

**Zarządzenie Nr GN. 14 / 2005
Burmistrza Miasta Redy**

z dnia 07 kwietnia 2005 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu dla nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Redy przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z dalszymi zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr IX/ 85 /2003 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 4 czerwca 2003 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Redy

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. sporządza się wykaz dla nieruchomości, opisanej w załączniku nr 1 niniejszego zarządzenia, stanowiącej własność Gminy Miasta Redy przeznaczonych do sprzedaży,
2. wykaz, o którym mowa w punkcie 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Puckiej 9,
3. Informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie w prasie lokalnej i w internecie.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Stanisław Wicki

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami uprawniony organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz dla nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę. W wykazie określa się dane o nieruchomości, odpowiednio do określonych w ust. 2 art. 35 w/w ustawy.

Rada Miejska w Redzie uchwałą z dnia 4 czerwca 2003 r. Nr IX/ 85 /2003 postanowiła o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy oznaczonej numerem działki 243/20 obszaru 0,5996 ha objętej Kw 29558, położonej w Redzie w obrębie 2.

W wykonaniu w/w uchwały i w oparciu o powołany art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanowiono o sporządzeniu wykazu dla tej nieruchomości, stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

Wykaz podany będzie do publicznej wiadomości w sposób określony w § 1 punkt 2 a informacja o wywieszeniu wykazu w sposób określony w § 1 punkt 3 tego Zarządzenia.

Dalsze procedury zmierzające do sprzedaży w/w nieruchomości kontynuowane będą po upływie terminów zawartych w wykazie.

BURMISTRZ
Stanisław Wicki

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr GN. 14 /2005
Burmistrza Miasta Redy z dnia 07 kwietnia 2005 r.
w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu dla
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

W Y K A Z N R 1.

1. oznaczenie nieruchomości;

a/ numer działki	243 / 20
b/ powierzchnia	0,5996 ha
c/ księga wieczysta	Kw 29558
d/ położenie	obręb 2 ul. Spółdzielcza

2. przeznaczenie w planie: **pod bazy, składy i na cele usługowe**

3. opis nieruchomości:

- niezabudowana, dostęp do drogi gminnej ul. Spółdzielczej,
- w ulicy urządzenia infrastruktury technicznej: sieć wodociągowa, elektryczna, kanalizacja sanitarna
- fragment terenu, będący wjazdem na działkę, znajduje się w 40 m strefie uciążliwości od linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia
- fragment terenu wzdłuż rzeki Redy szerokości 20 m - zieleń parkowa, otulina rzeki Redy

4. rodzaj i cel zbycia: sprzedaż do zabudowy i zagospodarowania na cele określone w planie

5. cena nieruchomości - **203.000,- zł** brutto

6. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 punkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, które spełniają jeden z warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie tych nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów,
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom
- mogą składać wnioski o ich nabycie w Urzędzie Miasta w Redzie w terminie 6 tygodni licząc od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. do dnia 28 kwietnia 2005 r.

Reda, dnia 07.04.2005 r.

BURMISTRZA
Stanisław Wicki

