

**Zarządzenie Nr GN. 28 / 2003
Burmistrza Miasta Redy**

z dnia 29 września 2003 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu dla nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z dalszymi zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz.U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z dalszymi zmianami) w wykonaniu uchwały Nr XIII/ 129 /2003 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 17.09.2003 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Redy

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. sporządza się wykaz dla nieruchomości, opisanej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, stanowiącej własność Gminy Miasta Redy przeznaczonej do sprzedaży,
2. wykaz, o którym mowa w punkcie 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Puckiej 9,
3. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie w prasie lokalnej i w internecie.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Stanisław Wicki

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami uprawniony organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę. W wykazie określa się dane o nieruchomości, odpowiednio do określonych w ust. 2 art. 35 w/w ustawy.

Rada Miejska w Redzie uchwałą z dnia 17 września 2003 r. Nr XIII/128/2003 postanowiła o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości oznaczonej numerem działki 818/4 położonej w obrębie 1.

W wykonaniu w/w uchwały i w oparciu o powołany art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanawia się o sporządzeniu wykazu dla tej nieruchomości oraz o podaniu wykazu do publicznej wiadomości na okres określony w ustawie.

Dalsze procedury zmierzające do sprzedaży w/w nieruchomości kontynuowane będą po upływie terminów zawartych w wykazie.

BURMISTRZ

Stanisław Wicki

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr GN. 28 /2003 Burmistrza Miasta Redy z dnia 29.09. 2003 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu dla nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

W Y K A Z N R 1.

1. oznaczenie nieruchomości;

a/ numer działki	818/4
b/ powierzchnia	0,2532 ha
c/ księga wieczysta	11319
d/ położenie	obręb 1 karta mapy 5,

2. przeznaczenie w planie: **usługi**

- dopuszczalny zakres usług: administracja i biura, handel, gastronomia, łączność, telekomunikacja naprawa samochodów (usługi mechaniczne, elektryczne, lakiernicze), usługi stolarskie, ślusarskie, usługi w zakresie prania, naprawy sprzętów gospodarstwa domowego, ogrodniczego magazyny związane z prowadzoną działalnością.
Dopuszcza się funkcję mieszkalną integralnie związaną z prowadzoną działalnością usługową.
 - zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - > intensywność zabudowy – do 2,00
 - > wysokość zabudowy każdorazowo do ustalenia
 - > zasady obsługi inżynierskiej zgodnie z § 4 uchwały z dnia 9.10.2001 r. Rady Miejskiej w Redzie – wyciąg w załączeniu
-

3. opis nieruchomości:

- teren częściowo utwardzony płytami betonowymi i ogrodzony
 - na działce znajduje się słup energetyczny, przebiega napowietrzna linia energetyczna 110 KV, wzdłuż linii wyznaczone zostały strefy bezpieczeństwa,
 - zakaz lokalizacji zabudowy i nasadzeń drzew w obszarze pasa technicznego kablowych linii energetycznych,
 - od strony ulicy Obwodowej pas zieleni krajobrazowo - izolacyjnej
 - dojazd od ul. Obwodowej
-

4. rodzaj i cel zbycia: **sprzedaż do zabudowy i zagospodarowania na cele określone w planie**

5. cena nieruchomości - **88.700,- zł**

6. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 10 listopada 2003 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. do dnia 20.10. 2003 r.

Reda, dnia 29.09.2003 r.

BURMISTRZ
Stanisław Wicki

