

Zarządzenie Nr GN/ 29 /2011
Burmistrza Miasta Redy
z dnia 22 grudnia 2011 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miasto Reda przeznaczonej do oddania w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1, ust. 1 b i ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), uchwały Nr XLI/381/2005 Rady Miejskiej Redy z dnia 21.12.2005 r. (z późn. zm.) w sprawie ustalenia zasad najmu i dzierżawy oraz ustalenia stawek czynszu za najem i dzierżawę lokali użytkowych oraz gruntów stanowiących własność Gminy Miasta Redy.

zarządzam, co następuje:

§ 1.

- 1.Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, stanowiącej własność Gminy Miasto Reda, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.
- 2.Wykaz, o którym mowa w ust 1 wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Puckiej 9.
- 3.Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Redy.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński

UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr GN/ 29 /2011 Burmistrza Miasta Redy z dnia 22 grudnia 2011r w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miasto Reda przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

Nieruchomość gruntowa, opisana w § 1 pkt 1 niniejszej uchwały znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości i stanowi własność Gminy Miasto Reda. Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę.

W wykazie określa się dane o nieruchomości, odpowiednio do określonych w art. 35 ust. 2 w/w ustawy.

Stosownie do art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, postanowiono o sporządzeniu wykazu dla nieruchomości objętej niniejszym zarządzeniem i opisanych w załączniku. Wykaz podany zostanie do publicznej wiadomości w sposób określony w § 1 pkt 1 a informacja o wywieszeniu wykazu w sposób określony w § 1 pkt 2 niniejszego zarządzenia.

Dalsze procedury zmierzające do oddania w dzierżawę w/w nieruchomości kontynuowane będą po upływie terminów zawartych w wykazie.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński



Załącznik do Zarządzenia
Nr GN/ 29 /2011
Burmistrza Miasta Redy
z dnia 22 grudnia 2011 r.

WYKAZ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej pod dzierżawę	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres trwania dzierżawy	Wysokość opłaty	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	część działki 417/14 położona na obrębie 1 w Redzie przy ul. Gniewowskiej Księga Wieczysta KW 37010	25 m2	nieruchomość niezabudowana	przeznaczona do dzierżawy pod prowadzenie działalności handlowej	Od 22 stycznia 2012 do 22 października 2014	stawka 120,00zł/netto miesięcznie	określony w umowie	waloryzacja jeden raz w roku z zastosowaniem średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych o wskaźnik za rok poprzedni.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 22 grudnia 2011 do 11 stycznia 2012 r.

Reda, dnia 22 grudnia 2011 r.

BURMISTRZ
mgr inż. Krzysztof Krzemiński