

Zarządzenie Nr GN. 22/ 2006
Burmistrza Miasta Redy
z dnia 21 listopada 2006 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu dla nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Redy przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z dalszymi zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z dalszymi zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr L/464/2006 Rady Miejskiej Redy z dnia 25.10.2006 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Sporządza się wykaz dla nieruchomości, opisanej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.
2. Wykaz, o którym mowa w punkcie 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Puckiej 9.
3. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie w prasie lokalnej i w internecie.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Stanisław Wicki

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami uprawniony organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz dla nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę. W wykazie określa się dane o nieruchomości, odpowiednio do określonych w ust. 2 art. 35 w/w ustawy.

Rada Miejska Redy uchwałą Nr L/464/2006 z dnia 25.10.2006 r. wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 1364/11.

W wykonaniu w/w uchwały i w oparciu o powołany art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanowiono o sporządzeniu wykazu nr 1, z opisem dla przywołanej nieruchomości, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

Wykaz podany zostanie do publicznej wiadomości w sposób określony w § 1 punkt 2 a informacja o wywieszeniu wykazu - w sposób określony w § 1 punkt 3 tego Zarządzenia.

Dalsze procedury zmierzające do sprzedaży w/w nieruchomości kontynuowane będą po upływie terminów zawartych w wykazie.

SEKRETARZ

Wojciech Górecki

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr GN. 22 / 2006 Burmistrza Miasta Redy z dnia 21 listopada 2006 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu dla nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Redy przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

W Y K A Z N R 1.

1. oznaczenie nieruchomości:

- a/ numer działki **1364 / 11**
b/ powierzchnia **0,0023 ha**
c/ księga wieczysta **GD1W/0005792**
d/ położenie obręb Reda 2, arkusz 2.

2. przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dzielnicy 12 Marca w Redzie - część południowa - uchwała Nr XXXVI/262/2001 - obszar oznaczony symbolem 6.1.MN,U - **funkcja wiodąca - mieszkalnictwo jednorodzinne, uzupełniająca - usługi**

3. opis nieruchomości: niezabudowana, niezagospodarowana, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, nie wyposażona w urządzenia infrastruktury technicznej.

4. rodzaj i cel zbycia: sprzedaż do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 180/31 stanowiącej własność osoby fizycznej wpisanej w księdze wieczystej GD1W/00031003.

5. cena nieruchomości - 1.221,- zł brutto

6. termin obowiązywania ceny: 08 maj 2007 r.

7. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 punkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami które spełniają jeden z warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów ,
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom mogą składać wnioski o ich nabycie w Urzędzie Miasta w Redzie w terminie 6 tygodni licząc od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości.
-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. do dnia 12 grudnia 2006 r.

Reda, dnia 21 listopada 2006 r.

BURMISTRZ

Stanisław Włod