



BURMISTRZ MIASTA REDY

84-240 Reda, ul. Gdańska 33, tel. 58 678-80-23, fax 58 678-31-24 e-mail: sekretariat@reda.pl

OR.0003.2.13.2026

Reda, dnia 17 marca 2026 r.

Szanowny Pan
Radosław Farion
Radny Rady Miejskiej w Redzie

Dotyczy: interpelacji w sprawie wyjaśnienia okoliczności uchwalenia zmian w MPZP z 2007 r. skutkujących utratą miejsc parkingowych przez mieszkańców osiedli „Przy Młynie” i „Aquasfery”.

W związku ze złożoną przez Pana w dniu 3 marca 2026 r. interpelacji w sprawie wyjaśnienia okoliczności uchwalenia zmian w MPZP z 2007 r. skutkujących utratą miejsc parkingowych przez mieszkańców osiedli „Przy Młynie” i „Aquasfery” wyjaśniam, co następuje:

Ad. Pytanie 1 i 3

Z dokumentacji formalno-prawnej do uchwały nr VI/80/2007, która została udostępniona radnemu w dniu 12 marca br., nie wynika z czyjej inicjatywy oraz jakie było uzasadnienie dla zmiany zapisu dotyczącego lokalizacji miejsc postojowych. Jak już informowaliśmy, organem właściwym do weryfikacji zgodności inwestycji z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym kwestii legitymowania się przez inwestora odpowiednim tytułem do władania nieruchomością przeznaczoną pod parking, jest Starosta Wejherowski. Ponadto, żaden zapis planu miejscowego nie chroni interesu mieszkańców do bezpłatnych miejsc postojowych. Gwarancją takiego prawa byłby tytuł do gruntu, na którym zlokalizowany jest parking.

Ad. Pytanie 2

W załączeniu treść protokołu z sesji Rady Miejskiej oraz z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska. Brak dostępnych danych wskazujących, czy radni byli wówczas ostrzegani przez urzędników lub urbanistów o ryzyku utraty miejsc postojowych w przypadku wygaśnięcia dzierżawy gruntów prywatnych.

Ad. Pytanie 4

Burmistrz nie odpowiada za decyzje podejmowane przez osoby, które pełniły w 2007 r. funkcje publiczne związane z gospodarką przestrzenną miasta. Obecne władze zwracają szczególną uwagę na ustalenia projektów planów miejscowych w zakresie lokalizacji miejsc parkingowych oraz ich wskaźników, stosownie do przeznaczenia terenów, zwłaszcza zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

W miarę możliwości finansowych i prawnych gmina reguluje własności dróg przeznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego pod drogi publiczne na obszarze całego miasta, w tym również dróg, na których w części zlokalizowane są miejsca postojowe.

Z poważaniem


mgr Mateusz Richert

Załączniki:

1. Protokół Nr VI/2007 z obrad VI sesji Rady Miejskiej w Redzie z dnia 29 marca 2007 r.
2. Wykaz autopoprawek.
3. Lista obecności.
4. Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska z dnia 26.03.2007 r.
5. Lista obecności członków Komisji Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska z dnia 26.03.2007 r.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a