) obejmą wymianę ww. trwale zlikwidowanych nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe na:

- a) sieć c.o. - podłączenie budynku/lokalu do miejskiej sieci ciepłowniczej (węzeł cieplny podłączony do miejskiej sieci ciepłowniczej),
- b) OZE - odnawialne źródła energii (np. pompy ciepła),
- c) ogrzewanie elektryczne,

z zastrzeżeniem poniższych wymogów:

- nowe źródło ciepła stanowi podstawowe źródło ciepła dla potrzeb grzewczych budynku lub potrzeb grzewczych i przygotowania c.w.u. oraz
- na terenie budynku/lokalu mieszkalnego nie jest zainstalowane ani eksploatowane żadne inne nieefektywne źródło ciepła na paliwo stałe, zastrzeżeniem ust. 2,
- użytkowane w budynku/lokalu mieszkalnym paliwa spełniają wymogi określone w obowiązujących przepisach prawa, w tym obowiązującej na terenie Gminy Miasto Reda tzw. „uchwale antysmogowej dla miast”.

Warunkiem udzielenia dofinansowania jest zobowiązanie Beneficjenta, że po zakończeniu realizacji zadania będą spełnione ww. wymogi.”;;

4) § 4 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Koszty kwalifikowane stanowią:

1) w przypadku wymiany źródła ciepła na sieć c.o. - podłączenie budynku/lokalu do miejskiej sieci ciepłowniczej (węzeł cieplny podłączony do miejskiej sieci ciepłowniczej):

- a) koszt opłaty przyłączeniowej do sieci ciepłowniczej,
- b) koszt zakupu przygrzejnikowych zaworów i głowic termostatycznych,
- c) koszt wykonania/dostosowania instalacji c.o. lub instalacji c.o. i c.w.u. do nowego źródła ciepła, w tym koszt montażu / wymiany przygrzejnikowych zaworów i głowic termostatycznych,
- d) koszt zakupu/montażu/wymiany grzejników,
- e) koszt zakupu/montażu jedno lub dwufunkcyjnego kompletnego węzła cieplnego z układem regulacji c.o./c.o. i c.w.u. wraz z kosztami przyłączenia węzła do m.s.c. i do instalacji wewnętrznej budynku;

2) w przypadku wymiany źródła ciepła na OZE – odnawialne źródła energii (np. pompy ciepła):

- a) koszt zakupu/montażu urządzenia grzewczego z osprzętem, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem,
- b) koszt zakupu grzejników,
- c) koszt zakupu zaworów i głowic termostatycznych
- d) koszt wykonania / dostosowania instalacji c.o lub instalacji c.o. i c.w.u. do nowego źródła ciepła, w tym koszt montażu/wymiany grzejników, koszt montażu/wymiany zaworów i głowic termostatycznych,
- e) koszty zakupu/montażu materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji centralnego ogrzewania (w tym kolektorów słonecznych), wykonanie równoważenia hydraulicznego instalacji grzewczej,
- f) koszty zakupu/montażu materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji przygotowania ciepłej wody użytkowej (w tym kolektorów słonecznych i pomp ciepła do ciepłej wody użytkowej),

3) w przypadku wymiany źródła ciepła na ogrzewanie elektryczne:

- a) koszt zakupu/montażu urządzenia grzewczego elektrycznego (innego niż pompa ciepła), materiałów instalacyjnych wchodzących w skład systemu ogrzewania elektrycznego, zbiornika akumulacyjnego/buforowego, zbiornika cwu z osprzętem,
- b) koszty zakupu/montażu materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji centralnego ogrzewania, wykonanie równoważenia hydraulicznego instalacji grzewczej.”;;

5) § 6 ust. 2 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) protokół odbioru wykonanego systemu ogrzewania przez osobę uprawnioną, jeżeli taki wymóg wynika z obowiązujących przepisów prawa (kopia poświadczona za zgodność z oryginałem) oraz inne dokumenty potwierdzające wykonanie zadania, w zależności od rodzaju instalowanego nowego urządzenia grzewczego (kopie poświadczane za zgodność z oryginałem), w tym:

- a) w przypadku wymiany źródła ciepła na sieć c.o. - podłączenie budynku/lokalu do miejskiej sieci ciepłowniczej (węzeł cieplny podłączony do miejskiej sieci ciepłowniczej):
 - imienna umowa przyłączeniowa,
 - imienna umowa na dostawę energii,
 - poświadczenie wydane przez uprawnionego instalatora;
- b) w przypadku wymiany źródła ciepła na OZE – odnawialne źródła energii (np. pompy ciepła):
 - karta gwarancyjna,
 - poświadczenie wydane przez uprawnionego instalatora,
- c) W przypadku wymiany źródła ciepła na ogrzewanie elektryczne:
 - karta gwarancyjna
 - imienna umowa przyłączeniowa (w przypadku, gdy nastąpiła zmiana warunków przyłączeniowych),
 - imienna umowa na dostawę energii;
- d) karty techniczne produktów, etykiety energetyczne;
- e) imienne faktury potwierdzające poniesienie kosztów realizacji zadania, w tym m.in.: zakupu nowego urządzenia grzewczego ze wskazaniem jego ceny, nazwy i rodzaju oraz usługi montażu/wykonania/dostosowania ze wskazaniem rodzaju wykonanych prac, a także poniesienia np. opłaty przyłączeniowej do sieci ciepłowniczej;
- f) imienne umowy na wykonanie usług na realizację zadania – w załączeniu do faktur potwierdzających wykonanie danych usług;
- g) protokół odbioru prac Wykonawcy”;;

6) § 6 ust. 2 pkt 6 otrzymuje brzmienie:

„6) w uzasadnionych przypadkach do wniosku należy dołączyć poświadczane za zgodność z oryginałem kopie dokumentów koniecznych do ustalenia stanu faktycznego, w szczególności: pozwolenia na budowę domu, pozwolenia konserwatora zabytków, o ile jest ono wymagane, protokołu odbioru instalacji, świadectwa charakterystyki energetycznej budynku lub lokalu, audytu energetycznego, audytu efektywności energetycznej”;;

7) § 6 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Przedkładane dokumenty poświadczające dokonanie wszystkich czynności objętych zadaniem (m.in. zakup efektywnego źródła ciepła, dowód likwidacji systemu ogrzewania na paliwo stałe, itd.) muszą wskazywać:

- 1) datę realizacji zadania w okresie wskazanym przez Regulamin, tj. po dacie zawarcia umowy o dotację do, nie później jednak niż do 10 grudnia danego roku (ostateczna data złożenia kompletnego wniosku o rozliczenie dotacji),
- 2) wyłącznie Wnioskodawcę (lub Wnioskodawcę i współmałżonka) jako osobę dokonującą zakupu lub zlecającą wykonanie usługi (nie innego współwłaściciela nieruchomości).”;;

8) Załącznik nr 1 do „Regulaminu określającego zasady udzielania dotacji celowej na wymianę nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe na terenie Gminy Miasto Reda” otrzymuje brzmienie:

„Minimalne wymagania dla efektywnych źródeł ciepła (nowych źródeł ciepła) stanowiących główne źródło ciepła instalowanych w ramach zadania

I. Zgodnie z niniejszym Regulaminem nieefektywne źródła ciepła na paliwa stałe, stanowiące główne źródła ciepła należy wymienić na:

- 1. sieć c.o. (węzeł cieplny podłączony do miejskiej sieci ciepłowniczej),

2. OZE – odnawialne źródła energii (np. pompy ciepła),

3. ogrzewanie elektryczne.

II. Dotacją objęte mogą być wyłącznie urządzenia grzewcze, urządzenia pomocnicze i elementy instalacji c.o. wymienione w § 4 ust. 4, spełniające łącznie następujące warunki:

- a) fabrycznie nowe z gwarancją producenta, które zostały zamontowane po raz pierwszy, spełniające wszelkie konieczne normy i dopuszczone do użytkowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej;
- b) zainstalowane zgodnie z instrukcją montażu producenta, Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej przez wyspecjalizowanego Wykonawcę posiadającego stosowne uprawnienia,
- c) wymagania wskazane w poniższej tabeli.”.

MINIMALNE WYMAGANIA TECHNICZNE DLA PRZYKŁADOWYCH EFEKTYWNYCH ŹRÓDEŁ CIEPŁA, PRZYŁĄCZY, INSTALACJI, ITP.			
Lp.	Kategoria źródeł ciepła	Przykładowe źródło ciepła	Wymagania techniczne
1	Sieć c.o. (węzeł cieplny podłączony do miejskiej sieci ciepłowniczej)	Podłączenie do sieci ciepłowniczej wraz z przyłączem	Węzeł cieplny musi spełniać wymogi operatora sieci ciepłowniczej
2.	OZE – odnawialne źródła energii (np. pompy ciepła)	Pompa ciepła powietrze/woda	Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A+ (dla temperatury zasilania 55C) na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej
		Pompa ciepła powietrze/woda o podwyższonej klasie efektywności energetycznej	Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A++ (dla temperatury zasilania 55C) na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej
		Pompa ciepła typu powietrze/powietrze	Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A+ (dla klimatu umiarkowanego) na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.
		Grunтова pompa ciepła o podwyższonej klasie efektywności energetycznej	Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A++ (dla temperatury zasilania 55C) na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej
3.	Ogrzewanie elektryczne	Ogrzewanie elektryczne	Kocioł elektryczny c.o. zbiornik buforowy ciepła, piece akumulacyjne, grzejniki/promienniki trwale związane z konstrukcją budynku, system centralnego lub miejscowego rozprowadzenia ciepłego powietrza trwale związany z konstrukcją budynku

§ 2. Pozostałe zapisy uchwały pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Redy.

§ 4. Do wniosków o udzielenie dotacji złożonych przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały stosuje się przepisy dotychczasowe.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Redzie

Łukasz Kamiński

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XVIII/159/2025 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 26 czerwca 2025 r.

o zmianie uchwały nr XLIII/434/2022 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 27 stycznia 2022 r. w sprawie przyjęcia „Regulaminu określającego zasady udzielania dotacji celowej na wymianę nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe na terenie Gminy Miasto Reda” (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2022 r. poz. 704)

Przyjęta w dniu 27 stycznia 2022 r. uchwała nr XLIII/434/2022 Rady Miejskiej w Redzie w sprawie przyjęcia „Regulaminu określającego zasady udzielania dotacji celowej na wymianę nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe na terenie Gminy Miasto Reda” (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2022 r. poz. 704) objęła wymianę nieefektywnych źródeł ciepła na pięć rodzajów źródeł efektywnych: sieć c.o. - podłączenie budynku/lokalu do miejskiej sieci ciepłowniczej (węzeł cieplny podłączony do miejskiej sieci ciepłowniczej), sieć gazową - źródło ciepła zasilane gazem, OZE – odnawialne źródła energii (np. pompy ciepła), ogrzewanie olejowe - źródło ciepła zasilane olejem opałowym lub ogrzewanie elektryczne.

Zmiany wprowadzane w drodze niniejszej uchwały związane są z ograniczeniem dotowanych efektywnych źródeł ciepła do trzech rodzajów: sieć c.o.- podłączenie budynku/lokalu do miejskiej sieci ciepłowniczej (węzeł cieplny podłączony do miejskiej sieci ciepłowniczej), OZE – odnawialne źródła energii (np. pompy ciepła) lub ogrzewanie elektryczne.

Powyższe związane jest ze stopniowym wycofywaniem zachęt finansowych dot. kotłów zasilanych paliwami kopalnymi (do których należą paliwa gazowe i olejowe), wynikającym ze wskazań art. 17 ust. 15 *dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2024/1275 z dnia 24 kwietnia 2024 r. w sprawie charakterystyki energetycznej budynków (wersja przekształcona)* oraz zawiadomienia Komisji z 18.10.2024 r. w sprawie stopniowego wycofywania zachęt finansowych dla indywidualnych kotłów zasilanych paliwami kopalnymi.

Celem zmienianego „Regulaminu określającego zasady udzielania dotacji celowej na wymianę nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe na terenie Gminy Miasto Reda”, zwanego dalej *Regulaminem udzielania dotacji*, jest udzielenie wsparcia finansowego osobom fizycznym w wymianie przestarzałych nieefektywnych źródeł ogrzewania na paliwo stałe, stanowiących główne źródło ciepła w jednorodzinnych budynkach mieszkalnych /lokalach mieszkalnych w ww. budynkach z terenu Gminy na efektywne źródła ciepła (sieć c.o. - podłączenie budynku/lokalu do miejskiej sieci ciepłowniczej (węzeł cieplny podłączony do miejskiej sieci ciepłowniczej, OZE – odnawialne źródła energii (np. pompy ciepła) lub ogrzewanie elektryczne.

Podstawowym założonym efektem ekologicznym wprowadzenia uchwały dotyczącej wsparcia przy wymianie źródeł ciepła jest poprawa jakości powietrza na terenie Miasta Redy poprzez ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza w trakcie procesu spalania paliw w indywidualnych nieefektywnych źródłach ciepła.

Dalsza realizacja gminnego programu dotacyjnego przyczyni się do poprawy jakości życia i zdrowia mieszkańców Gminy Miasto Reda.

Realizacja w/w programu stanowi wypełnianie obowiązku realizacji działania naprawczego pn. „Stworzenie przez poszczególne gminy strefy pomorskiej systemu wspierającego mieszkańców we wdrożeniu uchwał antysmogowych (kod działania WpsPomSyPo)” poprzez stworzenia systemu dotacji na wymianę starych niskosprawnych kotłów, pieców i palenisk zasilanych paliwem stałym (tzw. „kopciuchów”).

Powyższe działanie naprawcze zostało nałożone na każdą gminę strefy pomorskiej w drodze aktu prawa miejscowego – m.in. uchwały nr 308/XXIV/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 września 2020 roku w sprawie Programu ochrony powietrza dla strefy pomorskiej, w której został przekroczony poziom dopuszczalny pyłu zawieszonego PM10 oraz poziom docelowy benzo(a)pirenu (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2020r., poz. 4231) zmienionej uchwałą nr 414/XXXIV/21 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 czerwca 2021 roku zmieniającą uchwałę Sejmiku Województwa Pomorskiego w sprawie programu ochrony powietrza dla strefy pomorskiej, w której został przekroczony poziom dopuszczalny pyłu zawieszonego PM10 oraz poziom docelowy benzo(a)pirenu (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2021r., poz. 2817) oraz uchwałą nr 603/XLVIII/22 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 listopada 2022 r. zmieniającą uchwałę Sejmiku Województwa Pomorskiego w sprawie programu ochrony powietrza dla strefy pomorskiej, w której został przekroczony poziom dopuszczalny pyłu zawieszonego PM10 oraz poziom docelowy benzo (a) pirenu (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2022r., poz. 2094).

Mając na uwadze możliwości finansowe Gminy Miasto Reda zakłada się, że roczne środki zabezpieczone na realizację zadania dotyczącego udzielania dotacji na wymianę nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe na terenie Gminy Miasto Reda, wynosić będą ok. 70.000 zł.

Projekt uchwały o zmianie uchwały nr XLIII/434/2022 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 27 stycznia 2022 r. w sprawie przyjęcia „Regulaminu określającego zasady udzielania dotacji celowej na wymianę nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe na terenie Gminy Miasto Reda” (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2022 r. poz. 704) przedkłada Burmistrz Miasta Redy mając na względzie przedstawiony wyżej uzasadniony interes gminy.