

Reda, dnia 20 marca 2026 r.

PROTOKÓŁ
z posiedzenia Komisji Prawnej
z dnia 20 marca 2026 r.

Posiedzenie Komisji Prawnej w dniu 20 marca 2026 r. rozpoczęło się o godz. 14:00 w sali nr 110 Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Gdańskiej 33.

Podczas obrad Komisja rozpatrywała następujące kwestie:

1. Otwarcie posiedzenia i zmiana porządku obrad

Przewodniczący otworzył posiedzenie i zaproponował rozszerzenie porządku obrad o punkt dotyczący zaopiniowania dwóch projektów uchwał. Ustalono, że w pierwszej kolejności omówiony zostanie temat parkingów, aby umożliwić przedstawienie informacji pracownikowi merytorycznemu urzędu, a kwestie statutowe zostaną przesunięte na koniec posiedzenia.

2. Funkcjonowanie płatnych parkingów na terenie redzkich osiedli

Wyczerpujących informacji na temat uwarunkowań prawnych oraz podjętych przez miasto działań w sprawie płatnych parkingów (m.in. przy ul. Olimpijskiej, Morskiej i Młyńskiej) udzieliła p. Honorata Ignacek (Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM Reda).

- Podkreślono, że sporne parkingi znajdują się na nieruchomościach prywatnych, a nie gminnych, w związku z czym burmistrz nie posiada władztwa administracyjnego pozwalającego na wydawanie nakazów czy decyzji w tym zakresie.
- Wszelkie działania urzędu mają charakter pomocowy i mediacyjny. Przeanalizowano m.in. akty notarialne mieszkańców, jednak nie znaleziono w nich zapisów gwarantujących bezpłatne miejsca postojowe.

- Urząd wystosował pismo do dewelopera (Semeko) z prośbą o zaniechanie działań, jednak pozostało ono bez odpowiedzi.
- Firma obsługująca parkomaty (WEIP) po interwencji urzędu anulowała mandaty wystawione na terenach, gdzie bezprawnie zajęto grunt wspólnoty (ul. Olimpijska) oraz skorygowała sposób wyznaczania miejsc w niektórych lokalizacjach.
- Miasto podjęło się roli mediatora, organizując m.in. spotkanie właściciela terenu przy ul. Młyńskiej ze wspólnotami w celu wypracowania korzystniejszych stawek za parkowanie.
- Poinformowano o toczących się rozmowach w sprawie tymczasowego udostępnienia parkingu przy ul. Morskiej dla mieszkańców, do czasu rozpoczęcia na tym terenie planowanej inwestycji.
- Poruszono również zgłaszany przez mieszkańców pomysł zaadaptowania zbiornika retencyjnego przy ul. Morskiej (poprzez jego przykrycie) na dodatkowe miejsca parkingowe. Zwrócono jednak uwagę, że realizacja takiego zadania byłaby bardzo kosztownym przedsięwzięciem. Dodatkowo gmina nie posiada prawa własności do tego gruntu, a sam pomysł wymagałby szczegółowej weryfikacji.

3. Opiniowanie projektów uchwał dotyczących zmiany granic administracyjnych

Komisja przystąpiła do opiniowania projektów uchwał Klubu Radnych „Działamy.” w przedmiocie przyłączenia Rekowa Górnego. W dyskusji podniesiono zarzuty wobec burmistrza dotyczące braku przygotowania zapowiadanych materiałów analitycznych, w tym danych o kosztach przejęcia infrastruktury i funkcjonowania szkoły.

- Projekt uchwały w sprawie odstąpienia od dalszego procedowania działań zmierzających do zmiany granic administracyjnych poprzez przyłączenie miejscowości Rekowo Górne do Gminy Miasto Reda (Druk nr 313):
 - Głosowanie: 2 głosy „za”, 1 głos „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”.
 - Wynik: Projekt uzyskał opinię pozytywną.

- Projekt uchwały w sprawie odstąpienia od przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących zmiany granic administracyjnych Gminy Miasto Reda (Druk nr 314)
 - Głosowanie: 2 głosy „za”, 2 głosy „przeciw”.
 - Wynik: Z uwagi na równy rozkład głosów, Komisja wydała opinię bez rozstrzygnięcia.

4. Sprawy bieżące (Statut Miasta i funkcjonowanie rady)

- Omówiono wnioski ze szkolenia dotyczącego Statutu. Zwrócono uwagę na rygorystyczne podejście do wspólnych posiedzeń komisji, które wymagają każdorazowo odrębnego głosowania opinii i sporządzania protokołów.
- Wskazano na opóźnienia w publikowaniu protokołów z posiedzeń komisji w Biuletynie Informacji Publicznej, co utrudnia mieszkańcom dostęp do informacji.
- Przedyskutowano ryzyka prawne (RODO) związane z ewentualnym nagrywaniem posiedzeń Komisji Rewizyjnej, wskazując na korzyść tradycyjnego protokołowania, które pozwala na precyzyjną anonimizację danych.
- Zaproponowano rozważenie zapisu statutowego o publikacji na BIP zanonimizowanych zapytań o dostęp do informacji publicznej wraz z odpowiedziami, co ograniczyłoby powielanie tych samych wniosków.
- Komisja wystosowała wniosek o przygotowanie opinii prawnej precyzującej zakres dopuszczalnych czynności kontrolnych Komisji Rewizyjnej.

Posiedzenie zakończono o godz. 15:55.

Protokół sporządził:

Redośław Faniś

Przewodniczący Komisji:

Redośław Faniś