

Zarządzenie Nr GN. 20/ 2006
Burmistrza Miasta Redy
z dnia 30 czerwca 2006 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu dla nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Redy przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z dalszymi zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z dalszymi zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLIV/420/2006 Rady Miejskiej Redy z dnia 24.05.2006 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Sporządza się wykaz dla nieruchomości, opisanej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.
2. Wykaz, o którym mowa w punkcie 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Puckiej 9.
3. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie w prasie lokalnej i w internecie.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Stanisław Wicki

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami uprawniony organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz dla nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę. W wykazie określa się dane o nieruchomości, odpowiednio do określonych w ust. 2 art. 35 w/w ustawy.

Rada Miejska Redy uchwałą Nr XLIV/420/2006 z dnia 24.05.2006 r. wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 128/97. W wykonaniu w/w uchwały i w oparciu o powołany art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanowiono o sporządzeniu wykazu nr 1, z opisem dla przywołanej nieruchomości, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia. Wykaz podany zostanie do publicznej wiadomości w sposób określony w § 1 punkt 2 a informacja o wywieszeniu wykazu - w sposób określony w § 1 punkt 3 tego Zarządzenia. Dalsze procedury zmierzające do sprzedaży w/w nieruchomości kontynuowane będą po upływie terminów zawartych w wykazie.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr GN. 20 / 2006 Burmistrza Miasta Redy z dnia 30 czerwca 2006 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu dla nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Redy przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

W Y K A Z N R 1.

1. oznaczenie nieruchomości:

- a/ numer działki **128 / 97**
b/ powierzchnia **0,0262 ha**
c/ księga wieczysta **GD1W/0005792**
d/ położenie obręb Reda 2, arkusz 1.

2. przeznaczenie nieruchomości:

zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dzielnicy 12 Marca w Redzie - część północna - uchwała Nr XII/143/99 - obszar oznaczony symbolem 14.5. MN - **mieszkalnictwo jednorodzinne** - zabudowa jednorodzinna wolnostojąca średnio ekstensywna.

3. opis nieruchomości:

niezabudowana, niezagospodarowana, z bezpośrednim dostępem do dróg gminnych ul. Moniuszki i ul. Ogińskiego, nie wyposażonych w urządzenia infrastruktury technicznej.

4. rodzaj i cel zbycia:

sprzedaż do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 134/19 stanowiącej własność osób fizycznych wpisanych w księdze wieczystej GD1W/00055544.

5. cena nieruchomości - 17.700,- zł brutto

6. termin obowiązywania ceny: 02 grudnia 2006 r.

7. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 punkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami które spełniają jeden z warunków:
- przysługuje jej roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów ,
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom mogą składać wnioski o ich nabycie w Urzędzie Miasta w Redzie w terminie 6 tygodni licząc od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. do dnia 21 lipca 2006 r.

Reda, dnia 30 czerwca 2006 r.

BURMISTRZA
Stanisław Wicki