

ZARZĄDZENIE NR GN.51.2025
BURMISTRZA MIASTA REDY

z dnia 10 grudnia 2025 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, przeznaczonej do oddania
w najem, na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 1153) art. 35 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn. zm) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia, stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, przeznaczonej do oddania w najem, na okres do trzech lat z przeznaczeniem na prowadzenie nieuciążliwej działalności usługowej, niekolidującej z zabudową mieszkaniową, zgodnie z zapisami w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego (zatwierdzonym uchwałą Nr LII/442/2010 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 12.07.2010r. z późn. zm.).

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Gdańskiej 33 oraz zamieszcza się na stronie internetowej tut.Urzedu, a także w Biuletynie Informacji Publicznej.

3. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w dzienniku www.przetargi-gctrader.pl, wpisanym do Rejestru Dzienników i Czasopism, w tym w wyszukiwarce serwisów regionalnych.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta
Redy

Mateusz Richert

Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr GN.51.2025 Burmistrza Miasta Redy z dnia 10 grudnia 2025r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, przeznaczonej do oddania w najem, na okres do 3 lat

Nieruchomość, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia znajduje się w gminnym zasobie nieruchomości i stanowi własność Gminy Miasta Redy. Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie.

W wykazie zamieszcza się dane o nieruchomości, odpowiednio do wymagań określonych w art. 35 ust. 2 w/w ustawy.

Przedmiotowa nieruchomość jest przeznaczona do najmu na prowadzenie nieuciążliwej działalności usługowej, niekolidującej z zabudową mieszkaniową, co jest zgodne z ustaleniami i warunkami określonymi w obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.

Stosownie do treści art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, postanowiono o sporządzeniu wykazu dla nieruchomości objętej niniejszym zarządzeniem i opisaney w załączniku. Wykaz podany zostanie do publicznej wiadomości w sposób określony w § 1 ust. 2, a informacja o wywieszeniu wykazu w sposób określony w § 1 ust. 3 niniejszego zarządzenia.

Dalsze procedury zmierzające do oddania nieruchomości w najem kontynuowane będą po upływie terminów zawartych w wykazie.

Burmistrz Miasta Redy

Mateusz Richert