MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU POŁOŻONEGO POMIĘDZY RZEKĄ REDĄ I KANAŁEM MRZEZINO W REDZIE

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr .../.../...Rady Miejskiej w Redzie z dnia ...

N

Gmina Puck

Gmina Miasta Reda

ulica Trzaskowa

ulica Aleja Lipowa

ulica Wesoła

ulica Rakowska

ulica Owsiana

ulica Pszenna

ulica Wierzbowa

ulica Wiejska

kierunek DW216

01KR, 01WS, 01RN, 02RN, 05WS, 02KR, 03KR, 04RN, 05KR, 06KR, 06RN, 01IW, 06WS, 01ZN, 05RN, 04KR, 07RN, 02IW, 08RN, 03WS, 02ZN, 01KP, 04ZN, 01IKP, 01KDL, 09MNW, 07KR, 08MNW, 03ZN, 02RZM, 01MNB, 07MNW, 06MNW, 05MNW, 08KR, 02MNW-U, 09KR, 01MNW-U, 12KR, 03MNW, 04MNW, 02MNW, 05ZN, 11KR, 04WS, 01MNW, 10KR, 06ZN, 01RZM, 07ZN, 01IK

Informacja o układzie współrzędnych zgodna z obowiązującym państwowym systemem odniesień przestrzennych: układ współrzędnych 2000, strefa 6

Informacja o źródle pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Wejherowie, ul. 3 maja 4, 84-200 Wejherowo

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Redy
(Uchwała Nr XXIX/239/97 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 08 kwietnia 1997 r. z późniejszymi zmianami)

OZNACZENIA

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU

OZNACZENIE TERENU

(1).(A) — (1) - KOLEJNY NUMER TERENU; (A) - PRZEZNACZENIE TERENU

PRZEZNACZENIE TERENU

- MNW — TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- MNB — TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ BLIŹNIACZEJ
- MNW-U — TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSOTJĄCEJ LUB USŁUG
- KDL — TEREN DROGI LOKALNEJ
- KR — TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- KP — TEREN KOMUNIKACJI PIESZO-ROWEROWEJ
- IW — TEREN WODOCIĄGÓW
- IK — TEREN KANALIZACJI
- IKP — TEREN POMPOWNI ŚCIEKÓW
- RN — TEREN ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY
- RZM — TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- WS — TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- ZN — TEREN ZIELENI NATURALNEJ

ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO ORAZ ZASADY KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU

OBSZAR KORYTARZA EKOLOGICZNEGO PRADOLINY REDY - ŁEBY O ZNACZENIU REGIONALNYM

SZPALERY DRZEW - DO ZACHOWANIA LUB WPROWADZENIA - ORIENTACYJNA LOKALIZACJA

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU

GRANICA PROJEKTOWANEGO UŻYTKU EKOLOGICZNEGO "STAROREZECZE REDY"

TEREN POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ

URZĄDZENIA WODNE (ROWY) / ROWY MELIORACYJNE - ORIENTACYJNY PRZEBIEG

ZASADY DOTYCZĄCE OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH UJĘTYCH W EWIDENCJI ZABYTKÓW

ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI 1%

OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI 10%

GRANICA KRAJOBRAZU PRIORYTETOWEGO - *Łąki zalewowe w dolinie rzeki Redy, rejon Moście Błota*

GRANICA TERENU OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ DLA STUDNI T- Ia STREFY OCHRONNEJ UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH "REDA"

PROJEKTOWANA GRANICA TERENU OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH "REDA" PO ROZBUDOWIE UJĘCIA

PROJEKTOWANA GRANICA TERENU OCHRONY ŚCISŁEJ UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH "REDA" PO ROZBUDOWIE UJĘCIA

SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU

PAS OCHRONY FUNKCYJNEJ, W KTÓRYM OBOWIĄZUJĄ OGRANICZENIA DLA ZAGOSPODAROWANIA TERENU W ODLEGŁOŚCI 7m W OBU KIERUNKACH OD OSI LINII ELEKTROENERGETYCZEJ SN 15 kV

PAS OCHRONY FUNKCYJNEJ, W KTÓRYM OBOWIĄZUJĄ OGRANICZENIA DLA ZAGOSPODAROWANIA TERENU W ODLEGŁOŚCI 20m W OBU KIERUNKACH OD OSI LINII ELEKTROENERGETYCZEJ WN 110 kV

PAS EKSPLOATACYJNY DLA INFRASTRUKTURY KOMUNALNEJ

ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV

LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110kV

ISTNIEJĄCA SŁUPOWA STACJA TRANSFORMATOROWA

ISTNIEJĄCA STUDNIA UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH "REDA"

PROJEKTOWANE STUDNIE UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH "REDA"

OZNACZENIE INFORMACYJNE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH GZWP NR 110 "PRADOLINA KASZUBSKA I RZEKA REDA"

SKALA 1: 1000

10 0 50 100

BIURO URBANISTYCZNE SPÓŁKA Z O.O.
UL.GROTTGERA 26/3 80-311 GDAŃSK
TEL./FAX : (58) 554-84-40

ZAMAWIAJĄCY:
Burmistrz Miasta Redy

Rysunek planu	SKALA 1:1000	MARZEC 2026 r.