

Protokół

z kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Miasta z zakresu ściągальności podatków za rok 2023 w porównaniu do roku 2022 z dnia 13-02-2025 r

W pracach zespołu Komisji wzięli udział członkowie komisji i zaproszeni pracownicy

UM Miasta Reda (lista obecności w załączeniu)

Komisja Rewizyjna zapoznała się z przygotowaną dokumentacją przez UM Reda w przedmiocie ściągальności podatków za 2023 rok.

– st. Insp. ref. oraz Pan Andrzej Dembek – kierownik ref. podatków i dochodów przedstawili dane dotyczące windykacji podatków

od osób fizycznych i prawnych za rok 2023 w porównaniu do 2022 roku (zał. nr 1).

Windykacja podatku od nieruchomości od osób fizycznych w 2023 r. przedstawia się następująco:

Stan zaległości na dzień 31.12.2022 r. wynosił **918 662,39 zł**, natomiast stan zaległości na dzień 31.12.2023 r. wynosi **965 682,53 zł**, co daje nam wzrost zaległości o **5,1 %**.

Przypis w 2022 r. stanowiła kwota **5167 543,10 zł**, natomiast przypis w 2023 r. stanowiła kwota **5 978 382,83 zł**, co daje nam wzrost o **15,69%**.

Porównując zadłużenie na koniec 2022 r. do przypisu na 2022 r, to procentowo wynosiło **17,20 %**. Natomiast porównując zadłużenie na koniec 2023 r. do przypisu na 2023 r, to procentowo wynosiło ono **16,16%**, co oznacza, że nastąpił spadek o **1,04%**.

Główną część zaległości stanowią niezapłacone podatki z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, w tym.:

337 835,39 zł – hotelarstwo (ogłoszona upadłość, egzekucja komornicza)

144 087,66 zł – działalność transportowa (zaległości zabezpieczona hipoteką)

70 298,09 zł – branża związana ze sprzedażą samochodów (hipoteka)

30 957,81 zł – autoserwis (tytuły wykonawcze, zaległości zabezpieczone hipoteką)

52 580,00 zł – catering żywności (tytuły wykonawcze)

10 268,41 zł – ślusarstwo

9 671,00 zł – branża odzieżowa, usługi krawieckie (zaległości zabezpieczone hipoteką)

RAZEM 643 699,92

Windykacja podatku od nieruchomości od osób prawnych w 2023 r.

Stan zaległości na dzień 31.12.2022 r. wynosił 943 936,15 zł. Natomiast stan zaległości na dzień 31.12.2023 r. wynosił 1 145 141,57 zł, co oznacza, że nastąpił wzrost o 21,32%.

Przypis w 2022 r. stanowiła kwota 7 645 872,00 zł, a przypis w 2023 r. wynosił 8 368 561,00 czyli nastąpił wzrost o 9,45%.

Porównując zadłużenie na koniec 2022 roku do przypisu na 2022 rok, procentowo dało wynik 12,35%.

Z kolei porównując zadłużenie na koniec 2023 r. do przypisu na 2023 rok – procentowo daje wynik 13,68% co oznacza, że nastąpił wzrost o 1,33 %.

Głównie zaległości z tytułu podatku od nieruchomości od osób prawnych według stanu na dzień na 31.12.2023 według rodzaju prowadzonej działalności to kwota łączna 1 063 401,55 zł na którą składają się:

825 171,47 zł – hotelarstwo – tytuły wykonawcze, hipoteka, decyzja o odpowiedzialności osoby trzeciej, wszczęta egzekucja z nieruchomości.

96 130,45 zł – sprzedaż hurtowa pozostałej żywności (włączając ryby, skorupiaki, mięczaki) – tytuły wykonawcze, działalność holdingów finansowych – tytuły wykonawcze, hipoteka, układ ratalny.

51 246,32 zł – działalność holdingów finansowych – tytuły wykonawcze, hipoteka, decyzja o odpowiedzialności osobie trzeciej

49 723,00 – spółka w organizacji, brak danych identyfikacyjnych w KRS

13 414,31 zł – wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi - tytuły wykonawcze, decyzja o odpowiedzialności osoby trzeciej

27 717,00 zł – realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków – tytuły wykonawcze, hipoteka

Struktura zadłużenia osób prawnych oraz osób fizycznych na dzień 31.12.2023

przedstawia zał.nr 2.

W przedziale zadłużenia od 10 000 do 50 000 zł i powyżej mieści 7 osób prawnych oraz 9 osób fizycznych.

W przedziale zadłużenia od 1 000 do 10 000 zł mieści się 15 osób prawnych oraz 68 osób fizycznych.

W przedziale zadłużenia od 100 zł do 1000 zł mieści się 18 osób prawnych oraz 418 osób fizycznych.

W przedziale zadłużenia do 100 zł mieści się 190 osób prawnych oraz 745 osób fizycznych.

Przypis podatku od nieruchomości osób prawnych na 2023 r był wyższy w stosunku do roku ubiegłego o ok 9,5% zaś wykonanie w 2023 zmalało o 1,53 % w stosunku do 2022 r .(zał.nr 4)

Przypis podatków od nieruchomości osób fizycznych zwiększył się do roku ubiegłego o ponad 15,69% (zał. nr 4)

W 2023 r przybyło w Redzie 23 podatników - osób prawnych i 870 podatników-osób fizycznych. Na ten stan rzeczy miała wpływ ilość oddanych do użytku mieszkań deweloperskich oraz wzrost liczby małych i średnich przedsiębiorstw. (zał. nr 3)

Przypis podatku transportu od osób prawnych zwiększył się, - wzrost o 12,24%, wykonanie zaś wzrosło o 1,16% a zadłużenie zmniejszyło o 1004,71 zł(zał. nr 4). Spadło też zadłużenie podatku transportowego od osób fizycznych w stosunku do roku ubiegłego o kwotę 14 578.29 zł

Wpływy z podatku rolnego od osób prawnych w 2023 r. wyniosły 987,00 a zadłużenie na koniec 2023r zmalało do kwoty 1 512,30 zł. (zał nr 4)

Wpływy z podatku rolnego od osób fizycznych w roku 2023 to kwota 115 510,09 zł a zadłużenie na koniec roku 2023 wynosiło 10 119,82 (zał. nr 4).

Windykacja podatników, upomnienia

W roku 2023 do podatników od nieruchomości osób prawnych wystawiono 86 upomnień na łączną wartość 724 922,48 zł, tytułów wykonawczych 47 na łączną kwotę 437 599,20 zł. Wpłaty zaległe z lat poprzednich wyniosły 59 069,86 zł , tj 6,26 % wpłat ogółem.

Do podatników od nieruchomości osób fizycznych w 2023 r wystawiono 2 025 upomnień na łączną kwotę 1 759 172,59 zł, tytułów wykonawczych 356 na łączną kwotę 224 415,90 zł . Wpłaty zaległe z lat poprzednich wyniosły 220 553,59 zł co daje nam 24,01% wpłat ogółem.

Do podatników od środków transportu osób prawnych wystawiono 5 upomnień na kwotę 21 356,46 zł . Wystawiono 2 tytuły wykonawcze na łączną kwotę 1570,00 zł. Zaległe wpłaty z lat ubiegłych to 1 468 zł co daje 9,03 %

Do podatników transportu osób fizycznych wystawiono 10 upomnień na kwotę 26 358,93 zł, wystawiono 6 tytułów wykonawczych o łącznej wartości 8 744,80 zł. Zaległe wpłaty z lat ubiegłych to kwota 2 635,56 zł co daje nam 6,67 % .

Do podatników rolnych osób prawnych wystawiono 1 upomnienie na kwotę 2 172,30 zł 1 tytuł wykonawczy o takiej samej wartości.

Do podatników rolnych od osób fizycznych wystawiono 134 upomnień na kwotę 61 924,36 zł, 22 tytułów wykonawczych na kwotę 5 090,60 zł, zaś wpłaty zaległe z poprzednich lat to kwota 3 395,40 zł, co daje nam 70,84%. Stan zaległości w porównaniu z 2022 r. wzrósł z 4 792,81 zł w roku 2022 do kwoty 10 119,82 zł w roku 2023

Do podatników podatku leśnego osób prawnych wystawiono 4 upomnienia a stan zaległości na 31.12 2023 to 222,52 zł.

Komisja nie miała zastrzeżeń co do ilości wystawianych upomnień i tytułów wykonawczych.

Zgodziła się z omawianymi dokumentami - były przejrzyste i czytelne.

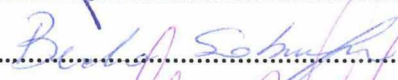
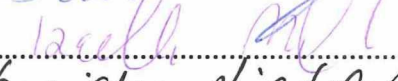
W części wolne wnioski i sprawy bieżące, głos zabrały radne w kolejności:

1. Emilia Sawicka Lieder - złożyła wniosek o szkolenie dotyczące uprawnień członków Komisji Rewizyjnej oraz zapytanie o uczestnictwo w posiedzeniach KR innych radnych RM . Wniosek został poddany głosowaniu w trybie jawnym z wynikiem 4 głosy – „ZA” , 2 głosy - WSTZYMUJĄCE.
2. Izabela Mielcarek zadała pytanie o koszty szkolenia oraz możliwość otrzymania materiałów, podstaw prawnych w formie papierowej. Zgłosiła także uwagę na fakt zbyt późnego otrzymywania protokołów z poprzednich posiedzeń.
3. Violetta Sasiak wnosi o przydzielenie z urzędu protokolanta na posiedzenia Komisji Rewizyjnej.
4. Izabela Mielcarek oraz gość Weronika Schreder zasugerowały, aby szkolenie objęło wszystkich radnych RM
5. Beata Sobierajska proponuje spotkanie wszystkich radnych w tej kwestii.

Na tym protokół zakończono i sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach dla każdej ze stron.

Protokołowała : V. Mackiewicz -Sasiak

Komisja Rewizyjna:


.....

.....

.....

.....

.....

Przewodnicząca



Karolina Bochan