

ZARZĄDZENIE NR GN.25.2025
BURMISTRZA MIASTA REDY

z dnia 26 sierpnia 2025 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Reda, przeznaczonych do oddania w dzierżawę, na okres do 3 lat, w drodze przetargów ustnych, nieograniczonych pod 3 odrębne stanowiska handlowe.

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz.1153) art. 35 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz.1145 z późn.zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanych w załączniku do niniejszego zarządzenia, stanowiących własność Gminy Miasto Reda, przeznaczonych do oddania w dzierżawę, na okres do 3 lat, w drodze przetargów ustnych, nieograniczonych pod 3 odrębne stanowiska handlowe.

2. Uchyla się zarządzenie Burmistrza Miasta Redy nr GN.22.2025 z dnia 15 lipca 2025r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Reda, przeznaczonej do oddania w dzierżawę pod 3 odrębne stanowiska handlowe na prowadzenie sprzedaży sezonowej.

3. Wykaz o którym mowa w ust 1 i informację o uchyleniu zarządzenia Burmistrza Miasta Redy nr GN.22.2025 z dnia 15 lipca 2025r. wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Gdańskiej 33 oraz zamieszcza się na stronie internetowej tut. Urzędu, a także w Biuletynie Informacji Publicznej.

4. Informacja o zamieszczeniu wykazu i informację o uchyleniu zarządzenia Burmistrza Miasta Redy nr GN.22.2025 z dnia 15 lipca 2025r. podana zostanie do publicznej wiadomości w dzienniku www.przetargi-gctrader.pl, wpisanym do Rejestru Dzienników i Czasopism, w tym w wyszukiwarce serwisów regionalnych.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Redy

Mateusz Richert

Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr GN.25.2025 Burmistrza Miasta Redy z dnia 26 sierpnia 2025 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Reda, przeznaczonych do oddania w dzierżawę, na okres do 3 lat, w drodze przetargów ustnych, nieograniczonych pod 3 odrębne stanowiska handlowe.

Nieruchomości gruntowe bliżej opisane w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości i stanowią własność Gminy Miasto Reda.

Stosownie do treści art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę. W wykazie określa się dane o nieruchomości odpowiednie do wskazań określonych w art. 35 ust. 2 w/w ustawy.

Zarządzeniem Burmistrza Miasta Redy nr GN.22.2025 z dnia 15 lipca 2025r. postanowiono o sporządzeniu i ogłoszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy pod trzy stanowiska handlowe na sprzedaż sezonową. W wyniku przeprowadzonej analizy oraz rosnącego zainteresowania możliwością prowadzenia sprzedaży zniczy i kwiatów przez cały rok, podjęto decyzję o zmianie formy dzierżawy z sezonowej na całoroczną. Uchylenie dotychczasowego zarządzenia jest niezbędne w celu umożliwienia przygotowania nowego wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, obejmującego możliwość prowadzenia działalności handlowej w trybie całorocznym. Pozwoli to na lepsze dostosowanie oferty handlowej do realnych potrzeb społeczności lokalnej oraz zapewni większą ciągłość usług w otoczeniu cmentarza.

W oparciu o powołane przepisy postanowiono o sporządzeniu i podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości objętych niniejszym zarządzeniem i opisanych w załączniku. Wykaz podany zostanie do publicznej wiadomości w sposób określony w § 1 ust. 2, a informacja o wywieszeniu wykazu w sposób określony w § 1 ust. 3 niniejszego zarządzenia.

Dalsze procedury zmierzające do oddania w dzierżawę w/w nieruchomości kontynuowane będą po upływie terminów zawartych w wykazie.

Burmistrz Miasta Redy

Mateusz Richert