



BURMISTRZ MIASTA REDY

Zarządzenie Nr GN/ 9 /2014 Burmistrza Miasta Redy z dnia 3 marca 2014 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Reda przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz. U. z 2013 r. poz. 594.), art. 35 ust. 1, ust. 1 b i ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), uchwały Nr XLI/381/2005 Rady Miejskiej Redy z dnia 21.12.2005 r. (z późn. zm.) w sprawie ustalenia zasad najmu i dzierżawy oraz ustalenia stawek czynszu za najem i dzierżawę lokali użytkowych oraz gruntów stanowiących własność Gminy Miasta Redy

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, stanowiących własność Gminy Miasto Reda, przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.
2. Wykaz o którym mowa w ust 1 wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Puckiej 9.
3. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie w dzienniku www.przetargi-gtrader.pl wpisanym do Rejestru Dzienników i Czasopism, na tablicach ogłoszeń oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński

UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr GN/ 9 /2014 Burmistrza Miasta Redy z dnia 3 marca 2014r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Reda przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, na okres do 3 lat.

Nieruchomości gruntowe, oznaczone numerami działek 406 obręb 2 i 379/4 obręb 1, znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości i stanowią własność Gminy Miasto Reda. Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę. W wykazie określa się dane o nieruchomości, odpowiednio do danych określonych w art. 35 ust. 2 w/w ustawy.

Stosownie do art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, postanowiono o sporządzeniu wykazu dla nieruchomości objętych niniejszym zarządzeniem i opisanych w załączniku nr 1. Wykaz podany zostanie do publicznej wiadomości w sposób określony w § 1 pkt 1, a informacja o wywieszeniu wykazu w sposób określony w § 1 pkt 2 niniejszego zarządzenia.

Dalsze procedury zmierzające do oddania w dzierżawę w/w nieruchomości kontynuowane będą po upływie terminów zawartych w wykazie.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński

**Załącznik do Zarządzenia
Nr GN/ 9 /2014
Burmistrza Miasta Redy
z dnia 3 marca 2014 r.**

WYKAZ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia najmu, dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres trwania najmu	Cena	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
	1	2	3	4	5	6	7	8
2	Cześć działki nr 406 obręb 2 Księga wieczysta gruntowa 31338 ul.Nowa	497 m ²	niezabudowana	uprawy rolne	Do 3 lat	Czynsz dzierżawy za działkę 1,48zł/netto za 100m ² / rocznie	Określony w umowie	Waloryzacja jeden raz w roku z zastosowaniem średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych o wskaźnik za rok poprzedni
1	Cześć działki nr 379/4 obręb 1 Księga wieczysta gruntowa 30978 ul. Jara	30 m ²	niezabudowana	ogród przydomowy	Do 3 lat	Czynsz dzierżawy za działkę 1,22zł/netto za m ² / rocznie	Określony w umowie	Waloryzacja jeden raz w roku z zastosowaniem średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych o wskaźnik za rok poprzedni

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. do dnia 24 marca 2014 r.
Reda, dnia 3 marca 2014 r.

BURMISTRZ
mgr inż. Krzysztof Krzemiński