

ZARZĄDZENIE NR GN.21 .2016
BURMISTRZA MIASTA REDY

z dnia 11 kwietnia 2016 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Reda, przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.), art. 35 ust. 1, ust. 1 b i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, stanowiących własność Gminy Miasto Reda, przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, dzierżawom na okres do 3 lat.

2. Wykaz, o którym mowa w ust 1 wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Gdańskiej 33.

3. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w dzienniku www.przetargi-gctrader.pl wpisanym do Rejestru Dzienników i Czasopism, w tym w wyszukiwarce serwisów regionalnych, na stronie internetowej tut. Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Krzysztof Krzemiński

Załącznik do Zarządzenia
Nr GN. 21.2016
Burmistrza Miasta Redy
z dnia 11 kwiecień 2016 r.

WYKAZ

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia najmu, dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres trwania dzierżawy/najmu	Cena	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
	1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Działki nr 286/16 Księga Wieczysta gruntowa 31338 obręb 2 ul. Plk. Dąbka	54 m ²	niezabudowana	z przeznaczeniem na ogród przydomowy	Do 3 lat	Czynsz dzierżawny 1,70 zł/netto za m ² rocznie	Określony w umowie	Waloryzacja jeden raz w roku z zastosowaniem średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych o wskaźnik za rok poprzedni.
2.	Działka nr 577/4 Księga Wieczysta gruntowa 31799, obręb 1, ul. Norwida	90 m ²	niezabudowana	z przeznaczeniem na ogród przydomowy	Do 3 lat	Czynsz dzierżawny 1,70 zł/netto za m ² rocznie	Określony w umowie	Waloryzacja jeden raz w roku z zastosowaniem średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych o wskaźnik za rok poprzedni

3.	Część działki nr 417/14 , Księga Wieczysta gruntowa 37010, obręb 1 ul. Gniewowska	23 m ²	targowisko gminne	z przeznaczeniem na 2 miejsca parkingowe	Do 3 lat	Czynsz dzierżawny za część działki 1,00 zł/netto za m ² miesięcznie	Określony w umowie	Waloryzacja jeden raz w roku z zastosowaniem średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych o wskaźnik za rok poprzedni
----	---	-------------------	-------------------	--	-------------	---	-----------------------	--

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. do dnia 2 maja 2016 r.
Reda, dnia 11 kwietnia 2016 r.

Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr GN.21.2016 Burmistrza Miasta Redy z dnia 11.04.2016 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Reda, przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, na okres do 3 lat.

Nieruchomości gruntowe, oznaczone numerami działek : 577/4 obręb 1, 286/16 obręb 2 i 417/14 obręb 1, znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości i stanowią własność Gminy Miasto Reda. Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę.

W wykazie określa się dane o nieruchomości, odpowiednio do danych określonych w art. 35 ust. 2 w/w ustawy.

Stosownie do art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, postanowiono o sporządzeniu wykazu dla nieruchomości objętych niniejszym zarządzeniem i opisanych w załączniku. Wykaz podany zostanie do publicznej wiadomości w sposób określony w § 1 pkt 2, a informacja o wywieszeniu wykazów w sposób określony w § 1 pkt 3 niniejszego zarządzenia.

Dalsze procedury zmierzające do oddania w dzierżawę w/w nieruchomości kontynuowane będą po upływie terminów zawartych w wykazie.

sporządził/ zatwierdził

H.K H.I