

Załącznik do Zarządzenia Nr GN.47.2025 Burmistrza Miasta Redy z dnia 04 grudnia 2025r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, oddanej w użytkowanie wieczyste, przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

W Y K A Z

1. oznaczenie nieruchomości:

a/ numer działki	232/7
b/ powierzchnia	0,0160 ha
c/ księga wieczysta	GD1W/00027309/8
d/ położenie	obręb Reda 1, ul. Cechowa

2. cel, na jaki nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste:

Wybudowanie budynku użytkowego- stawka procentowa opłaty rocznej – 3%.

Obecnie zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jedno i wielorodzinną oraz usługową.

3. opis nieruchomości:

nieruchomość jest zabudowana budynkiem o charakterze usługowym. Posiada dostęp do drogi publicznej ul. Cechowej. Nieruchomość nie jest wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej.

4. rodzaj i cel zbycia:

sprzedaż nieruchomości na rzecz jej użytkownika wieczystego,

5. cena działki :

24.876,- zł netto
20 x (wartość nieruchomości 41.460 ,- zł x 3%).
Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r.

6. termin obowiązywania ceny i wartości nieruchomości - do dnia 20 listopada 2026r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. do dnia 29 grudnia 2025r.

Burmistrz Miasta Redy

Mateusz Richert

Reda, dnia 04 grudnia 2025r.