

Zarządzenie Nr GN/ 5 /2012
Burmistrza Miasta Redy
z dnia 20 lutego 2012 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miasto Reda przeznaczonej do oddania w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1, ust. 1 b i ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), uchwały Nr XLI/381/2005 Rady Miejskiej Redy z dnia 21.12.2005 r. z późniejszymi zmianami w sprawie ustalenia zasad najmu i dzierżawy oraz ustalenia stawek czynszu za najem i dzierżawę lokali użytkowych oraz gruntów stanowiących własność Gminy Miasto Redy.

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, stanowiącej własność Gminy Miasto Reda, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.
2. Wykaz, o którym mowa w ust 1 wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Puckiej 9.
3. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Redy.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński



UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr GN/ 5 /2012 Burmistrza Miasta Redy z dnia 20 lutego 2012r w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miasto Reda przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

Nieruchomość gruntowa, opisana w § 1 pkt 1 niniejszej uchwały znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości i stanowi własność Gminy Miasto Reda. Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę.

W wykazie określa się dane o nieruchomości, odpowiednio do określonych w art. 35 ust. 2 w/w ustawy.

Stosownie do art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, postanowiono o sporządzeniu wykazu dla nieruchomości objętej niniejszym zarządzeniem i opisanych w załączniku. Wykaz podany zostanie do publicznej wiadomości w sposób określony w § 1 pkt 1 a informacja o wywieszeniu wykazu w sposób określony w § 1 pkt 2 niniejszego zarządzenia.

Dalsze procedury zmierzające do oddania w dzierżawę w/w nieruchomości kontynuowane będą po upływie terminów zawartych w wykazie.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński



BURMISTRZ MIASTA Redy

Załącznik do Zarządzenia
Nr GN/ 5 /2012
Burmistrza Miasta Redy
z dnia 20 lutego 2012 r.

WYKAZ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej pod dzierżawę	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres trwania dzierżawy	Wysokość opłaty	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
	1	2	3	4	5	6	7	8
1.	działki 82/6 położona na obrębie I w Redzie przy ul. Spokojnej Księga Wieczysta KW 31338	381 m2	nieruchomość niezabudowana	przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na stworzenie zieleni izolacyjnej dla budynków Spokojna 23 i 25	od 1 kwietnia 2012 do 31 grudnia 2014	stawka 445,77zł/netto roczna	określony w umowie	waloryzacja jeden raz w roku z zastosowaniem średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych o wskaźnik za rok poprzedni.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 20 lutego 2012 do 12 marca 2012 r.

Reda, dnia 20 lutego 2012 r.

mgr inż. Krzysztof Kizemiński

BURMISTRZ