

**Zarządzenie Nr GN. 27 / 2003
Burmistrza Miasta Redy**

z dnia 29 września 2003 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu dla nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z dalszymi zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz.U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z dalszymi zmianami) w wykonaniu uchwały Nr XIII/ 129 /2003 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 17.09.2003 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Redy

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. sporządza się wykaz dla nieruchomości, opisanej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, stanowiącej własność Gminy Miasta Redy przeznaczonej do sprzedaży,
2. wykaz, o którym mowa w punkcie 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Puckiej 9,
3. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie w prasie lokalnej i w internecie.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Stanisław Wici

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami uprawniony organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę. W wykazie określa się dane o nieruchomości, odpowiednio do określonych w ust. 2 art. 35 w/w ustawy.

Rada Miejska w Redzie uchwałą z dnia 17 września 2003 r. Nr XIII/129/2003 postanowiła o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości oznaczonej numerem działki 225/28 położonej w obrębie 2.

W wykonaniu w/w uchwały i w oparciu o powołany art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanawia się o sporządzeniu wykazu dla tej nieruchomości oraz o podaniu wykazu do publicznej wiadomości na okres określony w ustawie.

Dalsze procedury zmierzające do sprzedaży w/w nieruchomości kontynuowane będą po upływie terminów zawartych w wykazie.

KIEROWNIK REFERATU
Gospodarki Nieruchomościami

Grażyna Chlebna

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr GN. 27 /2003 Burmistrza Miasta Redy z dnia 29.09.2003 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu dla nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

W Y K A Z N R 1.

1. oznaczenie nieruchomości;

a/ numer działki	225/28
b/ powierzchnia	0,4412 ha
c/ księga wieczysta	22658
d/ położenie	obręb 2 karta mapy 3,

2. przeznaczenie w planie: **pod uprawy ogrodnicze, mieszkalnictwo jednorodzinne**
zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 8 m od linii rozgraniczającej ulicy oznaczonej nr porządkowym 0.0.3, w odległości 5 m2 od linii rozgraniczającej ulicy oznaczonej nr 0.5.1
- kształt dachu zabudowy mieszkaniowej połaciowy, symetryczny, minimum dwuspadowy, jednakowy kąt nachylenia głównych połaci 30 – 40
- liczba miejsc parkingowych w obrębie działki – 2 na 1 mieszkanie,
- obsługa obszaru urządzeniami i sieciami infrastruktury technicznej opisanej w § 13 uchwały z dnia 6.02.2001 r. Rady Miejskiej w Redzie – wyciąg w załączeniu

3. opis nieruchomości:

- niezabudowana, dojazd od ul. Bratkowej

4. rodzaj i cel zbycia: sprzedaż do zabudowy i zagospodarowania na cele określone w planie

5. cena nieruchomości - **180.000,- zł**

6. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 10 listopada 2003 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. do dnia 20.10. 2003 r.

Reda, dnia 29.09. 2003 r.

BURMISTRZ

Stanisław Wicki

