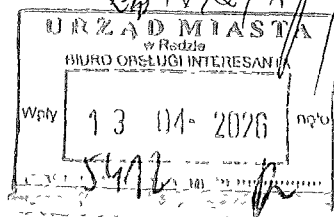


Reda dn. 13.04.2026

Radosław Farion
Radny Rady Miejskiej w Redzie



Szanowny Pan
Mateusz Richert
Burmistrz Miasta Redy

ZAPYTANIE RADNEGO

w sprawie: problemów infrastrukturalnych, parkingowych, ewidencyjnych oraz przejezdności dróg dla służb ratowniczych w rejonie osiedla Reda Park.

Na podstawie art. 24 ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym, w odpowiedzi na zgłoszenia mieszkańców osiedla Reda Park oraz w trosce o transparentność informacji publicznej, składam zapytanie w poniższych kwestiach:

1. Brak działki 60/7 w publicznych rejestrach przestrzennych.

Wnoszę o wskazanie dokładnej lokalizacji i obecnego przeznaczenia działki ewidencyjnej nr 60/7. Działka ta figuruje w Księdze Wieczystej nr GD1W/00075191/8 wspólnie z innymi działkami, które można bez problemu odnaleźć w ogólnodostępnych systemach przestrzennych (Geoportal / SIP miasta Redy). Samej działki 60/7 nie da się jednak w tych systemach zlokalizować. Proszę o konkretne wyjaśnienie, z czego wynika ta rozbieżność w urzędowych rejestrach publicznych, podanie aktualnego statusu prawnego i fizycznego tej nieruchomości oraz załączenie mapy z jej faktycznym usytuowaniem w terenie.

2. Egzekwowanie obowiązków od właściciela prywatnego parkingu.

Jakie działania kontrolne i interwencyjne podejmuje Urząd Miasta (oraz właściwe wydziały), aby wyegzekwować od prywatnego właściciela parkingu przy osiedlu Reda Park (grupa Semeko) obowiązek należytego utrzymania porządku, zimowego odśnieżania oraz zapewnienia oświetlenia? Mając na uwadze brak funkcjonowania Straży Miejskiej w Redzie, proszę o precyzyjną informację, z jakich narzędzi prawnych korzysta obecnie gmina w tej konkretnej sprawie, aby dbać o bezpieczeństwo mieszkańców. Czy zgłaszano ewentualne zaniedbania do odpowiednich służb zewnętrznych (np. Policji lub Nadzoru Budowlanego)?

3. Organizacja ruchu na ul. Olimpijskiej.

Czy Urząd Miasta rozważa możliwość zmiany stałej organizacji ruchu na ul. Olimpijskiej, polegającej na likwidacji znaków zakazu zatrzymywania się i postoju? Taka zmiana

pozwoliłaby wygospodarować dodatkowe, niezbędne dla mieszkańców miejsca postojowe w pasie drogowym. Proszę o odpowiedź, czy istnieją w tym obszarze obiektywne przeciwwskazania techniczne (np. szerokość jezdni), a jeśli nie – o zaplanowanie wdrożenia takiego rozwiązania.

4. Wnioski zarządców o zmianę MPZP.

Czy w okresie ostatnich 24 miesięcy do Urzędu Miasta wpłynęły formalne wnioski od zarządców wspólnot mieszkaniowych z osiedla Reda Park, dotyczące przystąpienia do sporządzenia lub zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w celu umożliwienia budowy dodatkowych miejsc postojowych? Jeśli tak, proszę o jasną informację, na jakim etapie procedowania obecnie się one znajdują.

5. Zagospodarowanie gminnej działki nr 60/8.

Mając na uwadze, że działka ewidencyjna nr 60/8 stanowi własność Gminy Miasto Reda, proszę o informację, czy miasto posiada plany inwestycyjne lub rozważa jej zagospodarowanie na cele stworzenia ogólnodostępnych miejsc parkingowych? Takie działanie z wykorzystaniem mienia komunalnego w sposób realny pomogłoby rozładować krytyczny deficyt miejsc postojowych w tym rejonie.

6. Przejezdność dróg osiedlowych dla służb ratowniczych.

Mieszkańcy zwracają uwagę na problem pojawiający się od momentu wprowadzenia płatnego parkingu na działce nr 60/11 (obsługiwanego przez firmę WEIP). W efekcie doszło do zauważalnej kumulacji pojazdów parkujących wzdłuż dróg wewnętrznych i pomiędzy budynkami. Taka sytuacja stwarza ryzyko ograniczenia przejezdności i utrudnienia dojazdu dla pojazdów służb ratowniczych (straży pożarnej, pogotowia ratunkowego). Proszę o informację, czy Urząd Miasta planuje przeprowadzić weryfikację drożności dróg dojazdowych oraz dróg pożarowych na osiedlu – ewentualnie we współpracy z właściwymi służbami, takimi jak Komenda Powiatowa PSP – oraz jakie kroki zaradcze mogą zostać podjęte w celu unormowania tej sytuacji i zapewnienia mieszkańcom odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa?

Oczekuję na wyczerpujące, merytoryczne odpowiedzi do każdego z powyższych punktów w ustawowym terminie.

Z poważaniem,

Radosław Fenion