



BURMISTRZ MIASTA REDY

84-240 Reda, ul. Gdańska 33 tel. 58 678-80-23, faks: 58 678-31-24 e-mail: burmistrz@reda.pl

OR.0003.2.14.2025

Reda, 29 września 2025 r.

**Szanowny Pan
Radosław Farion
Radny Rady Miejskiej w Redzie**

Dotyczy: interpelacji w sprawie weryfikacji i zastosowania wyższej stawki podatku od nieruchomości dla deweloperów od niesprzedanych lokali mieszkalnych.

W związku ze złożoną przez Pana w dniu 15 września 2025 roku interpelacją w sprawie weryfikacji i zastosowania wyższej stawki podatku od nieruchomości dla deweloperów od niesprzedanych lokali mieszkalnych, przedstawiam odpowiedzi na zadane pytania.

Ad. 1 Czy Urząd Miasta Redy analizuje możliwość zastosowania wyższej stawki podatku od nieruchomości dla deweloperów na wzór Katowic, w oparciu o uchwałę NSA z 21.10.2024 r.?

Tak, Burmistrz Miasta Redy, jako organ podatkowy, rozpoczął analizy możliwości zastosowania powyższego rozwiązania z dniem 1 września br.

Ad. 2 Jakie są szacunkowe skutki finansowe dla budżetu miasta Redy w skali roku po wprowadzeniu tej zmiany?

Trwają analizy możliwych konsekwencji finansowych dla Gminy.

Ad. 3 Czy Pan Burmistrz planuje podjąć kroki w celu wdrożenia tego rozwiązania?

Obecnie prowadzone są analizy prawne, finansowe, konsultacje w ramach Urzędu Miasta Redy oraz z gminami, które wprowadziły to rozwiązanie.

Z poważaniem

mgr Małusz Richert

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a