

ZARZĄDZENIE NR GN.5.2026
BURMISTRZA MIASTA REDY

z dnia 15 stycznia 2026 r.

**w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż
niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta
Redy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn.zm.), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 punkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.) oraz § 3 ust. 1, § 4, § 6 ust.1, ust. 4 i ust. 7 oraz § 8 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz.2213)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ogłasza się przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy, położonych w Redzie, w obrębie 2 przy ul. Polnej, oznaczonych numerami działek:

- 1391/6, obszaru 0,0725 ha, wpisanej w księdze wieczystej GD1W/00005792/0,
- 1391/7, obszaru 0,0729 ha wpisanej w księdze wieczystej GD1W/00143739/0.

2. Ustala się ceny wywoławcze i wadium:

- dla działki nr 1391/6 - cena wywoławcza 294.800,- zł netto, wadium 29.480,- zł
- dla działki nr 1391/7 - cena wywoławcza 296.430,- zł netto, wadium 29.643,- zł.

3. Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, w wysokości jaka wynika z aktualnie obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r.

3. Przetargi odbędą się w dniu 24 lutego 2026r. od godziny 10.00, w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Gdańskiej 33.

5. Wadium płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki, najpóźniej do dnia 18 lutego 2026r. na konto Urzędu Miasta w Redzie w Banku Millennium 66 1160 2202 0000 0002 5073 9669.

§ 2. Ogłoszenie o przetargach podlega publikacji na stronie internetowej i na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej tut. Urzędu, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Redzie, w dzienniku www.przetargi-gctrader.pl oraz w dzienniku otoprzetargi.pl, wpisanymi do Rejestru Dzienników i Czasopism.

§ 3. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargów, o których mowa w niniejszym zarządzeniu wykonuje Komisja Przetargowa w składzie:

1. Honorata Ignacek - Przewodnicząca Komisji
2. Marlena Ziółkowska – Zastępca Przewodniczącej Komisji
3. Ewelina Gruba - Członek Komisji
4. Hanna Dziubek - Lechowska - Członek Komisji
5. Agnieszka Wachowiak - Członek Komisji

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta
Redy

Mateusz Richert

Uzasadnienie

do zarządzenia Nr GN.5.2026 Burmistrza Miasta Redy z dnia 15 stycznia 2026 r. w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy

Dla nieruchomości objętych niniejszym zarządzeniem sporządzono i podano do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości, na okres 21 dni, a osoby którym przysługiwałoby pierwszeństwo w ich nabyciu mogły składać wnioski o ich nabycie do dnia 12 stycznia 2026r.

Terminy wskazane w wykazach upłynęły i nie wpłynął żaden wniosek od osób mogących ubiegać się o nabycie nieruchomości w drodze ustawowego pierwszeństwa, co daje podstawy do sprzedaży przedmiotowych nieruchomości w drodze przetargu, na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, powołanymi w komparycji niniejszego zarządzenia.

Burmistrz Miasta Redy

Mateusz Richert