

Zarządzenie Nr GN. 3 / 2005
Burmistrza Miasta Redy

z dnia 24 lutego 2005 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu dla nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Redy przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z dalszymi zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXI/290/2005 Rady Miejskiej Redy z dnia 16 lutego 2005 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. sporządza się wykaz dla nieruchomości, opisanej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, stanowiącej własność Gminy Miasta Redy przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej,
2. wykaz, o którym mowa w punkcie 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Puckiej 9,
3. Informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie w prasie lokalnej oraz w internecie.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Stanisław Wicki

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami uprawniony organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz dla nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę. W wykazie określa się dane o nieruchomości, odpowiednio do określonych w ust. 2 art. 35 w/w ustawy.

Rada Miejska Redy uchwałą Nr XXXI/290/2005 z dnia 16 lutego 2005 r. wyraziła zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, oznaczonej numerem działki 144 bliżej opisanej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

W wykonaniu w/w uchwał i w oparciu o powołany art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanowiono o sporządzeniu wykazu nr 1, z opisem dla nieruchomości i podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dnia informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie w sposób określony w § 1 punkt 3 tego Zarządzenia.

Dalsze procedury zmierzające do sprzedaży w/w nieruchomości w drodze bezprzetargowej kontynuowane będą po upływie terminów zawartych w wykazach.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr GN. 3 /2005 Burmistrza Miasta Redy z dnia 24.02.2005 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu dla nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Redy przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

W Y K A Z N R 1 .

1. oznaczenie nieruchomości;

- a/ numer działki **144**
b/ powierzchnia **0,0092 ha**
c/ księga wieczysta **GD1W/ 00005792**
d/ położenie obręb 2, ul. Polna

2. przeznaczenie w planie: **mieszkalnictwo jednorodzinne** z dopuszczeniem lokali usługowych w parterach budynków mieszkalnych

3. opis nieruchomości:

- niezabudowana, dostęp do drogi gminnej ul. Polnej, wyposażonej w sieć wodociagową i energetyczną, nawierzchnia gruntowa

4. rodzaj i cel zbycia: sprzedaż do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 143, stanowiącej własność osób wpisanych w księdze wieczystej GD1W/00011086

5. cena nieruchomości - **3.904,- zł brutto**

6. termin obowiązywania ceny do dnia 30 września 2005 r.

7. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 punkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, które spełniają jeden z warunków:
- przysługuje jej roszczenie o nabycie tych nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom
mogą składać wnioski o jej nabycie w Urzędzie Miasta w Redzie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Reda, dnia 24.02.2005 r.

BURMISTRZ
Stanisław Wicki

