



Reda dn. 05.11.2025

Rada Miejska

wpłynęło dnia 05.11.2025
Michałowska

Radosław Farion
Radny Rady Miejskiej w Redzie

Szanowny Pan
Mateusz Richert
Burmistrz Miasta Redy

INTERPELACJA

Dotyczy: stanu prac nad analizą wyższej stawki podatku od nieruchomości dla deweloperów (nawiązanie do OR.0003.2.14.2025).

Szanowny Panie Burmistrzu,

w nawiązaniu do mojej interpelacji z dnia 15 września 2025 r. oraz Pana odpowiedzi z dnia 29 września 2025 r. (sygn. OR.0003.2.14.2025) w sprawie zastosowania wyższej stawki podatku od nieruchomości od niesprzedanych lokali mieszkalnych, dziękuję za udzielone informacje.

W odpowiedzi poinformował Pan, że analizy w tym zakresie rozpoczęły się 1 września br. oraz że trwają prace nad analizą konsekwencji finansowych, analizami prawnymi oraz konsultacjami.

Mając na uwadze, że od momentu rozpoczęcia wskazanych prac analitycznych minęły ponad dwa miesiące, a sprawa ma istotne znaczenie dla potencjalnych dochodów budżetu miasta, zwracam się z prośbą o aktualizację stanu tych działań.

W związku z powyższym, proszę o odpowiedź na następujące pytania:

1. Czy Urząd Miasta Redy dysponuje już gotowymi analizami finansowymi, o których mowa w poprzedniej odpowiedzi, szacującymi skutki wprowadzenia wyższej stawki podatku od nieruchomości dla deweloperów?
2. Czy zakończone zostały również analizy prawne dotyczące możliwości i trybu wdrożenia tego rozwiązania na terenie naszego miasta?
3. W przypadku, gdy ww. analizy (finansowe lub prawne) zostały już sporządzone, wnoszę o ich udostępnienie w pełnej treści w ramach odpowiedzi na niniejszą interpelację.

Z poważaniem,
Radosław Farion