

ZARZĄDZENIE NR GN.24.2014
BURMISTRZA MIASTA REDY

z dnia 4 czerwca 2014 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Reda
przeznaczonej do oddania w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy na okres do 10 lat w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 35 ust. 1, ust. 1 b i ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), uchwały Nr XLI/381/2005 Rady Miejskiej Redy z dnia 21.12.2005 r. (z późn. zm.) w sprawie ustalenia zasad najmu i dzierżawy oraz ustalenia stawek czynszu za najem i dzierżawę lokali użytkowych oraz gruntów stanowiących własność Gminy Miasto Reda oraz uchwały Nr XLVI/490/2014 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 28 maja 2014r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, na okres do 10 lat, oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Reda

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, stanowiącej własność Gminy Miasto Reda, przeznaczonej do oddania w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy, na okres 10 lat, w drodze bezprzetargowej.

2. Wykaz o którym mowa w ust 1 wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Puckiej 9.

3. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie w dzienniku www.przetargi-gctrader.pl wpisanym do Rejestru Dzienników i Czasopism, na tablicach ogłoszeń oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA MIASTA


mgr Terese Kania
Zastępcza Burmistrza

Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr GN.24.2014 Burmistrza Miasta Redy z dnia 4 czerwca 2014r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Reda przeznaczonej do oddania w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy, na okres do 10 lat, w drodze bezprzetargowej.

Nieruchomość gruntowa, oznaczona numerem działki 8/21 obręb 2, znajduje się w gminnym zasobie nieruchomości i stanowi własność Gminy Miasto Reda. Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę.

W wykazie określa się dane o nieruchomości, odpowiednio do danych określonych w art. 35 ust. 2 w/w ustawy.

Stosownie do art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, postanowiono o sporządzeniu wykazu dla nieruchomości objętej niniejszym zarządzeniem i opisanej w załączniku. Wykaz podany zostanie do publicznej wiadomości w sposób określony w § 1 pkt 1, a informacja o wywieszeniu wykazu w sposób określony w § 1 pkt 2 niniejszego zarządzenia.

Dalsze procedury zmierzające do oddania w dzierżawę w/w nieruchomości kontynuowane będą po upływie terminów zawartych w wykazie.

**Załącznik do Zarządzenia
Nr GN. 24.2014
Burmistrza Miasta Redy
z dnia 4 czerwca 2014 r.**

WYKAZ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia najmu, dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres trwania dzierżawy	Cena	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	Działka 8/21 Księga Wieczysta gruntowa 22658/8 obręb 2 ul. Fryderyka Chopina	875 m ²	niezabudowana	ogród przydomowy	10 lat	Czynsz dzierżawy za działkę 1/22złnetto/ m ² /rocznie	Określony w umowie	Waloryzacja jeden raz w roku z zastosowaniem średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych o wskaźnik za rok poprzedni.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. do dnia 25 czerwca 2014 r.
Reda, dnia 4 czerwca 2014 r.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

[Podpis]
Zastępca Burmistrza