

Protokół
z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej
z dnia 21.05.2026

Posiedzenie Komisji rozpoczął Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej Piotr Pepliński, witając radnych i zebranych gości oraz proponując porządek obrad.

Miejsce posiedzenia:

Urząd Miasta Redy

W posiedzeniu wzięło udział 3 członków Komisji:

1. Piotr Pepliński
2. Katarzyna Piwecka - Witt
3. Kazimierz Okrój

Zaproszeni goście m in:

- **Mateusz Richert** – Burmistrz Miasta Redy
- **Honorata Ignacek** – Referat Gospodarki Nieruchomościami
- **Hanna Dziubek-Lechowska** – kierownik Referatu Urbanistyki i Architektury

Pełna lista obecności, w tym gości obecności stanowi załącznik do protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na okres 3 lat /DRUK NR 329/.
2. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy, której przedmiotem są te same nieruchomości na okres 3 lat /DRUK NR 330/.
3. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości przez Gminę Miasto Reda /DRUK NR 331/.
4. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej zlokalizowanej na terenie Miasta Redy /DRUK NR 332/.
5. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego pomiędzy Aleją Lipową i Kanałem Mrzezino w Redzie /DRUK NR 328/.
6. Zapoznanie z pismem dotyczącym przekazania informacji w związku z uwagami do projektu planu ogólnego Miasta Redy dla działki 231/8 w Redzie przy ulicy Rzecznej.
7. Zapoznanie z pismem dotyczącym przekazania informacji w związku ze skierowaniem wnioskiem o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Redy dla działki 238/8 w Redzie przy ulicy Rzecznej.
8. Sprawy bieżące.

Przebieg obrad posiedzenia:

Przewodniczący Komisji Radny Piotr Pepliński stwierdził, że w posiedzeniu uczestniczy początkowo trzech radnych co stanowi niezbędne quorum do prowadzenia obrad.

Ad. 1.

Pani Honorata Ignacek wprowadziła do treści zawartej w projekcie uchwały **/DRUK NR NR 329/**. Po wyczerpującym wyjaśnieniu dot. projektu uchwały przez Panią Honoratę Ignacek obecni na komisji radni nie wnieśli uwag do projektu.

Przystąpiono do opiniowania w wyniku głosowania projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany.

Ad. 2.

Pani Honorata Ignacek wprowadziła do treści zawartej w projekcie uchwały **/DRUK NR NR 330/**. Po wyczerpującym wyjaśnieniu Pani Honoraty Ignacek dot. projektu uchwały obecni na komisji radni nie wnieśli uwag. Przystąpiono do opiniowania w wyniku głosowania projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany.

Ad. 3.

Pani Honorata Ignacek wprowadziła do treści zawartej w projekcie uchwały **/DRUK NR NR 331/**. Po wyczerpującym wyjaśnieniu Pani Honoraty Ignacek dot. projektu uchwały obecni na komisji radni Pytali o cel nieodpłatnego przejęcia działki w odpowiedzi uzyskali informację, że zlokalizowana przepompownia wód opadowych na rzeczonyj działce ma służyć realizacji zadań gminy, pytano o utrzymanie przepompowni, uzyskano informację, że utrzymanie leży po stronie Miasta Reda. Pytano również o stan techniczny przepompowni obecni na komisji Burmistrz Miasta poinformował, że prześle informacje o stanie technicznym na adres email radnym.

Przystąpiono do opiniowania w wyniku głosowania projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany.

Ad. 4.

Pani Honorata Ignacek wprowadziła do treści zawartej w projekcie uchwały **/DRUK NR NR 332/**. Po wyczerpującym wyjaśnieniu Pani Honoraty Ignacek dot. projektu uchwały obecni na komisji radni nie wnieśli uwag: właściciele działek zlokalizowanych przy drodze wewnętrznej zaproponowali m. in. nazwę ulicy „Zimorodka”

Przystąpiono do opiniowania z propozycją nazwy ulica „Zimorodka” w wyniku głosowania projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany.

Ad.5.

Pani Hanna Dziubek-Lechowska (Referat Urbanistyki i Architektury) wprowadziła do treści zawartej w projekcie uchwały **/DRUK NR NR 328/**.

Po wyczerpującym wyjaśnieniu Pani Hanny Dziubek-Lechowskiej dot projektu uchwały obecni na komisji radni nie wnieśli uwag: Projekt planu zagospodarowania przestrzennego został przygotowany dla obszaru ok 23 ha, utrzymuje on wskaźniki dot. m. in. wysokości zabudowy powierzchni czynnej biologicznie. Projekt planu umożliwia gminie realizację zwycięskiemu projektowi z „Budżetu Obywatelskiego” plac zabaw dla dzieci.

Przystąpiono do opiniowania w wyniku głosowania projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany

Ad.6.

Pani Hanna Dziubek-Lechowska (Referat Urbanistyki i Architektury) zapoznała obecnych radnych z treścią z pisma dotyczącego przekazania informacji w związku z uwagami do projektu planu ogólnego Miasta Redy dla działki 231/8 w Redzie przy ulicy Rzeczej

Uzyskano informację, że działka jest położona w obszarze chronionego krajobrazu zgodnie z uchwałą Sejmiku Województwa Pomorskiego z 2023r.

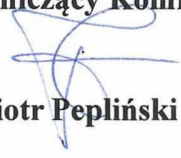
Po zapoznaniu z pismem obecni na komisji radni nie wniesli uwag.

Ad.7. Pani Hanna Dziubek-Lechowska (Referat Urbanistyki i Architektury) zapoznała obecnych radnych z treścią z pisma (wniosku) dotyczącym przekazania informacji w związku ze skierowaniem wnioskiem o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Redy dla działki 238/8 w Redzie przy ulicy Rzecznej. Po zapoznaniu z pismem obecni na komisji radni nie wniesli uwag.

Ad. 9.

W punkcie 9 nie wniesiono spraw bieżących w związku z tym zakończono posiedzenie komisji.

Przewodniczący Komisji



Piotr Pepliński